

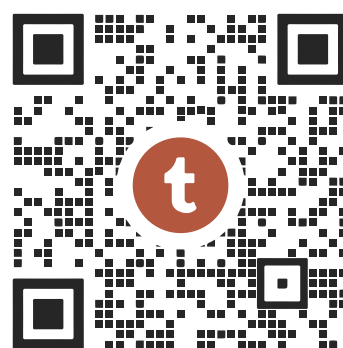
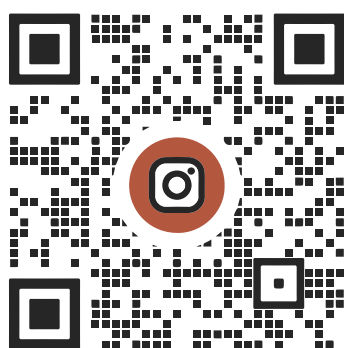
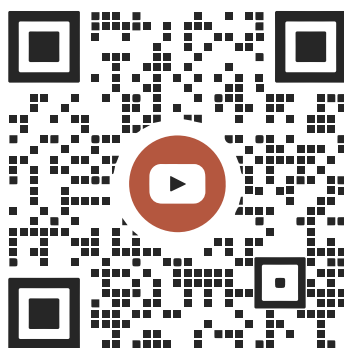


РОЗРОБКА ПРОЄКТНО-КОШТОРИСНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ РЕМОНТУ

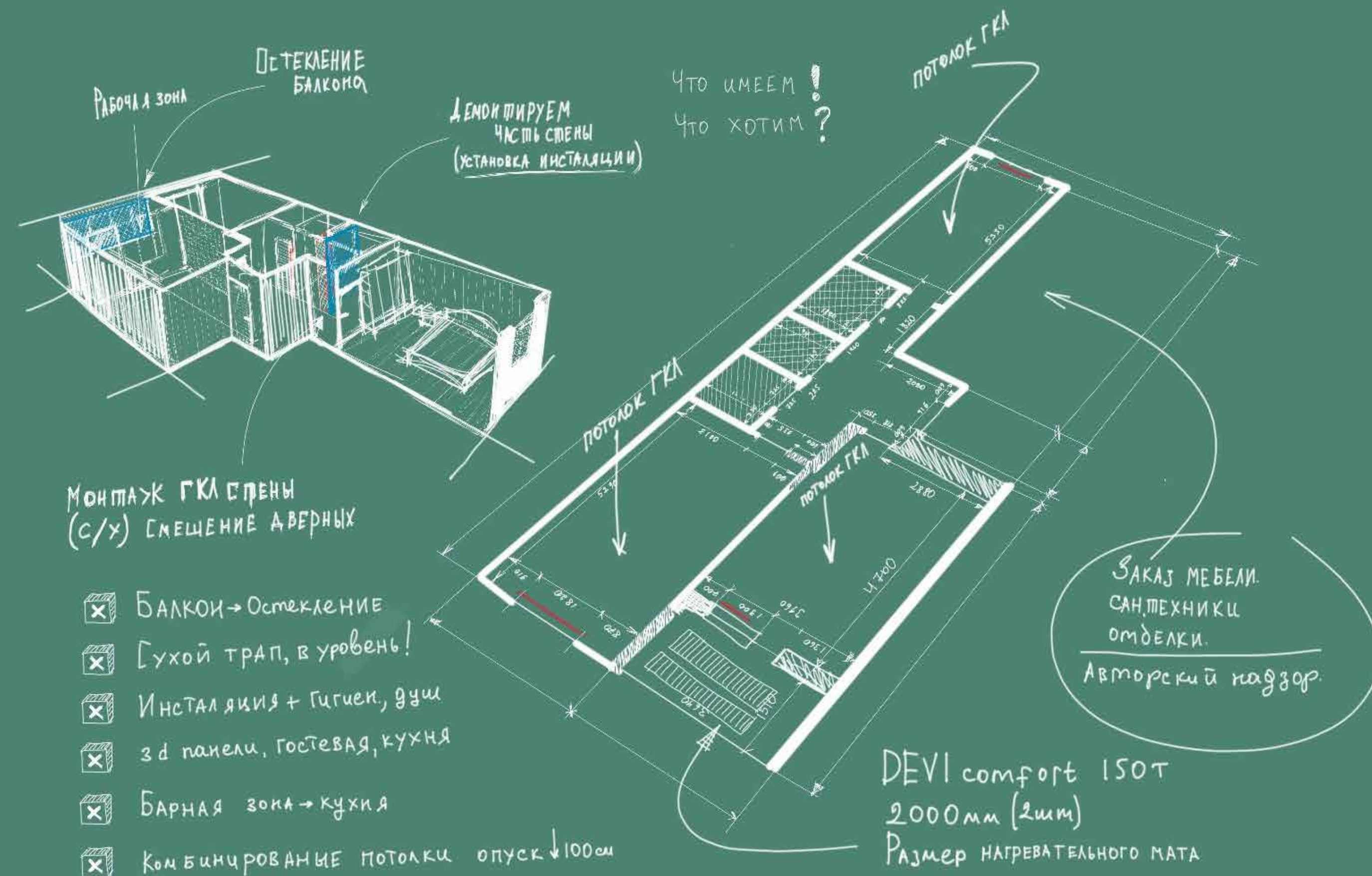
Технічні креслення та 3-D вигляд	1/ 9
Технологічні карти робіт	t.m
Перелік буд. Матеріалів	o o 3
Експлікація приладів та пристроїв	ex
Кошторис ремонту	доп
Графік виконання робіт	доп
Графік фінансування	доп

Київ / пр-кт Г. Гонгадзе 5 / Tel: +38 095-745-1480 Tel: + 38 067-442-3784

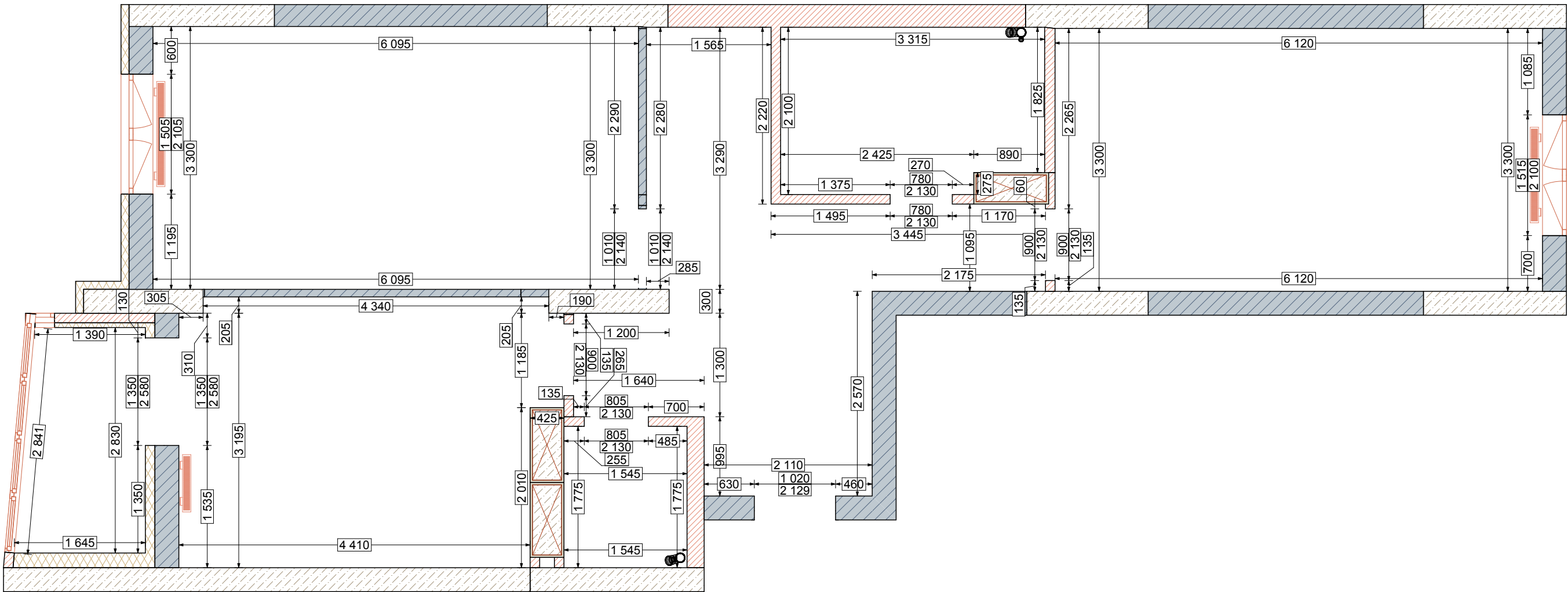
SOCIAL & MEDIA



ІНФОРМАЦІЯ ТА ПРИМІТКИ

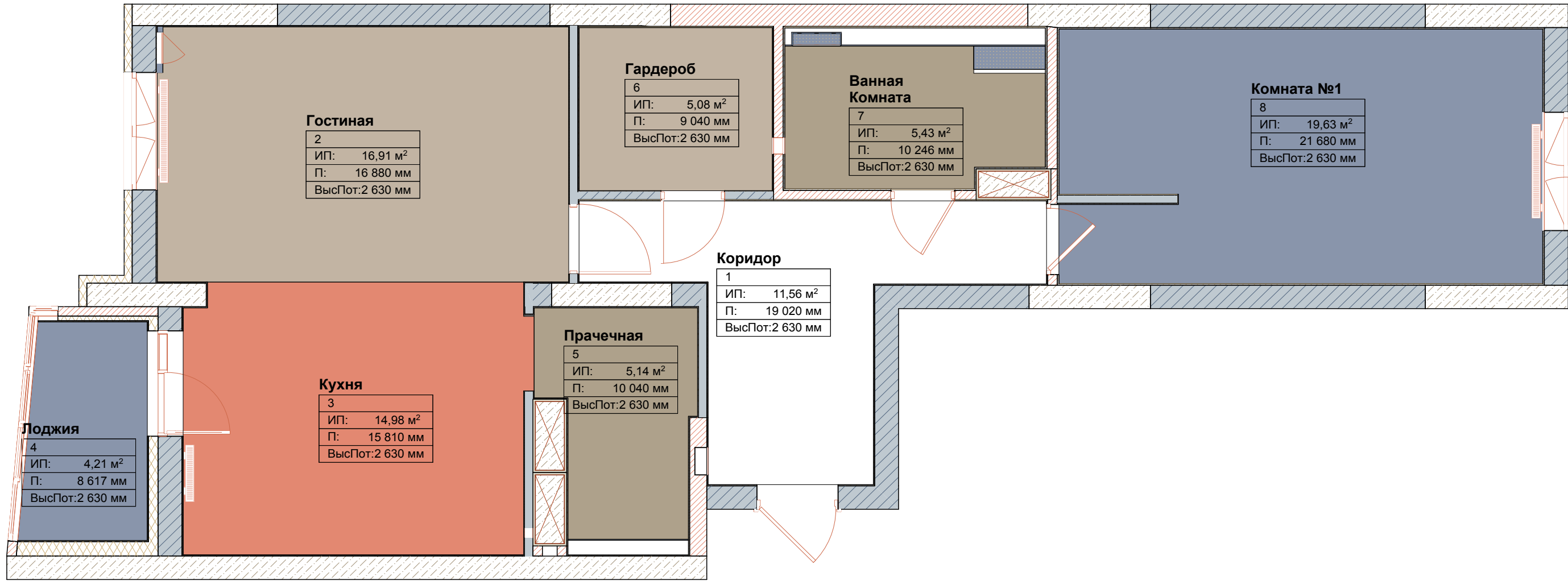


ОБМЕРНЫЙ ПЛАН 1:55, 1:1



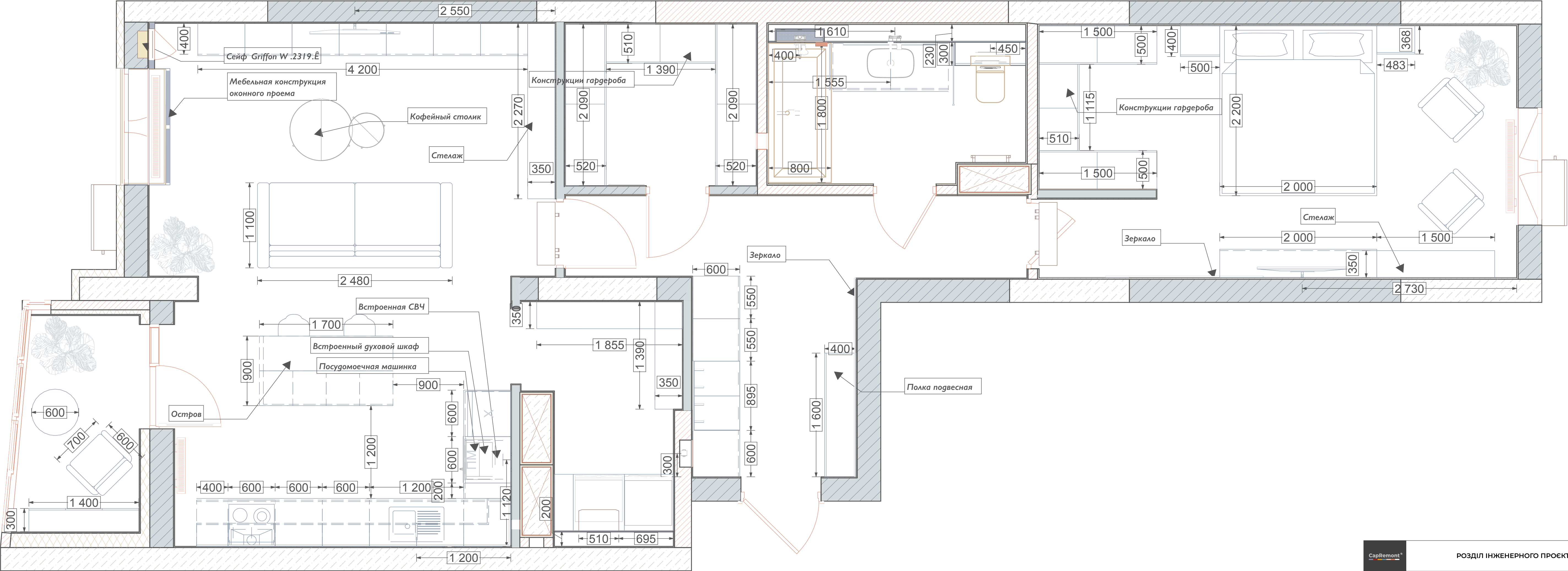
Условные обозначения	
	Вентканал
	Газоблок
	Железобетон
	Кирпич
	Шлакоблок

ФУНКЦИОНАЛЬНОСТЬ КОМНАТ 1:55, 1:1,50



Экспликация помещений				
№п/п	Название	Высота потолков, мм	Площадь пола, м2	Периметр стен, мм
1	Коридор	2 630	11,56	19 020
2	Гостиная	2 630	16,91	32 870
3	Кухня	2 630	14,98	32 870
4	Лоджия	2 630	4,21	5 804
5	Прачечная	2 630	5,14	9 085
6	Гардероб	2 630	5,08	9 040
7	Ванная Комната	2 630	5,45	10 210
8	Комната №1	2 630	19,63	21 680
			82,96 м²	140 579 мм

ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ МЕБЕЛИ





ПЕРВЫЙ ЭТАП

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ЭТАП №1

■ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

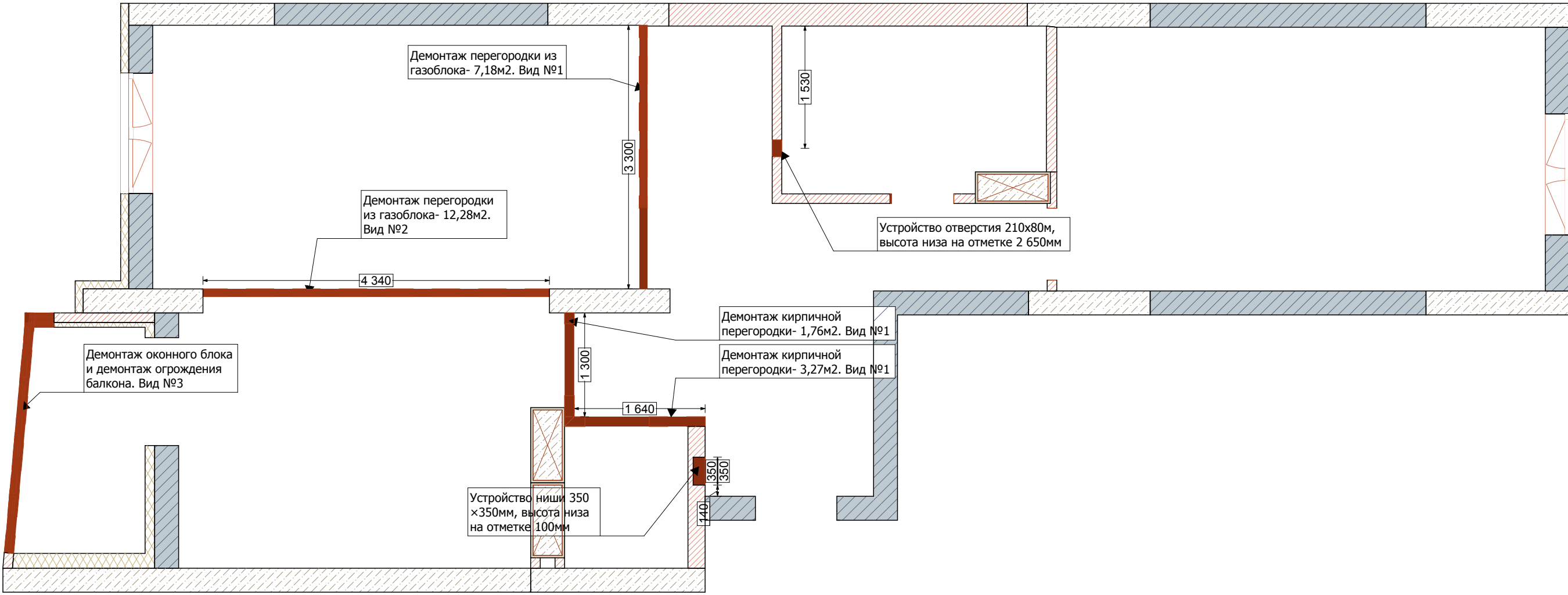
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ
УСТРОЙСТВО СТЯЖКИ
ШТУКАТУРНЫЕ РАБОТЫ

■ ЭЛЕКТРОМОНТАЖ

■ САНТЕХНИКА

■ СМЕТА ЭТАПА

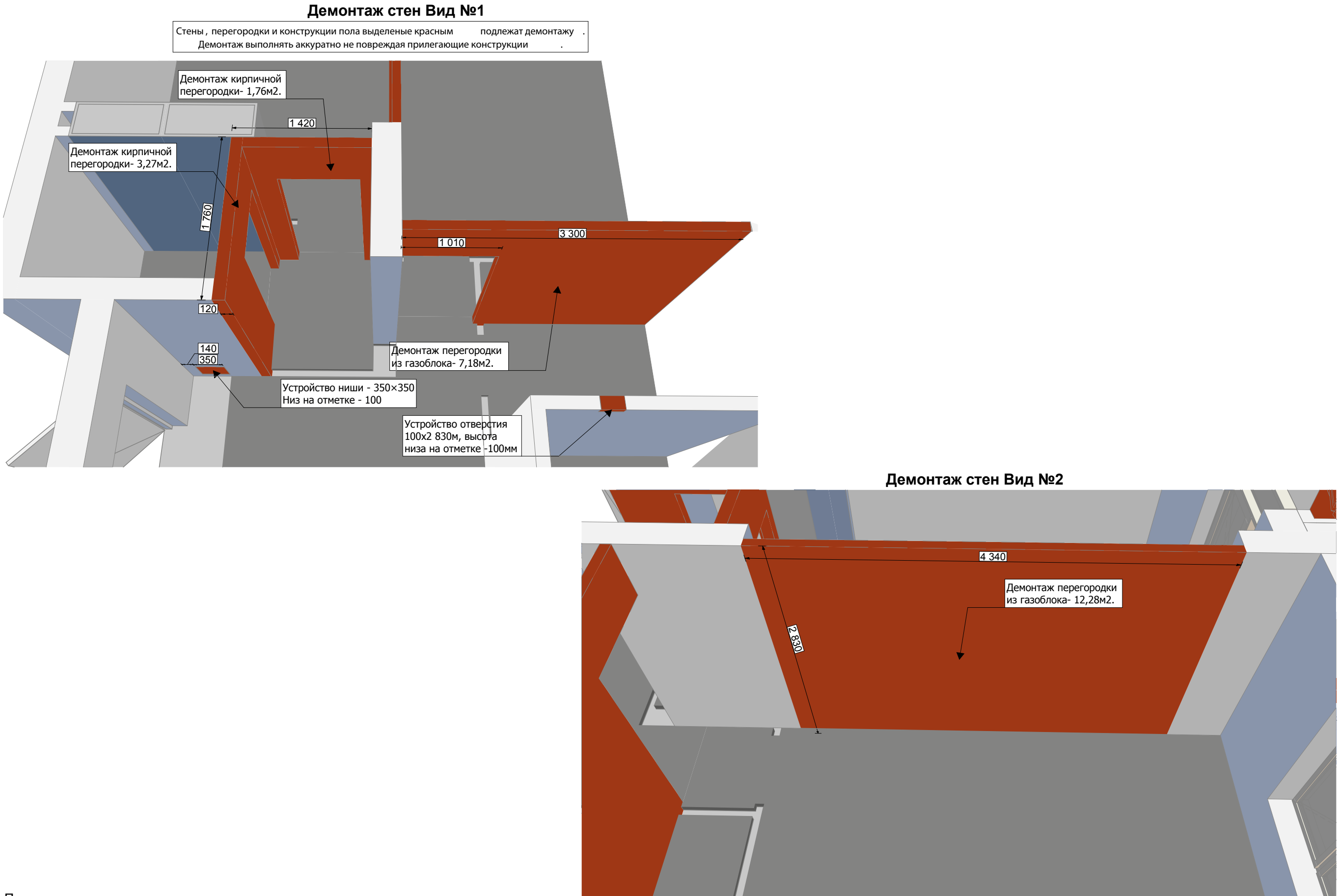
ПЛАН ДЕМОНТАЖА КОНСТРУКЦИЙ СТЕН



ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

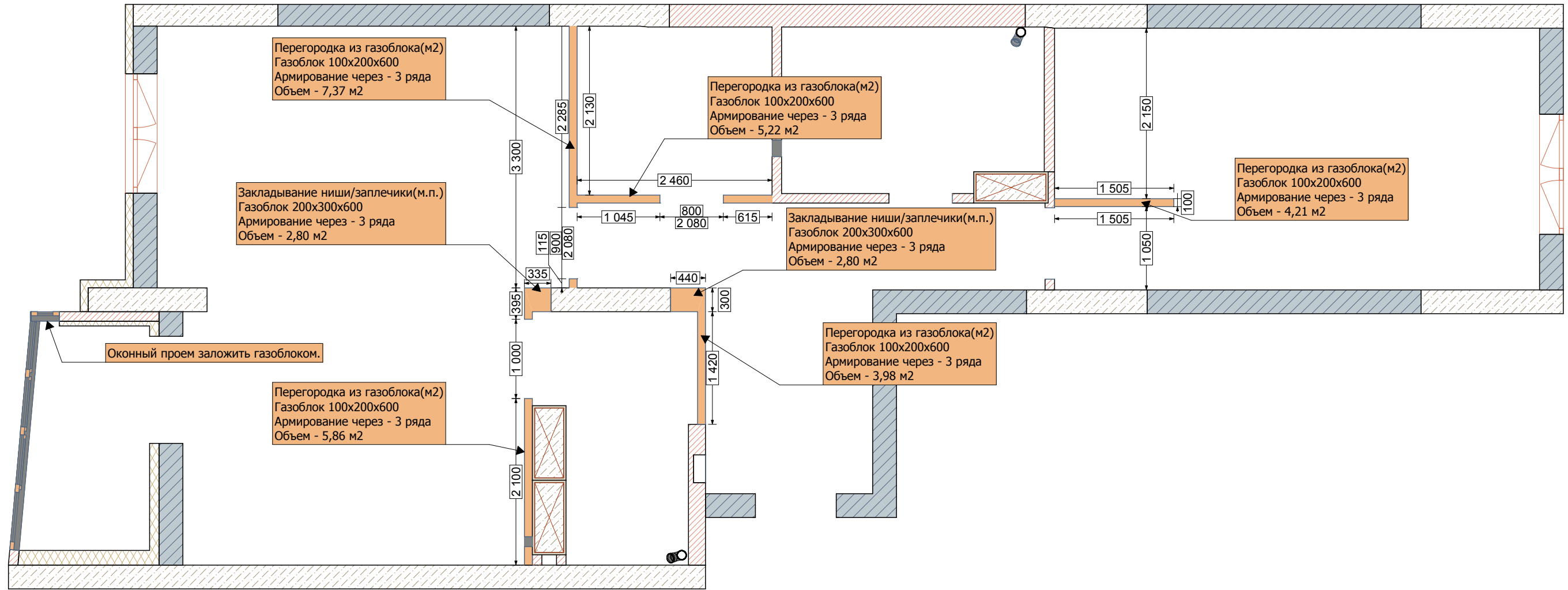
- Примечание :
1. Стены и перегородки выделенные красным подлежат демонтажу .
 2. Демонтажные работы выполнять аккуратно для обеспечения целостности прилегающих стен
 3. После окончания работ строительный мусор спаковать в мешки весом не более 30 кг.

ДЕМОНТАЖ КОНСТРУКЦИЙ СТЕН 3D ВИД



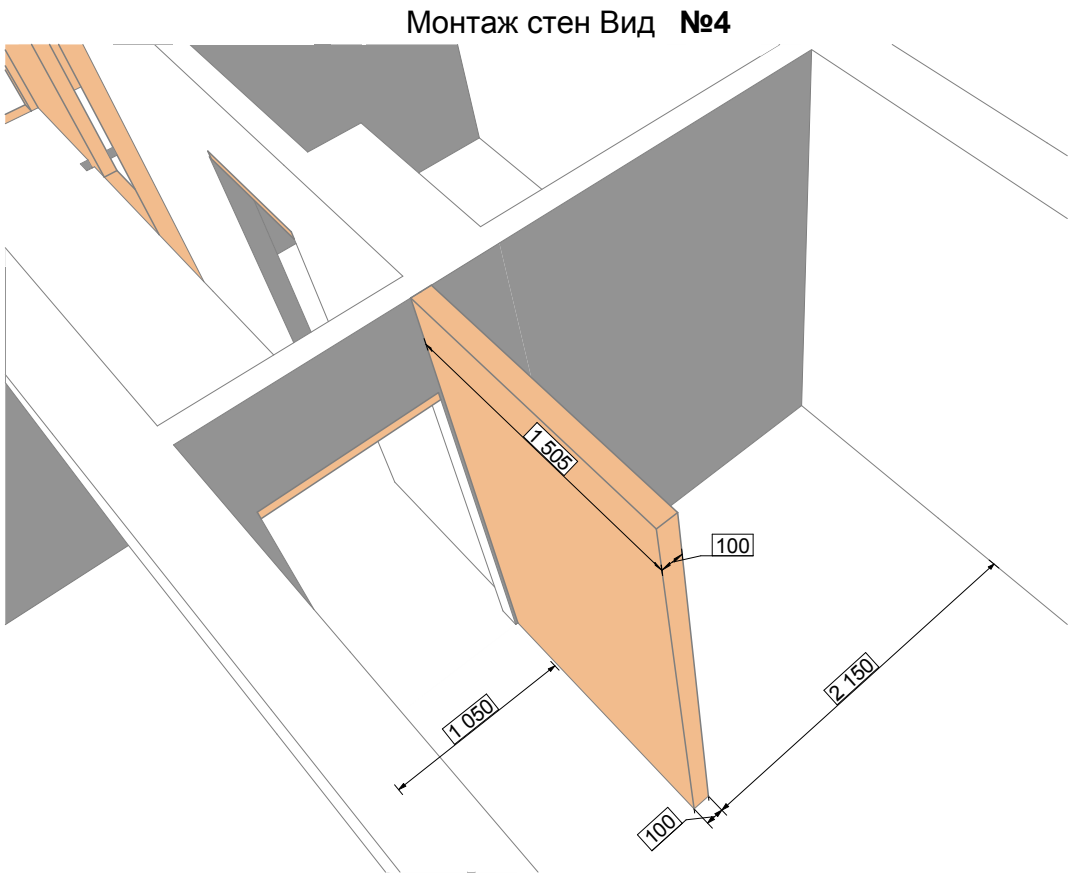
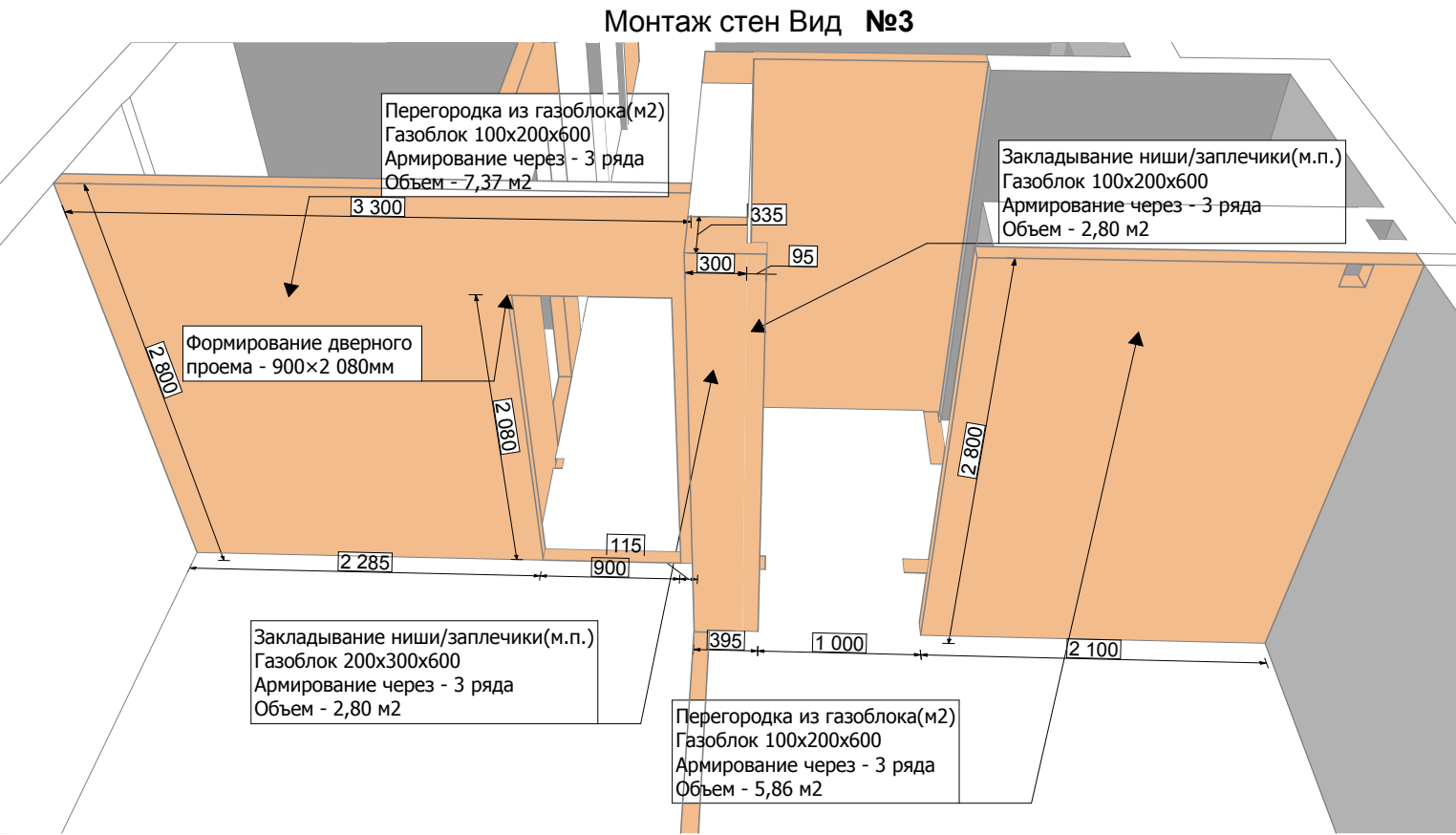
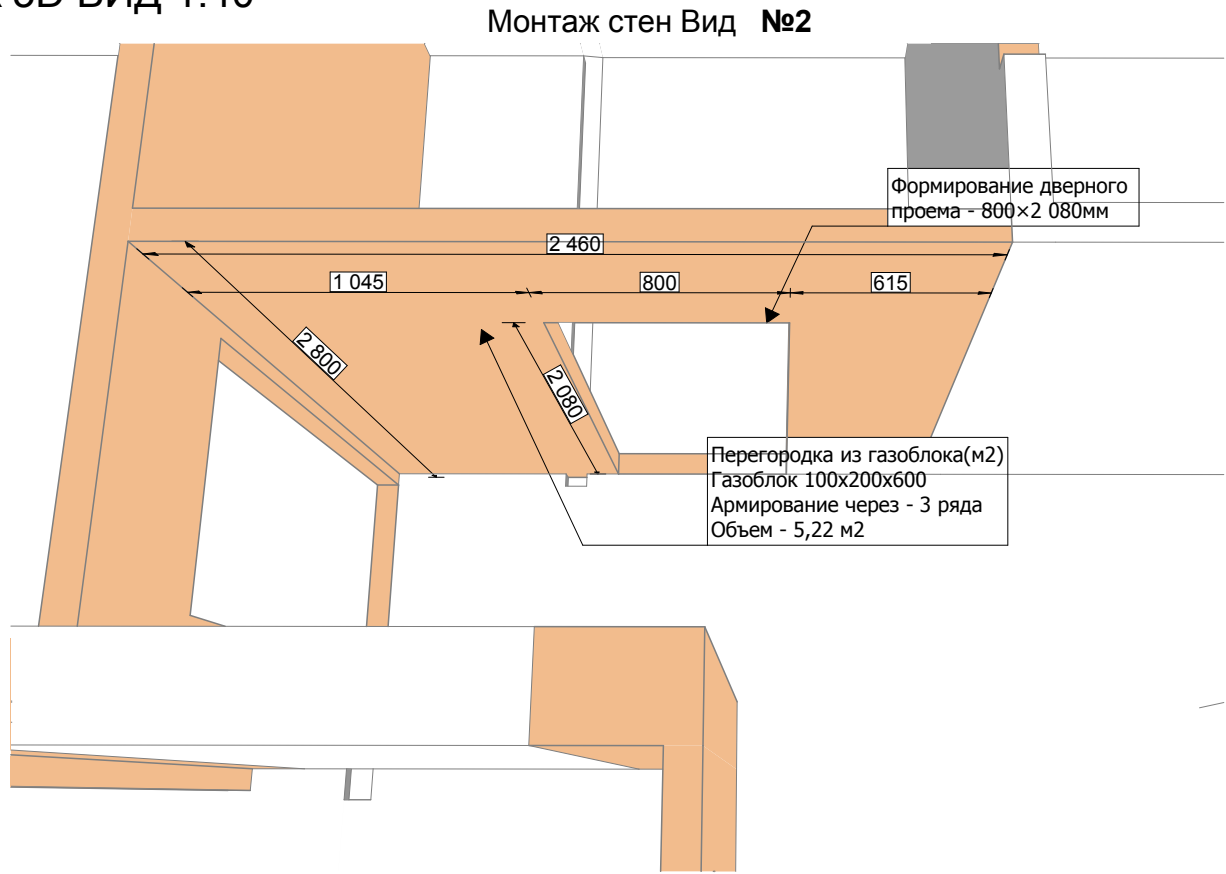
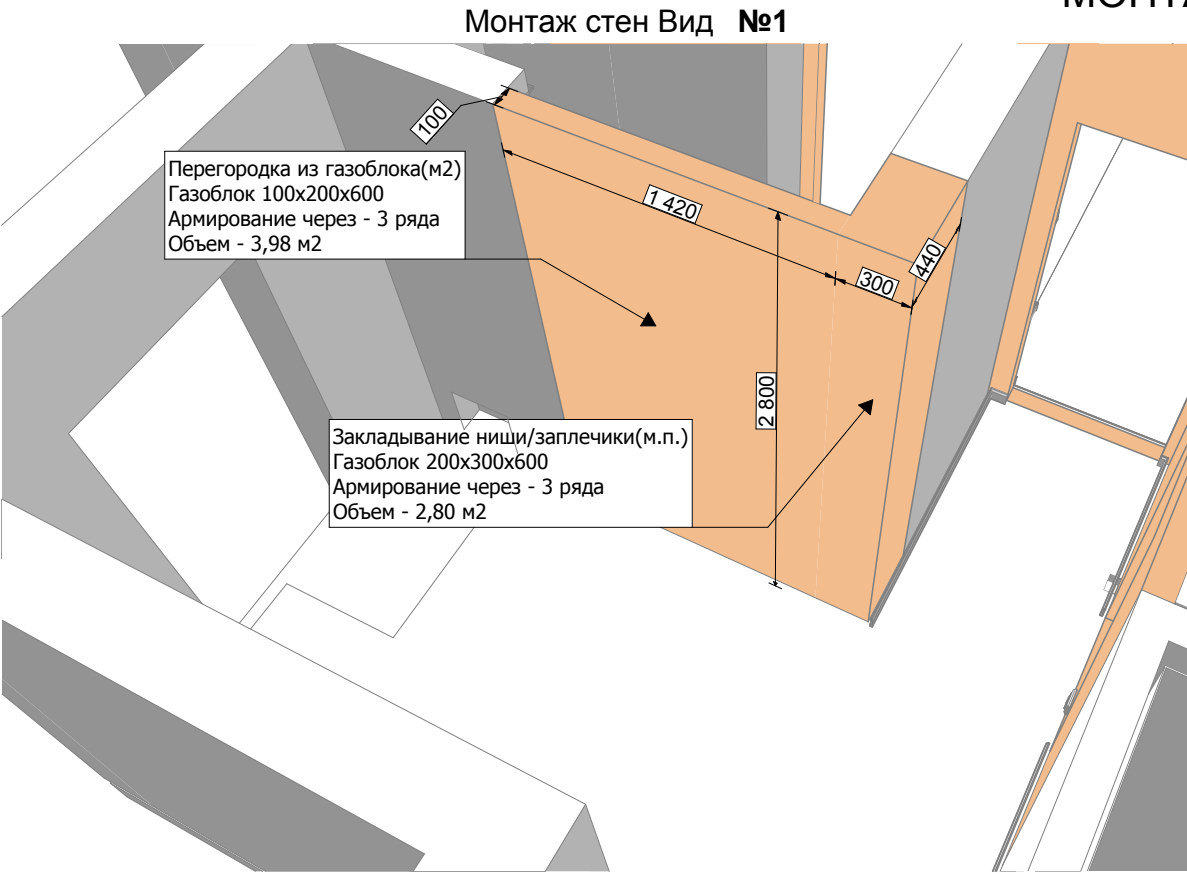
- Примечание :
1. Стены и перегородки выделенные красным подлежат демонтажу.
 2. Демонтажные работы выполнять аккуратно для обеспечения целостности прилегающих стен.
 3. После окончания работ строительный мусор спаковать в мешки весом не более 30 кг.

ПЛАН МОНТАЖА ПЕРЕГОРОДОК 1:55

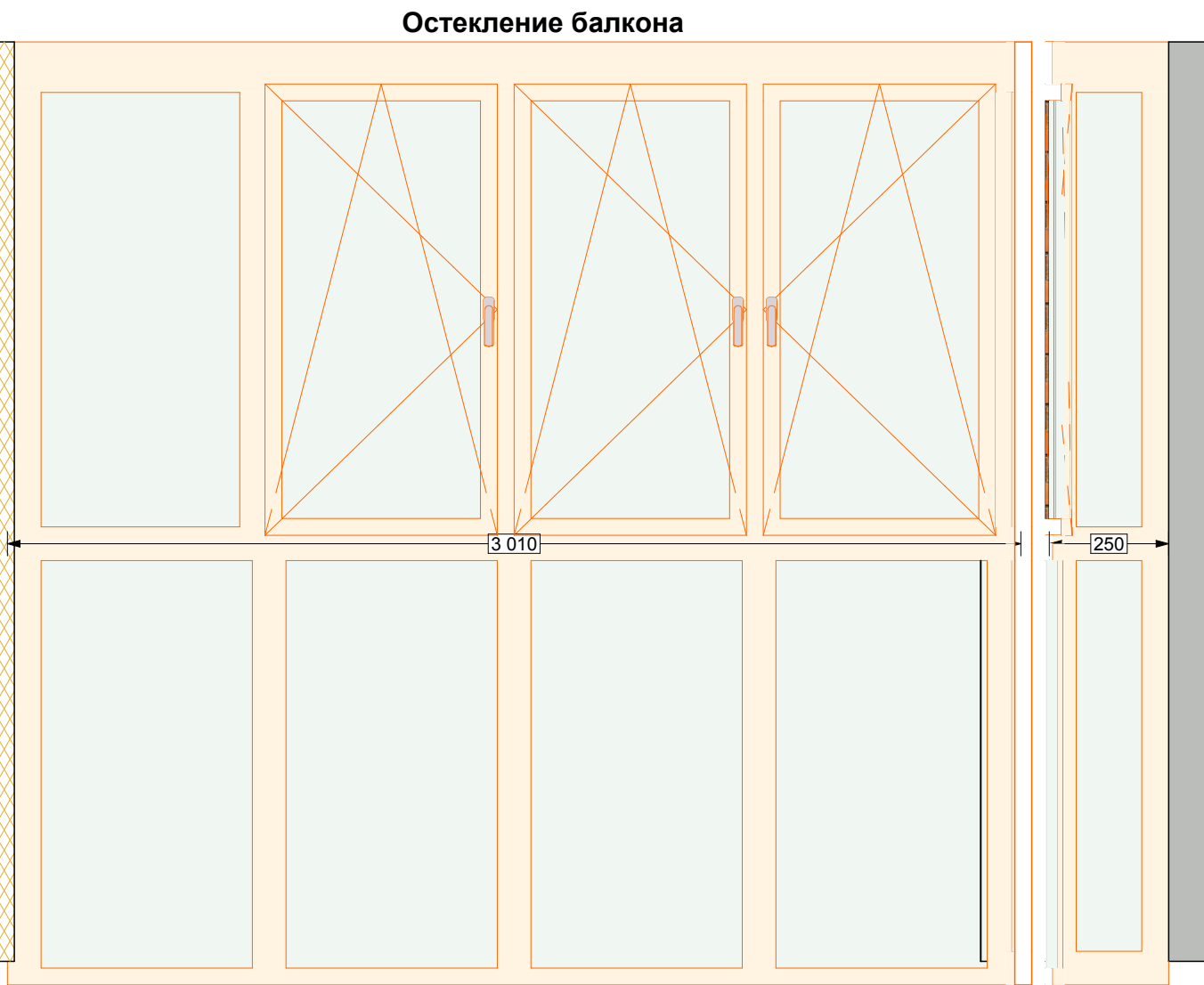
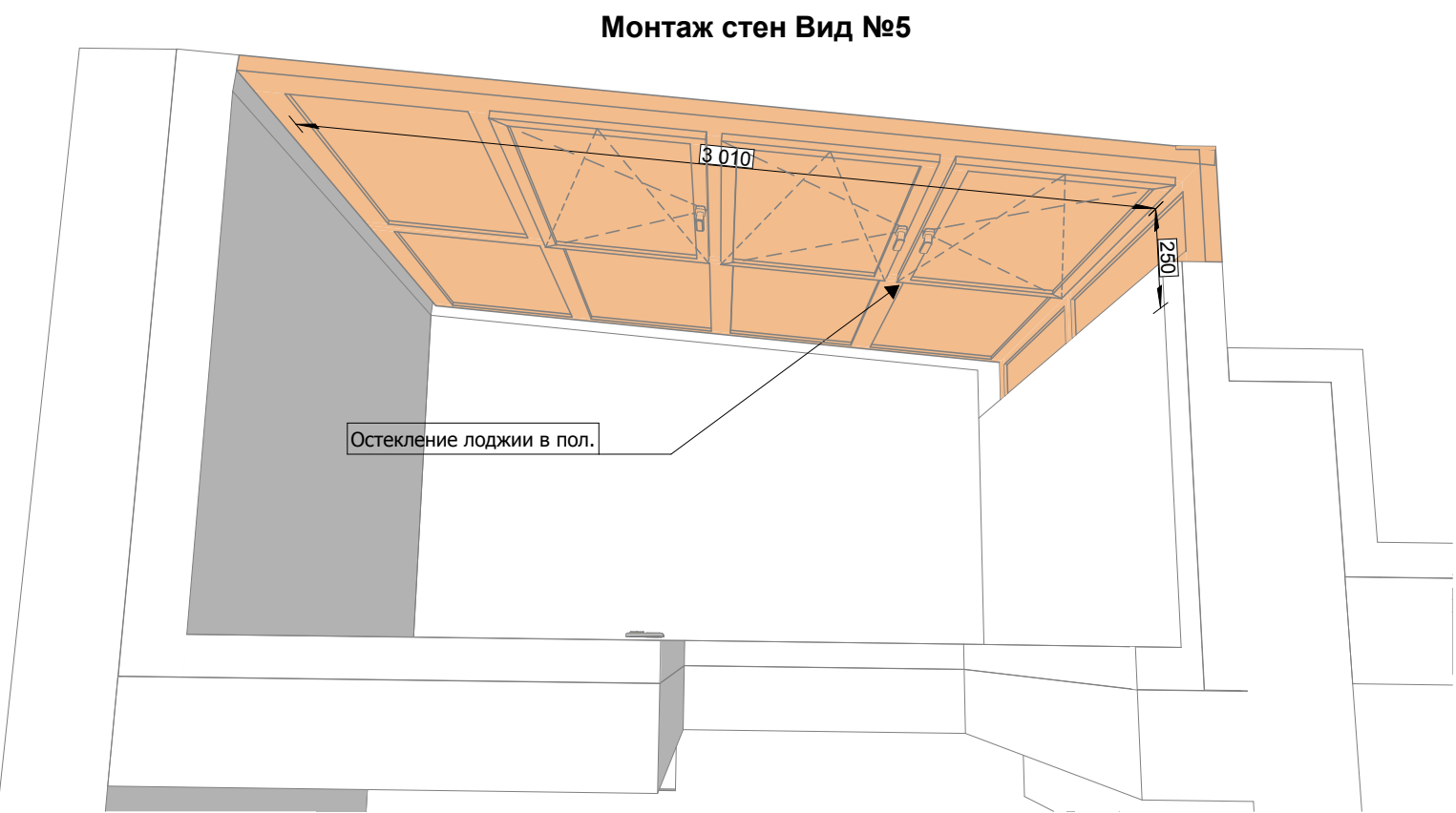
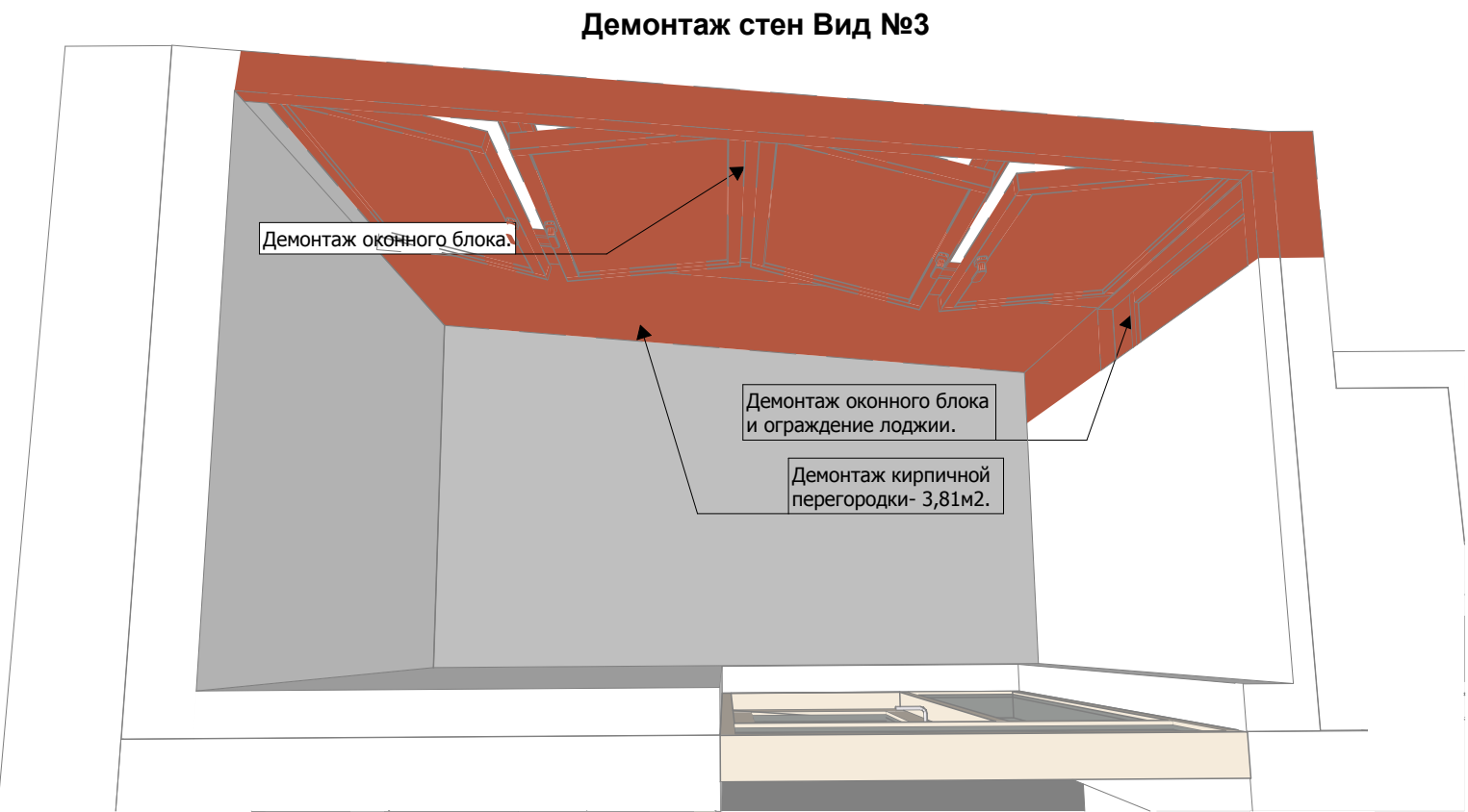


- Примечание :
- 1. Устройство кирпичных перегородок выполнять на раствор М 150.
 - 2. Устройство перегородок из газоблока выполнять на клей для газоблока.
 - 3. Каждые 4 ряда выполнять армирование арматурой Ф 6мм. В местах примыкания к существующим стенам выполнить анкеровку каждые 4 ряда арматурой Ф 6мм на глубину не менее 50мм
 - 4. Перемычки выполнить с арматуры Ф 12мм с запуском в тело стены не менее 250мм с каждой стороны. Количество узлов арматуры на стену толщиной 120 мм - 2шт; 250 мм - 3шт.

МОНТАЖ ПЕРЕГОРОДОК 3D ВИД 1:40



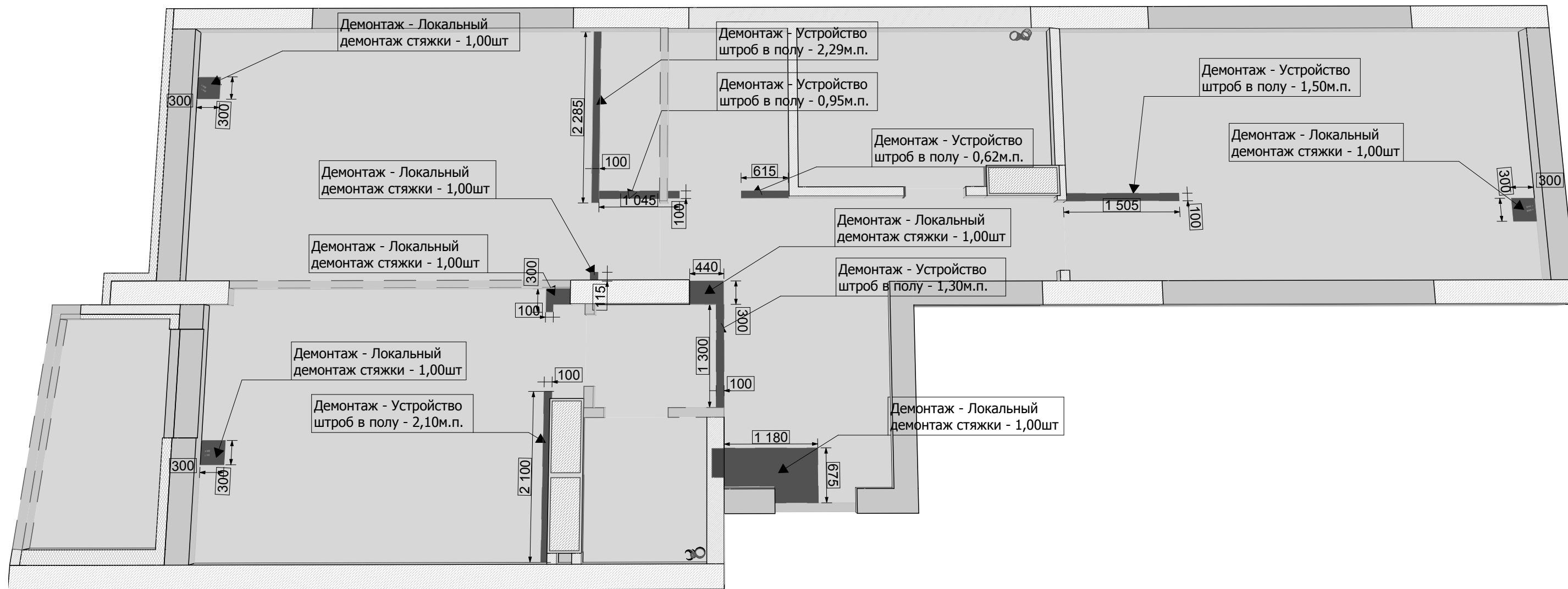
ДЕМОНТАЖ ОГРАЖДЕНИЯ И ОСТЕКЛЕНИЕ
БАЛКОНА 1:40, 1:20



Примечание :

1. Устройство кирпичных перегородок выполнять на раствор М 150.
2. Устройство перегородок из газоблока выполнять на клей для газоблока .
2. Каждые 4 ряда выполнять армирование арматурой Ф 6мм . В местах примыкания к существующим стенам выполнить анкеровку каждые 4 ряда арматурой Ф 6мм на глубину не менее 50мм
3. Перемычки выполнить с арматуры Ф 12мм с запуском в тело стены не менее 250мм с каждой стороны . Количество прутков арматуры на стену толщиной 120мм - 2шт; 250мм - 3шт.

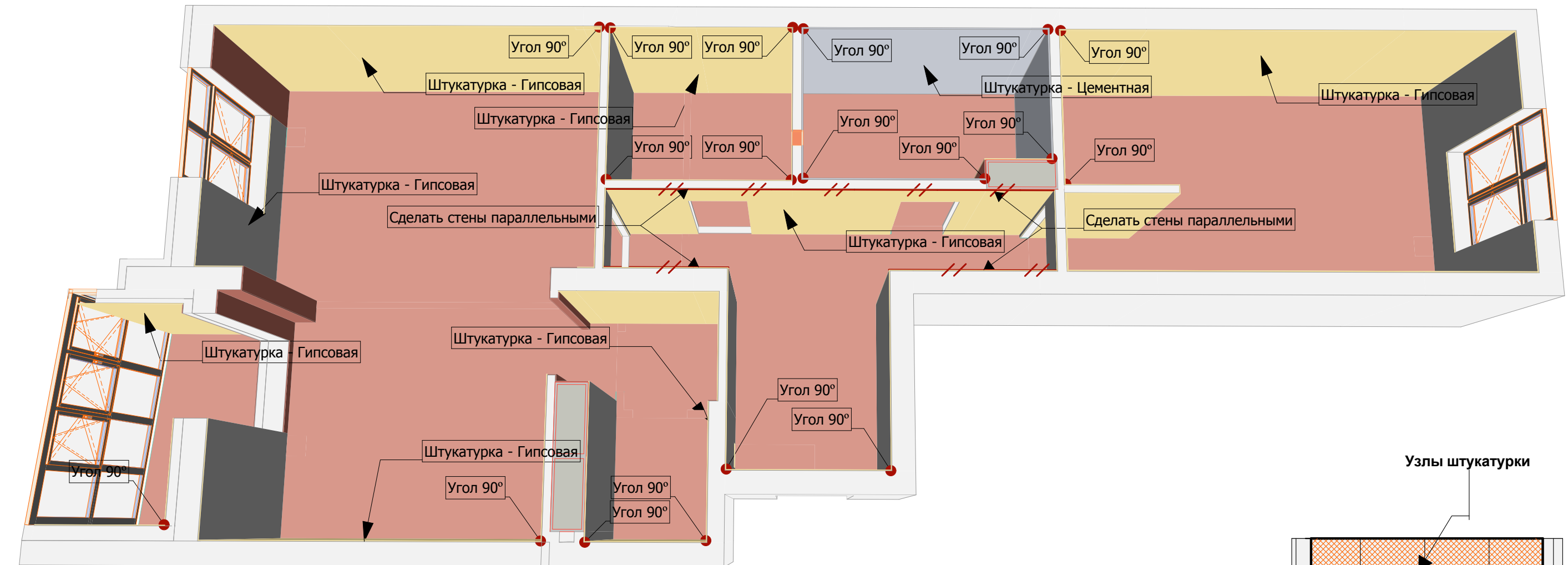
ДЕМОНТАЖ КОНСТРУКЦИЙ ПОЛА 3D ВИД



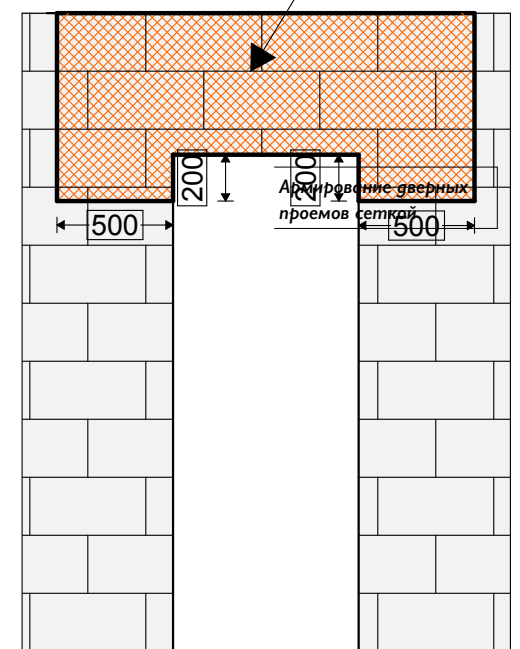
Примечание :

1. Участки стяжки помечены красным цветом подлежат демонтажу.
2. Демонтажные работы выполнять аккуратно для обеспечения целостности стяжки, которая не подлежит демонтажу
3. После окончания работ строительный мусор спаковать в мешки весом не более 30 кг.

ШТУКАТУРКА СТЕН 1:22, 1:80



Узлы штукатурки



Примечание :

Процесс штукатурных работ стен включает следующие этапы работ :

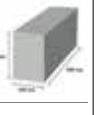
- грунтовка всех поверхностей , бетонные поверхности грунтуются бетоноконтактом , поверхности пористых материалов грунтуются - KNAUF Grundiermittel ;
- провешивание стен и установка маяков ;
- нанесение штукатурной смеси ;
- выравнивание углов по вертикали , указанные на проекте углы выравнивают под 90°;
- демонтаж маяков ;
- заделка пазов оставленных от маяков ;

ОБЪЁМЫ РАБОТ РАЗДЕЛА - ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Объёмы работ - Общестроительного раздела				
Этап работ	№	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ
1-й ЭТАП, Общестроительные, Демонтаж, 1, Демонтаж конструкций пола				
	06	Локальный демонтаж стяжки	шт.	7,00
	07	Устройство штроб в полу	м.п.	8,76
1-й ЭТАП, Общестроительные, Демонтаж, 1, Демонтаж конструкций стен				
	01	Демонтаж кирпичной перегородки	м2	9,84
	03	Демонтаж перегородки из газоблока	м2	19,46
1-й ЭТАП, Общестроительные, Монтаж, 2, Дверные проемы				
	10	Устройство перемычек из арматуры	шт.	2,00
1-й ЭТАП, Общестроительные, Монтаж, 2, Монтаж перегородок				
	02	Монтаж стен из газоблока	м2	26,64
	03	Закладывание ниш, заплечиков	м.п.	8,40
	05	Устройство гидроизоляционной подложки	м.п.	9,38
	06	Устройство деформационного шва	м.п.	9,38
1-й ЭТАП, Общестроительные, Стяжка, 3, Стяжка				
	01	Подготовка поверхности	м2	13,49
	02	Грунтовка пола	м2	13,49
	10	Локальное устройство стяжки	шт.	7,00
1-й ЭТАП, Общестроительные, Штукатурка, 4, Оконные откосы и дверные проёмы				
	18	Герметизация примыканий	м.п.	29,72
	19	Грунтовка откосов оконных	м.п.	30,62
	21	Монтаж оконного профиля	м.п.	30,62
	22	Монтаж уголка штукатурного	м.п.	30,62
	23	Штукатурка откосов оконных	м.п.	30,62
1-й ЭТАП, Общестроительные, Штукатурка, 4, Стены и откосы стен				
	01	Подготовка основания	м2	5,81
	02	Грунтовка стен	м2	161,31
	03	Грунтовка стен бетоноконтактом	м2	71,19
	04	Установка маяков на стены	м2	276,18
	05	Установка штукатурного уголка	м.п.	38,22

Объёмы работ - Общестроительного раздела				
Этап работ	№	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ
	06	Армирование штукатурки стен	м2	17,38
	07	Армирование примыканий	м.п.	114,97
	08	Штукатурка стен гипсовая	м2	207,98
	09	Штукатурка стен цементная	м2	24,52
	10	Грунтовка откосов	м.п.	27,30
	11	Грунтовка откосов бетоноконтактом	м.п.	16,38
	12	Штукатурка откосов стен гипсовая	м.п.	43,68

СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ РАЗДЕЛА - ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Материалы для Штукатурных работ					Материалы для Стяжки					Материалы для Монтажных работ				
Тип	Вид	Наименование	Ед. изм.	Количество	Тип	Вид	Наименование	Ед. изм.	Количество	Тип	Вид	Наименование	Ед. изм.	Количество
1. Грунтовка					1. Грунтовка					2. Блок				
		Грунтовка Бетоноконтакт KNAUF	кг.	24			Грунтовка СТ 17 Ceresit, 10л	шт.	1			Газоблок 100x200x600	шт.	234
		Грунтовка Грундирмитель	кг.	36	2. Смеси							Газоблок 200x300x600	шт.	21
		Грунтовка СТ 17 Ceresit, 10л	шт.	1			Стяжка POLIMIN CL-5, 25кг	шт.	10			Клей для блоков Polimin PB-55 25кг	шт.	6
2. Штукатурка					3. Дополнительные					3. Дополнительные				
		Штукатурка гипсовая Кнауф МП-75, 30кг	шт.	132			Маяк 10мм, 3м	шт.	6			Арматура Ф12	м.п.	6
		Штукатурка цементная Baumit MPI 25, 25 кг	шт.	30								Арматура Ф6	м.п.	52
3. Дополнительные														
		Маяк 6мм, 3м	шт.	97										
		Профиль PVC оконный 6мм, 2,4м	шт.	14										
		Сетка штукатурная 5x5мм, 145кг/м2, 1x50м	м2	142										
		Силиконовый герметик	шт.	20										
		Уголок ПВХ штукатурный, 3м	шт.	26										

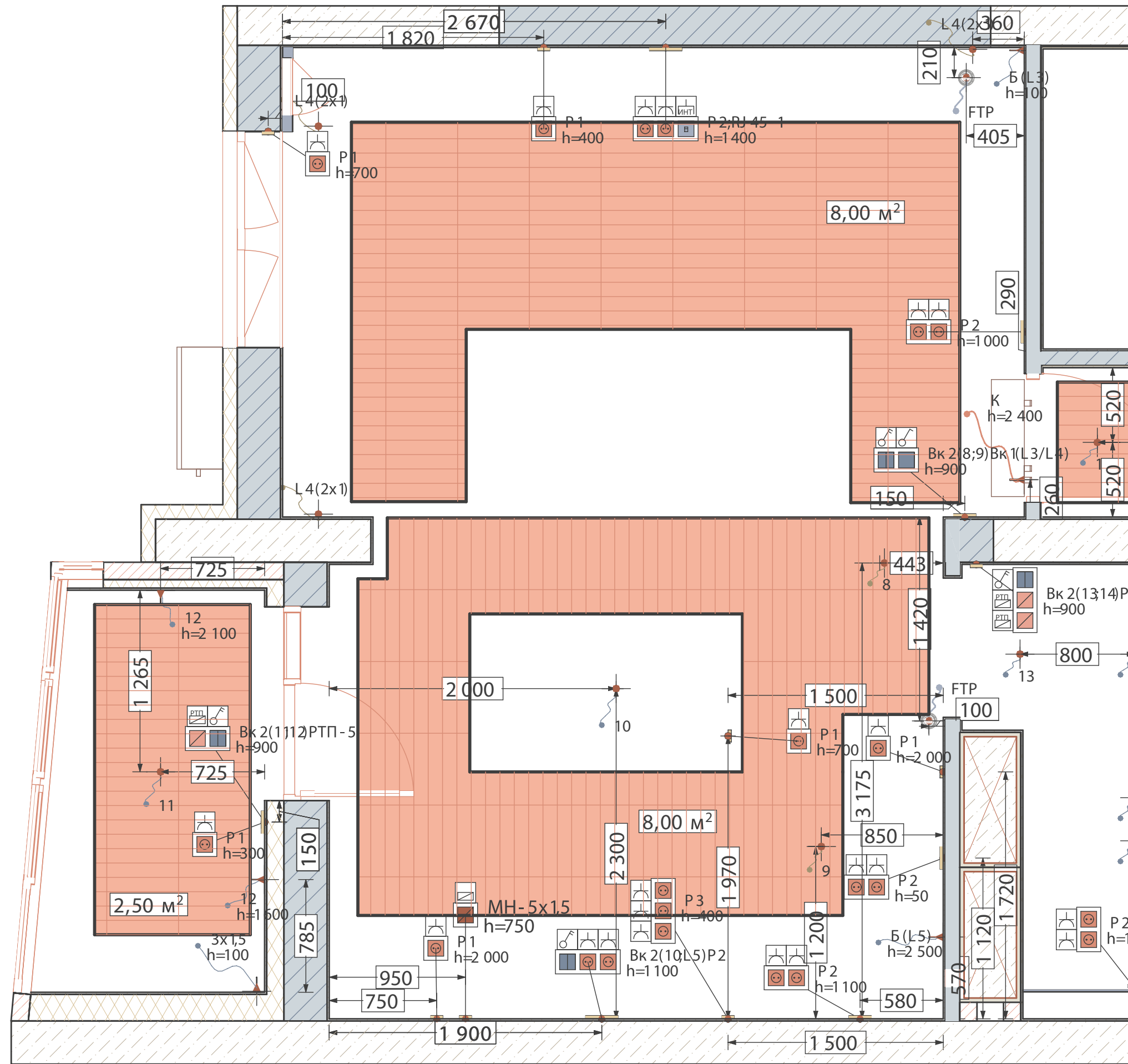
№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Кількість	Вартість робіт за одиницю,грн	Всього вартість робіт,грн	Найменування матеріалів	Одиниця виміру	Кількість	Вартість матеріалів за одиницю,грн	Всього вартість матеріалів,грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПЕРШИЙ ЕТАП										
Загально-будівельні роботи ДЦ №1										
	Демонтажні роботи									
	Демонтаж перегородок з цегли	м2	9,84	200,00	1968,00					
	Демонтаж перегородок з газоблоку	м2	19,46	200,00	3892,00					
	Локальний демонтаж стяжки	шт	7,00	200,00	1400,00					
	Влаштування борозден в підлозі	мп	8,76	200,00	1752,00					
	Демонтаж утеплювача на стелі	м2	4,21	250,00	1052,50					
	Комплекс демонтажних робіт по лоджії	компл.	1	10000,00	10000,00					
	Завантаження (пакування в мішки, спуск та завантаження в машину) та вивіз будівельного сміття після демонтажу	компл.	2	6300,00	12600,00					
						Мішки для сміття	шт	200	14,00	2800,00
	Монтажні роботи									
	Влаштування деформаційного шва	мп	9,38	30,00	281,40					
	Влаштування гідроізоляційної підкладки	мп	9,38	20,00	187,60	Газоблок 200х300х600	шт	21	125,45	2634,45
	Влаштування ніш, заплечиків	мп	8,4	320,00	2688,00	Газоблок 100х200х600	шт	234	46,50	10881,00
	Влаштування стін із газоблоку	м2	26,64	320,00	8524,80	Клей для блоків Polimin ПБ-55, 25кг	шт	6	139,00	834,00
	Влаштування перемички з арматури	шт	2,0	250,00	500,00	Арматура ф12	мп	6	41,70	250,20
						Арматура ф8	мп	52	19,40	1008,80
						Стрічка гідроізоляційна HDPE 0,5х30м	мп	10	14,70	147,00
						Піна монтажна Soudal всесезонна 750 мл	шт	4	234,00	936,00
	Влаштування стяжки									
	Підготовка поверхні підлоги	м2	13,49	20	269,8	Грунтовка СТ-17 Ceresit, 10л	шт	1	403	403
	Грунтування підлоги	м2	13,49	26	350,74	Стяжка Polimin ЦЦ-5, 25кг	шт	10	131,8	1318
	Локальне влаштування стяжки	шт	7	230	1610,00					
	Штукатурка віконних відкосів та дверних прорізів									
	Грунтування відкосів	м.п	30,62	29,00	887,98	Грунтовка Грундіріміттель	кг	36	115,5	4158,00
	Герметизація віконних стиків	м.п	29,72	52,00	1545,44	Грунтовка СТ-17 Ceresit, 10л	шт	1	403	403,00
	Штукатурка віконних відкосів	м.п	30,62	208,00	6368,96	Грунтовка Бетоноконтакт KNAUF	кг	24	77,2	1852,80
	Встановлення штукатурного кутика	м.п	30,62	58,00	1775,96	Штукатурка гіпсова Knauf МГТ-75, 30кг	шт	132	362	47784,00
	Встановлення віконного профіля	м.п	30,6	78,00	2388,36	Штукатурка цементна Baumit MPI 25, 25кг	шт	30	121	3630,00
	Виготовлення основи підвіконня	м.п	5,3	260,00	1385,80	Маяк 6мм, 3м	шт	97	26	2522,00
						Профіль PVC віконний 6мм, 2,4м	шт	14	65,00	910,00
	Штукатурка стін та відкосів стін					Сітка штукатурна 5х5мм, 145кг/м2, 1х50м	м2	142	23	3266,00
	Підготовка поверхні стін	м2	5,81	150,00	871,50	Силіконовий герметик	шт	20	237,00	4740,00
	Грунтування стін	м2	161,31	29,00	4677,99	Кут ПВХ штукатурний, 3м	шт	26	51	1326,00
	Грунтування стін бетонконтактом	м2	71,19	39,00	2776,41					
	Грунтування відкосів	м.п	27,3	29,00	791,70					
	Грунтування відкосів бетонконтактом	м.п	16,38	39,00	638,82					
	Встановлення маяків	м2	276,18	20,00	5523,60					
	Армування примикань сіткою	м.п	114,97	52,00	5978,44					
	Армування штукатурки стін сіткою	м2	17,38	52,00	903,76					
	Штукатурка стін гіпсова (по маяках) до 20мм	м2	207,98	208,00	43259,84					
	Штукатурка стін цементна (по маяках) до 20мм	м2	24,52	208,00	5100,16					
	Встановлення штукатурного кутика	м.п	38,22	58,00	2216,76					
	Штукатурка відкосів гіпсова (по маяках) до 20мм	м.п	43,68	208,00	9085,44					
						Мішки для сміття	шт	60	14,00	840,00
	Підняття матеріалів, прибирання та вивіз сміття									
	Підняття матеріалів (з ліфтом 21-й поверх)	т	7	850,00	5950,00					
	Загальна вартість робіт, грн:				149203,76					
	Загальна вартість матеріалів, грн:				92644,25					
	Загальна вартість, грн:				241848,01					

ПЕРВЫЙ ЭТАП РЕМОНТА- ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

241 848,01 грн

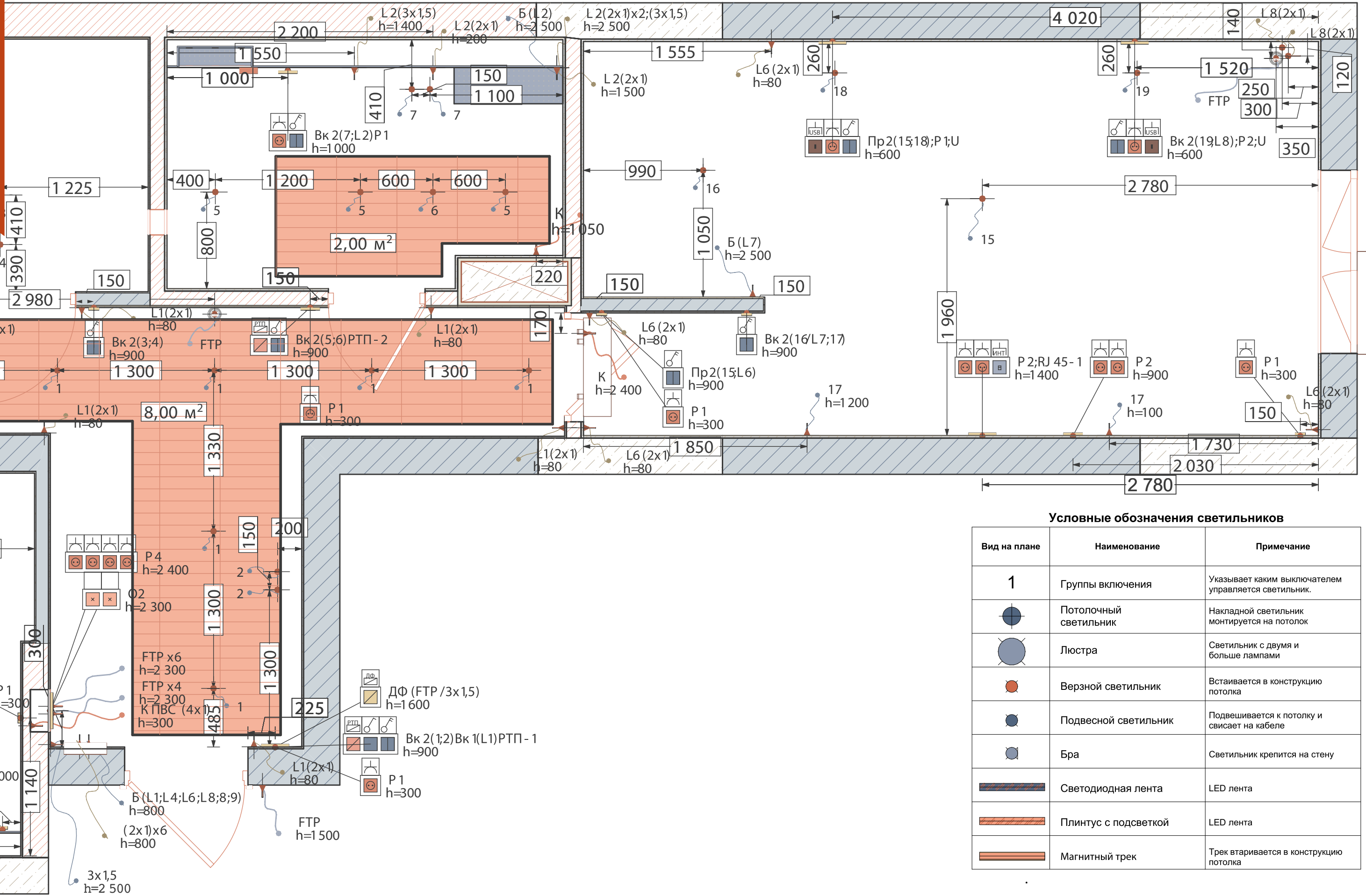
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ И МАТЕРИАЛОВ

ОБЩИЙ ПЛАН ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ



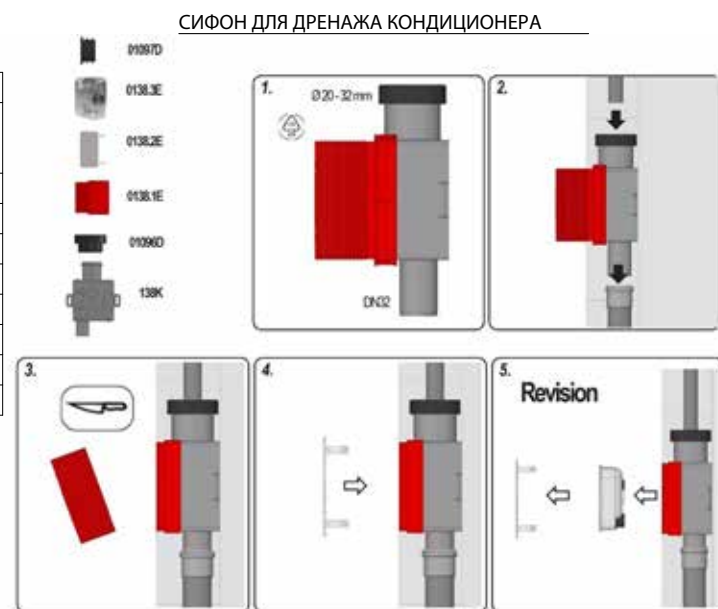
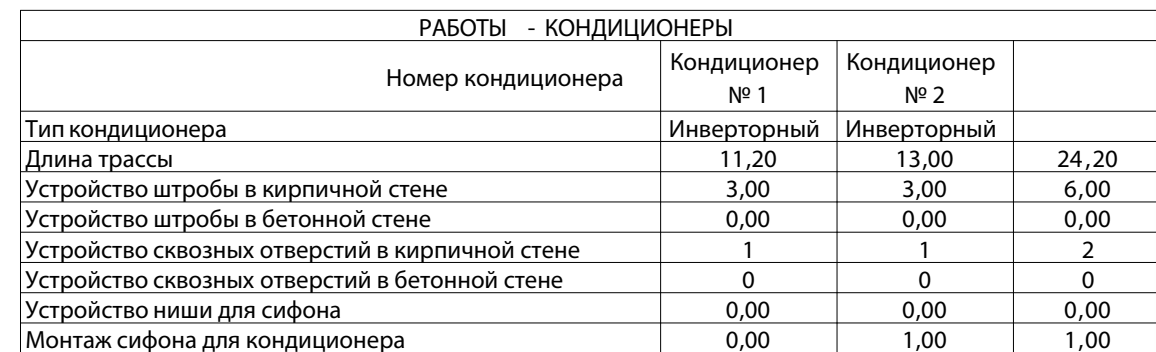
ЭЛЕКТРОМОНТАЖ

ОБЩИЙ ПЛАН ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ

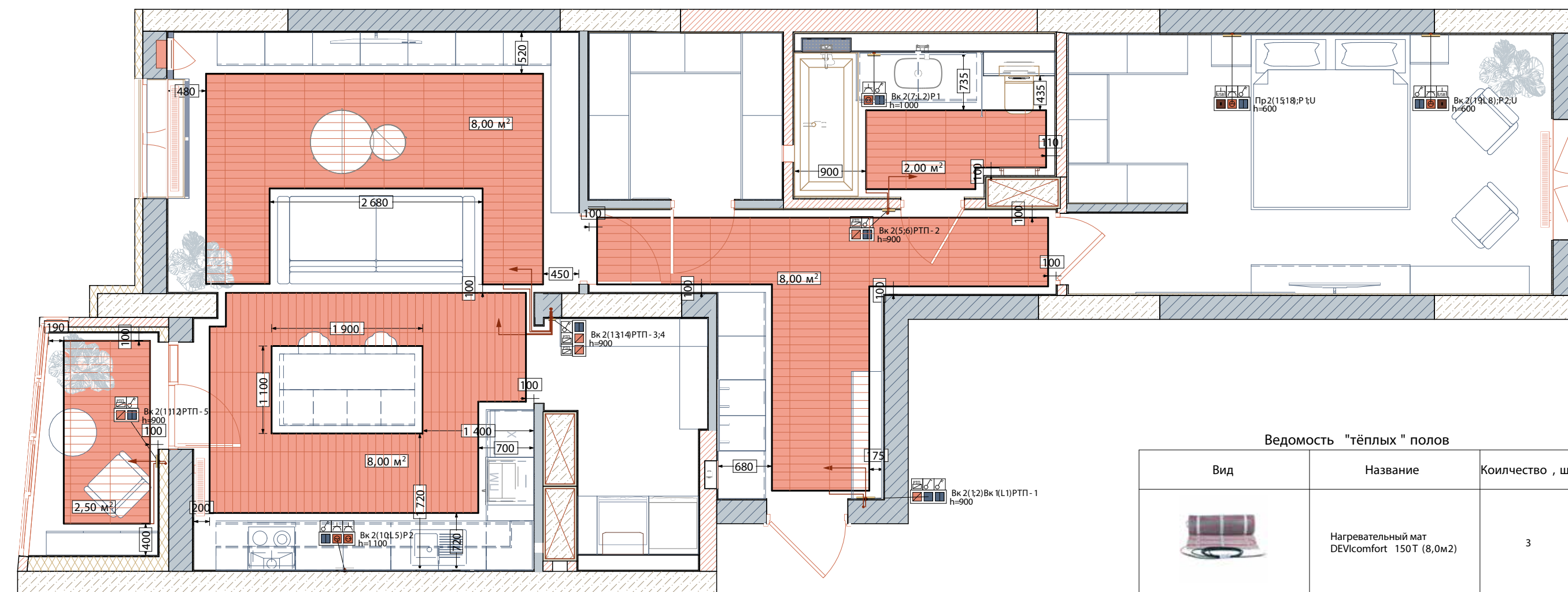


Условные обозначения РОЗЕТКИ			
№ п/п	Вид на плане	Обозначение на плане	Примечание
01		P1	Бытовая розетка
02		Pк1	Бытовая розетка с крышкой
03		RJ45-1	Розетка сетевая с разъемом типа RJ45 для подключения витой пары
04		U	Розетка сетевая с разъемом типа USB A
05		TV	Розетка для подключения ТВ антенны
06		O	Заглушка предназначена для вывода кабеля
07		MH-3x6	Выводы кабеля для подключения напрямую или через клеммную колодку
08		РТП	Терморегулятор для систем обогрева пола
09		ДФ	Вывод с подрозетника для подключения домофона (УТР/3х1,5)
10		K	Вывод кабеля без подрозетника
11		FTP	Вывод кабеля FTP к роутеру или потребителю
12		RG6	Вывод кабеля RG6 в место установки сплиттера

Условные обозначения светильников		
Вид на плане	Наименование	Примечание
1	Группы включения	Указывает каким выключателем управляется светильник.
	Потолочный светильник	Накладной светильник монтируется на потолок
	Люстра	Светильник с двумя и больше лампами
	Верзной светильник	Вставляется в конструкцию потолка
	Подвесной светильник	Подвешивается к потолку и свисает на кабеле
	Бра	Светильник крепится на стену
	Светодиодная лента	LED лента
	Плинтус с подсветкой	LED лента
	Магнитный трек	Трек втачивается в конструкцию потолка

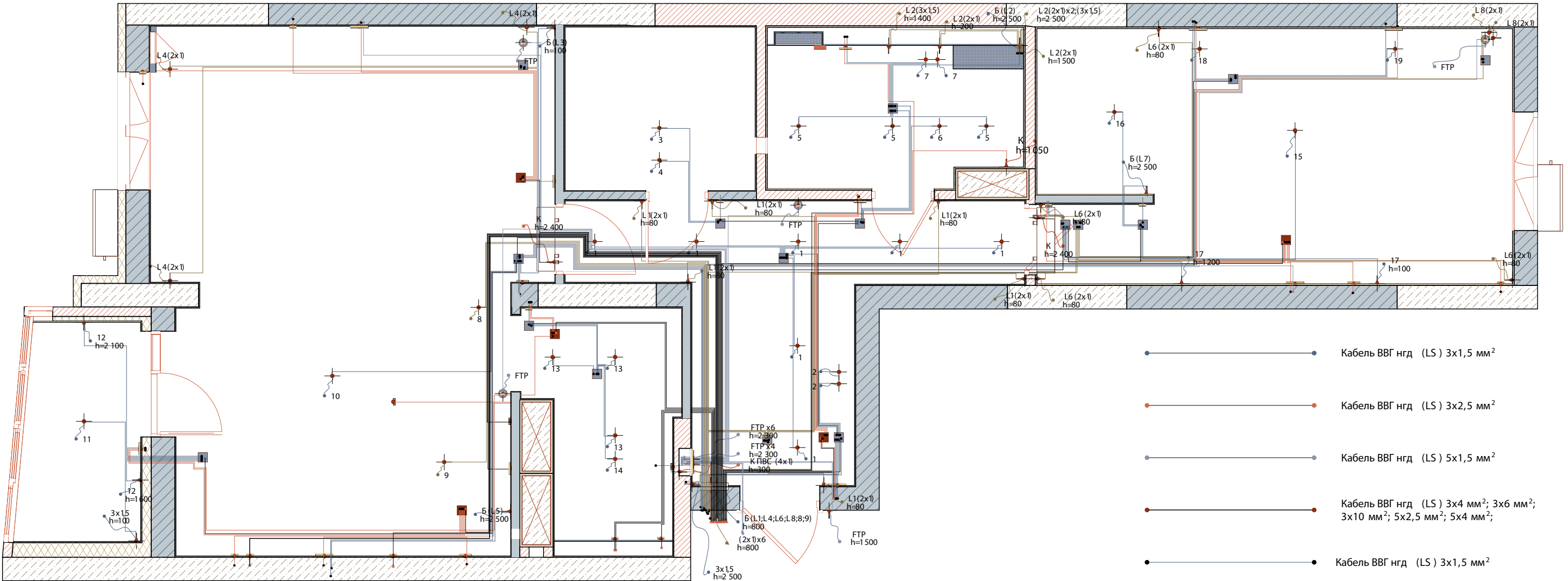


ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ ТЕПЛОГО ПОЛА



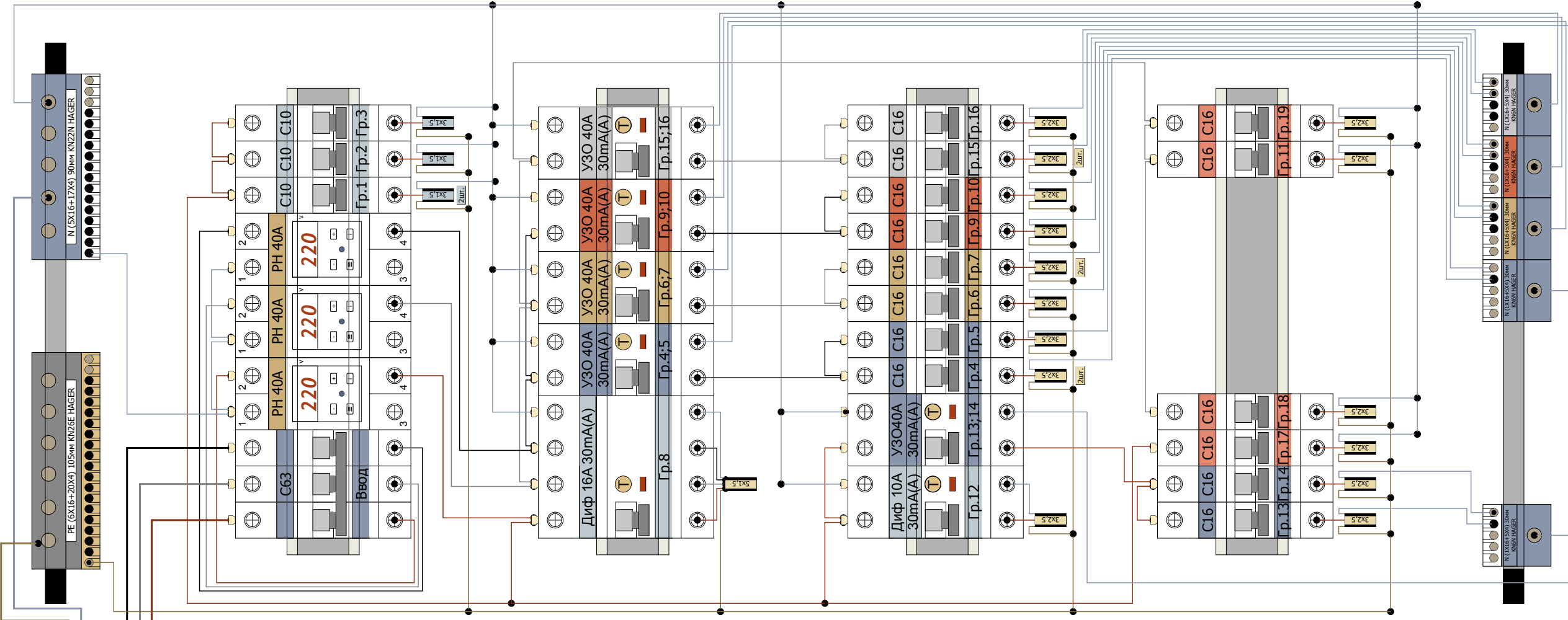
Ведомость "Тёплых " полов		
Вид	Название	Количество , шт
	Нагревательный мат DEVIcomfort 150T (8,0м2)	3
	Нагревательный мат DEVIcomfort 150T (2,5м2)	1
	Нагревательный мат DEVIcomfort 150T (2,0м2)	1

ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ ТРАСС КАБЕЛЕЙ



- Кабель ВВГ нгд (LS) 3x1,5 мм²
- Кабель ВВГ нгд (LS) 3x2,5 мм²
- Кабель ВВГ нгд (LS) 5x1,5 мм²
- Кабель ВВГ нгд (LS) 3x4 мм²; 3x6 мм²; 3x10 мм²; 5x2,5 мм²; 5x4 мм²;
- Кабель ВВГ нгд (LS) 3x1,5 мм²
- Кабель ВВГ нгд (LS) 3x2,5 мм²
- Кабель ВВГ нгд (LS) 4x1,5 мм²
- Кабель ВВГ нгд (LS) 2x1,0 мм²
- Кабель ШВВП 2x1,5 мм²; 3x0,75 мм²
ПВС 3x1мм²
- Кабель ВВГ нгд (LS) 5x1,5 мм²
- Кабель RG 6 (медь+медь)
- Кабель FTP 5-Е кат 4x2x0,50

РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЙ ЩИТ



Номер	Группы электрооборудования	Назначение	Комната
Гр., 1	1.Освещение	Гардероб	Гардероб
	1.Освещение	Коридор	
	1.Освещение	Прачечная	
	1.Освещение	Санузел № 1	
Гр., 2	1.Освещение	Гостиная	Гостиная
	1.Освещение	Кухня	
	1.Освещение	Лоджия	
	1.Освещение	Лоджия	
Гр., 3	1.Освещение	Комната № 1	Комната № 1
	2.Бытовые розетки	Коридор	
	2.Бытовые розетки	Прачечная	
	2.Бытовые розетки	Санузел № 1	
Гр., 4	2.Бытовые розетки	Гостиная	Гостиная
	3.Розетки рабочей поверхности	Кухня	
	2.Бытовые розетки	Лоджия	
	2.Бытовые розетки	Лоджия	
Гр., 5	2.Бытовые розетки	Комната № 1	Комната № 1
	4.Варочная	Кухня	
	4.Духовой шкаф	Кухня	
	4.Посудомойка	Кухня	
Гр., 6	4.Холодильник	Кухня	Кухня
	4.Боилер	Прачечная	
	4.Стиральная машинка	Прачечная	
	4.Сушильная машинка	Прачечная	
Гр., 7	4.Теплый пол	Коридор	Коридор
	4.Теплый пол	Санузел № 1	
	4.Теплый пол	Гостиная	
	4.Теплый пол	Лоджия	
Гр., 8	4.Кондиционер	Гостиная	Гостиная
	4.Кондиционер	Комната № 1	
	4.Мультимедия (роутер, охрана)	Коридор	
	4.Мультимедия (роутер, охрана)	Коридор	

ОБЪЕМ РАБОТ

Объёмы работ для Электромонтаж				
Этап работ	№	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ
1-й ЭТАП, 1, Электромонтажные-1, Отверстия и штробы, Отверстия и штробы				
	01	Сверление под подрозетник в ж/б стене	шт.	10,00
	02	Сверление под подрозетник в кирпичной стене	шт.	47,00
	03	Сверление под подрозетник в гкл стене	шт.	6,00
	09	Устройство штроб под кабель в кирпичной стене 30х20	м.п.	89,20
	10	Устройство штроб под кабель в ж/б стене 30х20	м.п.	14,00
1-й ЭТАП, 2, Электромонтажные-1, Прокладка кабелей, Прокладка кабелей				
	01	Прокладка кабеля до 4мм2 в штробах	м.п.	1034,10
	03	Прокладка кабеля в гофре до 4мм2	м.п.	22,90
	05	Монтаж гофры диаметром до Ф40мм	м.п.	22,90
1-й ЭТАП, 3, Электромонтажные-1, Подрозетники и РК, Подрозетники и РК				
	01	Монтаж наружных РК	шт.	21,00
	03	Монтаж подрозетников	шт.	63,00
	04	Подключения в РК (сварка, пайка)	шт.	21,00
	05	Подключение в подрозетнике(сварка, пайка, клеммы)	шт.	1,00
1-й ЭТАП, 4, Электромонтажные-1, Щит, Щит и автоматика				
	02	Устройство ниши в кирпичной стене для щита до 48 групп	шт.	2,00
	04	Устройство штробы к щиту в кирпичной стене	шт.	2,00
	05	Монтаж щита до 48 групп(без счетчика)	шт.	2,00
	06	Монтаж автоматических выключателей(за модуль)	шт.	41,00
1-й ЭТАП, 5, Электромонтажные-1, Дополнительные ЭО, Дополнительные				
	01	Заделка штроб на стене	м.п.	103,20
	03	Устройство временного освещения	шт.	1,00

СПЕЦИФИКАЦИЯ МАТЕРИАЛОВ ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫХ РАБОТ

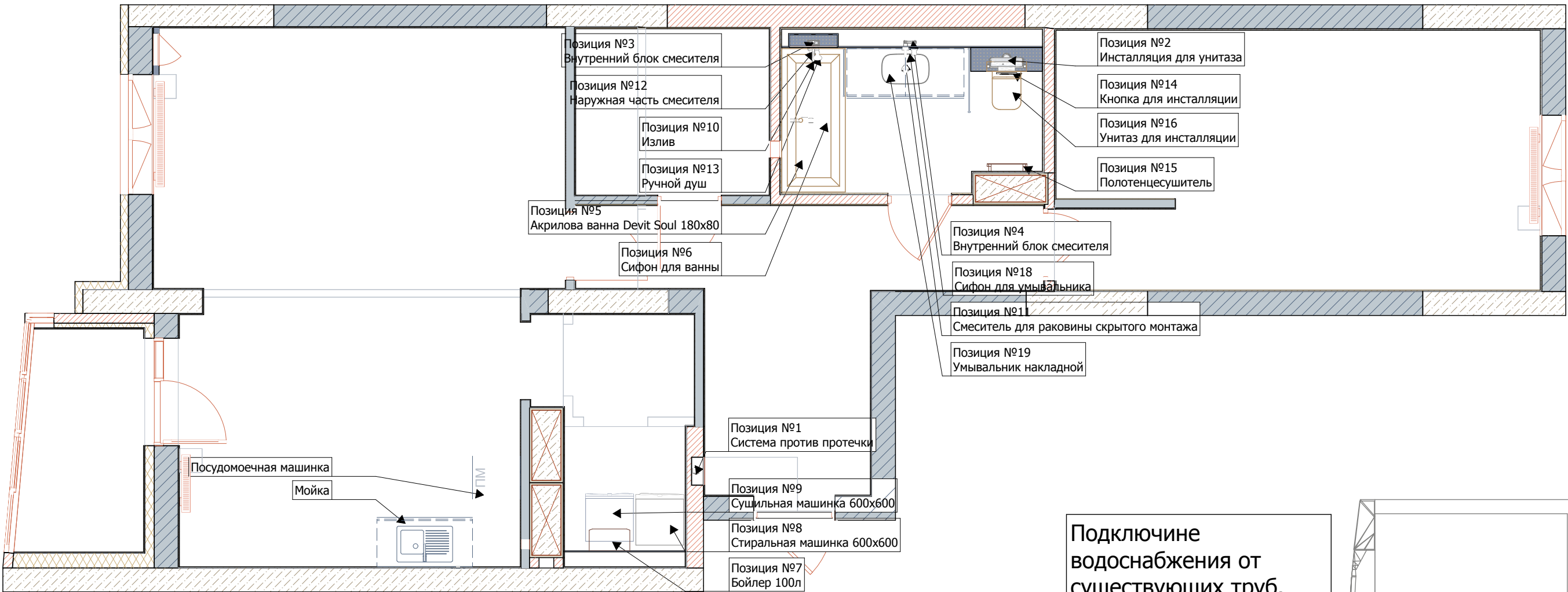
Материалы для ЭЛЕКТРОМОНТАЖА					Материалы для ЭЛЕКТРОМОНТАЖА				
Тип	Вид	Наименование	Ед. изм.	Количество	Тип	Вид	Наименование	Ед. изм.	Количество
1. Прокладка кабелей									
		Гипс строительный Г-5, 20кг	шт.	1			Подрозетник для гк стен 65x45 IMT35150 Schneider	шт.	6
		Гофра	м.п.	26			РК накладная Schneider 100x100x50 IP55	шт.	21
		Дюбель под стяжку 10x37x6,3мм	шт.	1040	3. Щит				
		Кабель FTP 5-Е кат 4x2x0,50	м.п.	102			Щит (мульти) VOLTA HAGER 3 рядный	шт.	1
		Кабель ВВГнгд-3x1,5	м.п.	334			Щит VOLTA HAGER 48 мод(4x12)	шт.	1
		Кабель ВВГнгд-3x2,5	м.п.	381	4. Автоматика				
		Кабель ВВГнгд-5x1,5	м.п.	21			Автомат 10А 1п "С" HAGER	шт.	4
		ПВС 2x1	м.п.	207			Автомат 16А 1п "С" HAGER	шт.	12
		Стяжка L=200мм	шт.	1170			Автомат 63А 3п "С" HAGER	шт.	1
		Штукатурка гипсовая Knauf МП-75, 30кг	шт.	7			Диф.авт 16А 30mA 2п тип "А" HAGER	шт.	1
2. Подрозетники и РК							Диф.авт 16А 30mA 4п тип "А" HAGER	шт.	1
		Подрозетник 65x60 IMT35101 Schneider	шт.	58			Реле напряжения ZUBR D2-40 40А	шт.	3
							УЗО 40А 30mA 2п тип "А" HAGER	шт.	5

Електромонтажні роботи 1-й етап ДЦ №2										ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
	Свердління отворів під підрозетник в з/б стіні	шт	10	120,00	1200,00	Гофра	мп	26	15,00	390,00			
	Свердління отворів під підрозетник в цегляні стіні	шт	47	90,00	4230,00	Дюбель під стяжку 10х37х6,3мм	шт	1040	3,65	3796,00			
	Свердління отворів під підрозетник в екп стіні	шт	6	50,00	300,00	Кабель FTP 5-Е кат 4х2х0,50	мп	102	19,30	1968,60			
	Свердління отворів в цегляні стіні до 120 мм ф18 мм	шт	22	50,00	1100,00	Кабель ВВГнєд-3х1,5	мп	334	28,30	9452,20			
	Свердління отворів в цегляні стіні від 120 мм ф18 мм	шт	4	100,00	400,00	Кабель ВВГнєд-3х2,5	мп	377	46,70	17605,90			
	Влаштування борозден під кабель в цегляні стіні 30х20	мп	89,2	70,00	6244,00	Кабель ВВГнєд-5х1,5	мп	21	49,50	1039,50			
	Влаштування борозден під кабель в з/б стіні 30х20	мп	14	100,00	1400,00	ПВС 2х1	мп	207	15,83	3276,81			
	Прокладка кабеля до 4 мм2 в бороздах	мп	1034,1	28,00	28954,80	Стяжка L=200мм	шт	1170	0,83	971,10			
	Прокладка кабеля до 4 мм2 в гофрі	мп	22,9	28,00	641,20	Штукатурка гіпсова Knauf МП-75, 30кг	шт	7	362,00	2534,00			
	Прокладка гофри до 40 мм2	мп	22,9	20,00	458,00	Підрозетник 65х60 IMT35101 Schneider	шт	57	12,00	684,00			
	Монтаж зонішних РК	шт	21	120,00	2520,00	Підрозетник для ек стін 65х45 IMT35150 Schneider	шт	6	37,00	222,00			
						РК зовнішня Schneider 100х100х50 IP55	шт	21	88,00	1848,00			
	Монтаж підрозетників	шт	63	60,00	3780,00	N (5х16+17х4) 90мм KN22N HAGER	шт	1	149,00	149,00			
	Підключення в РК (зварювання, пайка)	шт	21	200,00	4200,00	N-КЛЕМА (НУЛЬ) QUICKCONNECT 30мм KN06N HAGER	шт	5	93,10	465,50			
	Підключення в підрозетнику (зварювання, пайка, клєми)	шт	1	125,00	125,00	РЕ-КЛЕМА (ЗЕМЛЯ) QUICKCONNECT 105мм KN26E HAGER	шт	1	172,50	172,50			
	Демонтаж існуючого щита	шт	1	375,00	375,00	Тримач клєм HAGER	шт	2	352,00	704,00			
	Влаштування ніші в цегляні стіні для щита до 48 груп	шт	2	700,00	1400,00	Щит VOLTA HAGER 48 мод(4х12)	шт	1	1567,40	1567,40			
	Влаштування борозди до щита в цегляні стіні	шт	2	375,00	750,00	Автомат 10А 1п "С" HAGER	шт	4	126,15	504,60			
	Монтаж щита до 48 груп (без лічильника)	шт	2	1500,00	3000,00	Автомат 16А 1п "С" HAGER	шт	12	142,20	1706,40			
	Монтаж автоматичних вимикачів (за модуль)	шт	41	110,00	4510,00	Автомат 63А 3п "С" HAGER	шт	1	979,50	979,50			
	Заробляння борозден на стіні	мп	103,2	50,00	5160,00	Диф. автомат 16А 30mA 4п тип "А" HAGER	шт	1	4478,00	4478,00			
						Диф. автомат 16А 30mA 2п тип "А" HAGER	шт	1	1627,90	1627,90			
						Реле напруги ZUBR D2-40 40А	шт	3	1082,00	3246,00			
						УЗО 40А 30mA 2п тип "А" HAGER	шт	5	899,00	4495,00			
						Щит (мульти) VOLTA HAGER 3-х рядний	шт	1	2019,27	2019,27			
	Монтаж тимчасового електроосвітлення	компл.	1	2000,00	2000,00	Патрон карболітовий E27	шт	10	25,00	250,00			
						Лампа світлодіодна Eurolamp ECO 20 Вт А75 матова E27 220	шт	10	80,00	800,00			
						Ізострічка 3М 19мм х 20м біла	шт	5	105,30	526,50			
	Розвантаження та складування матеріалу(з ліфтом 21-й поверх)	компл.	1	1000,00	1000,00	Мішки для сміття	шт	30	14,00	420,00			
Загальна вартість робіт, грн:					73748,00								
Загальна вартість матеріалів, грн:					67899,68								
Загальна вартість, грн:					141647,68								
Прокладка трас кондиціонерів ДЦ №3													
	Виготовлення фреоновпроовду 1¼"-3¼"(понад 3м)	шт.	28	90,00	2520,00	Труба мідна "Halscor" Ф6,35 (6,35*0,76)	шт	28	108,36	3034,08			
	Штроба по бетону під комунікації 60х40	м.п.	9	180,00	1620,00	Труба мідна "Halscor" Ф9.53(9,53*0,81)	шт	28	178,50	4998,00			
	Штроба по бетону під комунікації 40х40	м.п.	9	120,00	1080,00	Термоізолятор трубний синтетичний каучук L'isolante K-Flex"9*06 мм	шт	28	26,51	742,35			
	Монтаж фреоновпроовду	шт.	3	1900,00	5700,00	Термоізолятор трубний синтетичний каучук L'isolante K-Flex"9*10 мм	шт	28	30,08	842,31			
	Транспортні витрати	виїзд	1	650,00	650,00	Провід ПВС 4х1,5 3ЗЦМ	шт	32	28,47	910,90			
						Стрічка біла обмоточна Benda Vinil 105мм*25м	шт	2	201,60	403,20			
						Труба металопластика "Fado"16х2,0	шт	11	39,17	430,82			
						Труба гнучка спіральна ф16мм (виробн. Греція)	шт	1	25,69	25,69			
						Кріплення	компл.	1	600,00	600,00			
Загальна вартість робіт, грн:					11570,00								
Загальна вартість матеріалів, грн:					11987,34								
Загальна вартість, грн:					23557,34								

165 205,02 грн

СТОИМОСТЬ ЭЛЕКТРОМАОНТАЖНЫХ РАБОТ И МАТЕРИАЛОВ

ПЛАН РАСПОЛОЖЕНИЯ САНТЕХПРИБОРОВ



Подключине водоснабжения от существующих труб. Монтаж в штробе.

Примечание :
1. Сеть канализации монтируется из ПВХ трубы d50мм, d110мм.
2. Канализационные трубы проложить с уклоном в сторону стояка
3. Уклон i=0,02 для d100мм i=0,03 для d50,d40мм на 1м
4. Сеть водопровода монтируется из труб сшитого полиэтилена , d20мм. Труба прокладывается скрыто в стене , кроме участков которые будут скрыты ГКЛ конструкциями .

САНТЕХНИКА

Позиция №7
Бойлер 100л
Габариты 1260x511x275

Позиция №9
Сушильная машинка 600x600

Позиция №8
Стиральная машинка 600x600

Дренаж для бойлера

Водоснабжение посудомоечной машинки.

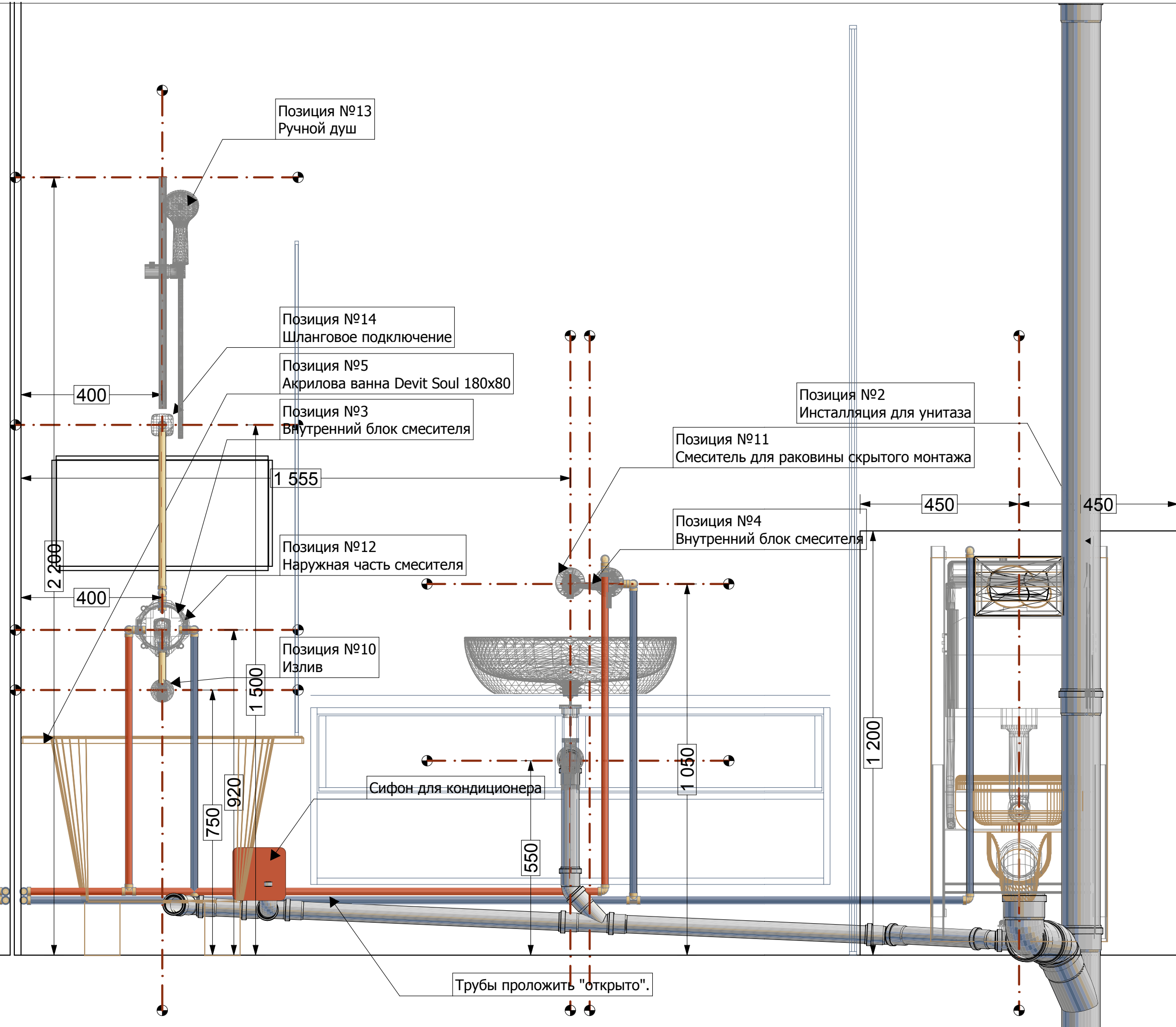
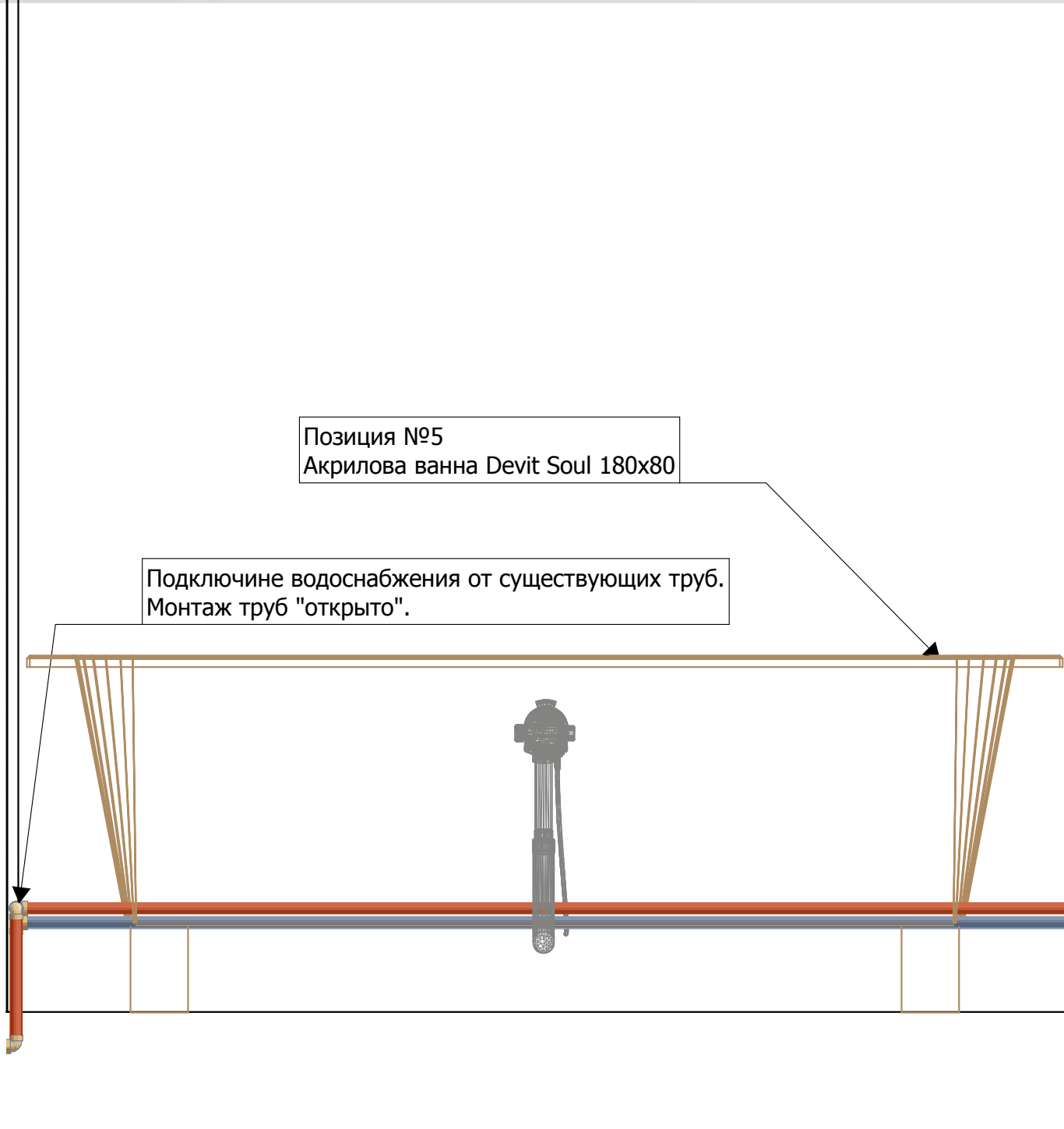
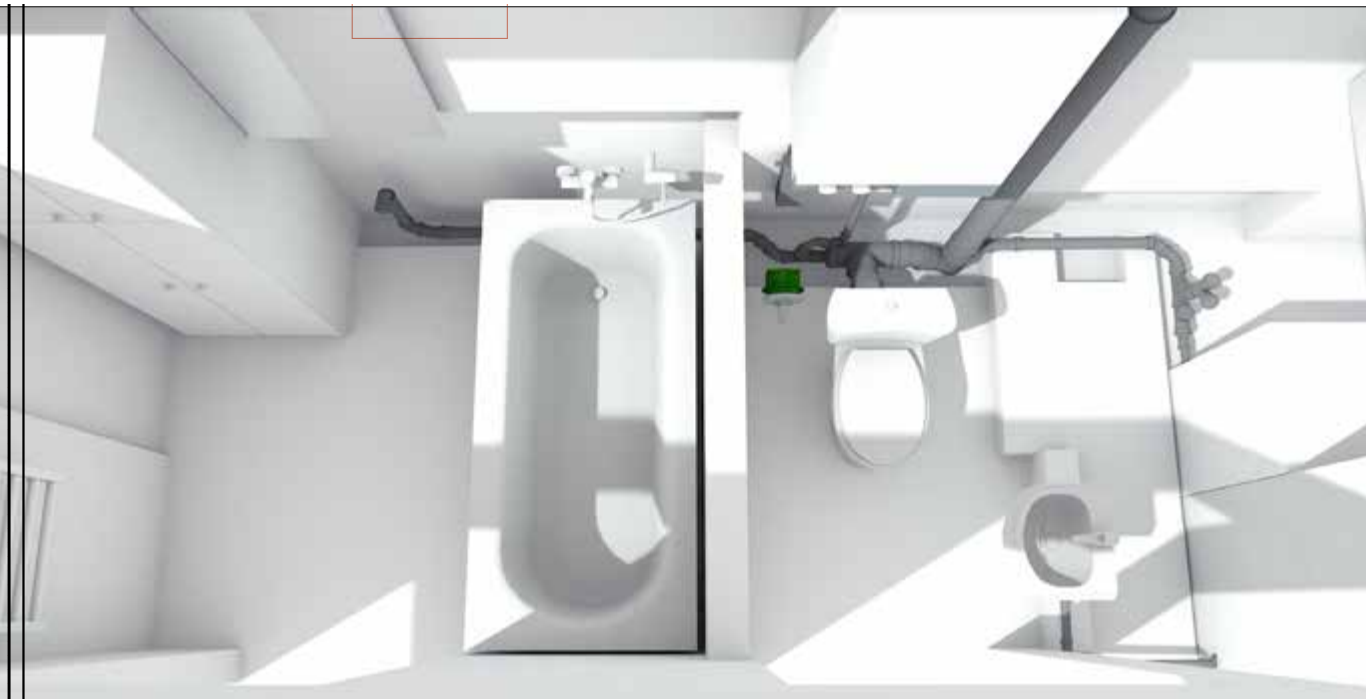
Водоснабжения мойки.
Монтаж труб "открыто".

Канализация для посудомоечной машинки.

Канализация для сушильной машинки.

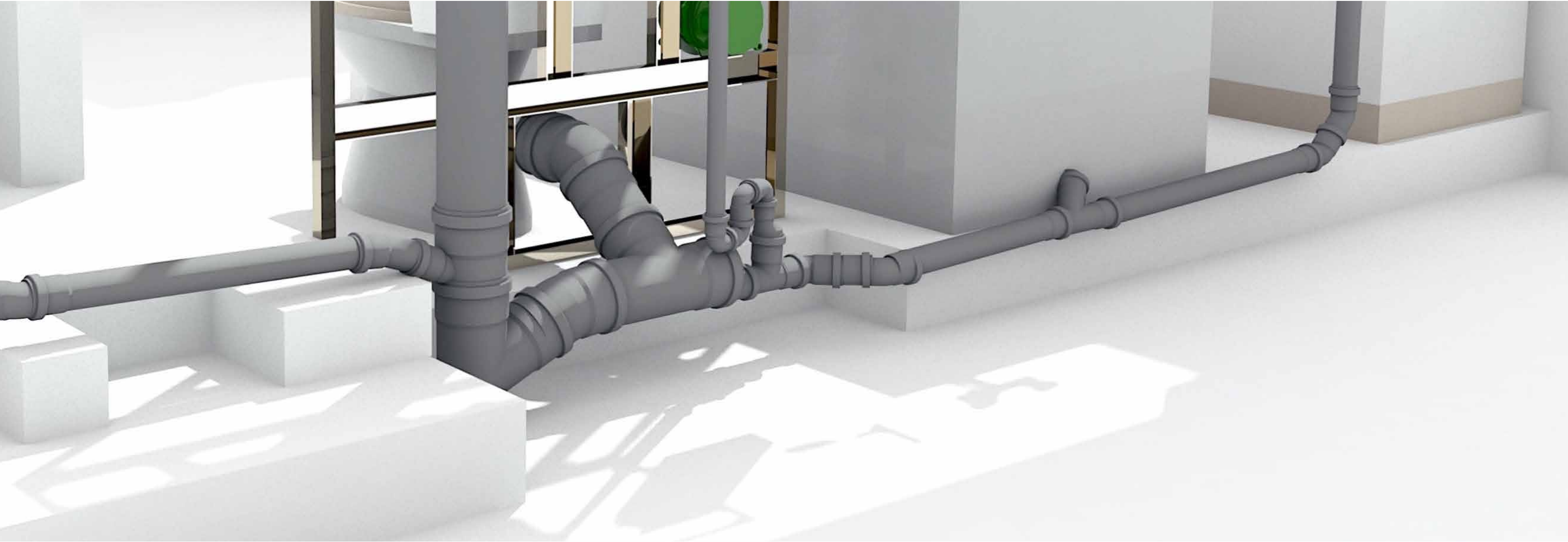
Канализация для дренажа бойлера.

Монтаж труб "открыто".



СПЕЦИФИКАЦИЯ САНТЕХПРИБОРОВ

Сантехприборы для этапов					Сантехприборы для этапов				
Этап	Позиция	Наименование	Габариты	Ссылка	Этап	Позиция	Наименование	Габариты	Ссылка
1-й этап, Коридор						14	Кнопка для инсталляции		
	1	Система против протечки		https://smart-systems.com.ua/index.php?route=product/product&product_id=1046		15	Полотенцесушитель	1000x500	https://navin.ua/ru/polotencesushiteli/electric-ellipse-500h1000_12-245053-5010
1-й этап, Санузел №1						16	Унитаз для инсталляции		https://shop.agromat.ua/unitaz-podvesnoi-devit-laguna-3020110-clean-pro-c-kryshkoi-soft-close-quick-fix_s413607
	2	Инсталляция для унитаза				17	Панель стеклянная		
	3	Внутренний блок смесителя ванны		https://shop.hansgrohe.com.ua/ua/montazhnaya-korobka-hansgrohe-ibox-universal-01800180		18	Сифон для умывальника		https://shop.hansgrohe.com.ua/ua/sifon-dlya-rakoviny-hansgrohe-bronza-matovyj-52105140
	4	Внутренний блок смесителя умывальника		https://shop.agromat.ua/kludi-38243_s176505		19	Умывальник накладной	600x400x150	https://shop.agromat.ua/devit-1011110-laguna-rakovina-na-stoleshnitsu-60-s-keramicheskim-donnym-klapanom-2-pak_s430957
	14	Шланговое подключение		https://shop.hansgrohe.com.ua/ua/shlangovoe-podsoedinenie-hansgrohe-fixfit-26457670-chernyj-matovyj	20	Донный клапан			



Сантехприборы					
Этап	Позиция	Наименование	Габариты	3D-аксонометрия	Ссылка
1-й этап					
	1	Кран системы защиты против протечек			https://www.forter.com.ua/sistemy-kontrolya-protechki-vody/komplekt-kontrolya-protechki-vody-neptun-bugatti-base-light-3-4/
	2	Смеситель для раковины KLUDI E2 492440575	Излив - 182мм высота - 70мм		https://kranok.ua/kludi3591492440575
	3	Внутренняя часть KLUDI 38243			https://kranok.ua/kludi809bhytpchactihadly3mishhaymib38243
	4	Гигиенический душ Kludi Bozz 389990576			https://shop.agromat.ua/kludi-389990576-komplekt_s256987?utm_medium=cpc&utm_source=hotline&utm_campaign=%D0%94%D1%83%D1%88%D0%B5%D0%B2%D1%88%D0%B5+%D0%B3%D0%B0%D1%80%D0%BD%D0%B8%D1%82%D1%83%D1%80%D1%8B&utm_term=Kludi+Bozz+389990576&utm_content=14740
	5	Инсталляция GEBERIT Duofix 111.060.00.1			https://bt.rozetka.com.ua/geberit-duofix_111_060_00_1/p38919864/?gclid=Cj0KCQiAoab_BRcXARIsANMx4S6SXfWz2nOfOraR6139szPRc2LP1A9OFaxiH6lFf-om0jTrS4SNf1oaAidnEALw_wcB
	6	Набор Grohe GRT SmartControl Cube для душа на 3 потребителя скрытого монтажа 23409SC2			https://bt.rozetka.com.ua/175753530/p175753530/

Примечание :

1. Сеть канализации монтируется из ПВХ трубы d50мм, d110 мм.

2. Канализационные трубы проложить с уклоном в сторону стояка

3. Уклон i=0,02 для d100мм i=0,03 для d50,d40мм на 1м

4. Сеть водопровода монтируется из труб сшитого полиэтилена , d20мм. Труба прокладывается скрыто в стене , кроме участков которые будут скрыты ГКЛ конструкциями .

Сантехнічні роботи 1-й етап ДЦ №4											ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИЯ				
Водопостачання, каналізація, опалення															
	Загальна вартість монтажних робіт за системою водопостачання, каналізацій та радіаторне опалення.	компл	1	36162,00	36162,00	Коліно хромоване для підключення радіаторів.	шт.	6	595,00	3570,00	 102 927,00 грн СТОИМОСТЬ УСТРОЙСТВА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И КАНАЛИЗАЦИИ. РАБОТЫ И МАТЕРИАЛЫ				
						Компресійний фітінг для хром трубки.	шт.	6	181,00	1086,00					
						Вузол нижнього підключення кутовий.	шт.	3	752,00	2256,00					
						Манометр 6 бар.	шт.	2	267,00	534,00					
						Редуктор тиску 1/2	шт.	2	2350,00	4700,00					
						Муфта 20/3/4 3P	шт.	4	336,00	1344,00					
						Кутник 3/4 ВЗ	шт.	4	295,00	1180,00					
						Американка 3/4	шт.	2	290,00	580,00					
						Кутник 20/20	шт.	14	297,00	4158,00					
						Трійник 20/20/16	шт.	3	326,00	978,00					
						Трійник 20/20/20	шт.	1	376,00	376,00					
						Трійник 20/16/16	шт.	2	317,00	634,00					
						Трійник 20/16/20	шт.	1	323,00	323,00					
						Трійник 16/16/16	шт.	2	246,00	492,00					
						Муфта 16/16	шт.	6	185,00	1110,00					
						Ізоляція 18/6	м.п.	30	34,00	1020,00					
						Кутник 16/1/2 3P	шт.	2	263,00	526,00					
						Кутник 20/3/4 3P	шт.	2	568,00	1136,00					
						Сифон кондиціонера.	шт.	1	1550,00	1550,00					
						Комплект дренажу бойлера.	компл.	1	670,00	670,00					
						Муфта 16/3/4 3P	шт.	2	253,00	506,00					
						Кутник монтажний 16/1/2	шт.	7	387,00	2709,00					
						Кутник 16/16	шт.	17	225,00	3825,00					
						Труба 16 сшитий поліетилен PEX-a	м.п.	30	112,00	3360,00					
						Заглушка 1/2 3P	шт.	7	39,00	273,00					
						Кутник монтажний 20/1/2"	шт.	2	455,00	910,00					
						Труба 20 сшитий поліетилен PEX-a	м.п.	30	159,00	4770,00					
						Кран для поливу 1/2/3/4	шт.	1	280,00	280,00					
						Ізоляція 22/6	шт.	30	39,00	1170,00					
						Гильза 20	шт.	49	70,00	3430,00					
						Дуга метал 16	шт.	12	76,00	912,00					
						Гильза 16	шт.	71	57,00	4047,00					
						Комплект каналізації внутрішньої	компл.	1	10500,00	10500,00					
						Матеріали для кріплення та витратні матеріали.	компл.	1	1850,00	1850,00					

ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПЕРВОГО ЭТАПА РЕМОНТА

Ид.		СДР	Назва задачі	Протяжність	Початок	Закінчення	График выполнения работ																																										
							Жов '22																																										
							03	10	17	24	Лис '22	31	07	14	21	Гру '22	28	05	12	19	Січ '23	26	02	09	16	23	Лют '23	30	06	13	20	Бер '23	27	06	13	20	27	Кві '23	03	10	17	24							
1		1	РЕМОНТ КВАРТИРИ ЖК МАЛАНЮКА 101	121 день	Пн 17.10.22	17.04.23																																											
		1.1	ПІДПИС ДОГОВОРУ ПІДРЯДУ	0 днів	Пн 17.10.22	17.10.22																																											
		1.2	ПІДГОТОВЧИЙ ЕТАП	2 днів	Пн 17.10.22	18.10.22																																											
4		1.2.1	Підготовчі роботи	2 днів	Пн 17.10.22	Вт 18.10.22																																											
		1.3	ПЕРШИЙ ЕТАП	45 днів	Ср 19.10.22	Вт 20.12.22																																											
8		1.3.1	Загально-будівельні роботи	24 днів	Ср 19.10.22	Пн 21.11.22																																											
9		1.3.1.1	Комплектування матеріалами	2 днів	Ср 19.10.22	Чт 20.10.22																																											
13		1.3.1.2	Виконання робіт	22 днів	Пт 21.10.22	Пн 21.11.22																																											
21		1.3.2	Електромонтажні роботи Перший етап	21 днів	Вт 22.11.22	Вт 20.12.22																																											
22		1.3.2.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Вт 22.11.22	Вт 22.11.22																																											
24		1.3.2.2	Виконання робіт	20 днів	Ср 23.11.22	Вт 20.12.22																																											
28		1.3.3	Сантехнічні роботи Перший етап	5 днів	Вт 22.11.22	Пн 28.11.22																																											
29		1.3.3.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Вт 22.11.22	Вт 22.11.22																																											
31		1.3.3.2	Виконання робіт	4 днів	Ср 23.11.22	Пн 28.11.22																																											
		1.4	ДРУГИЙ ЕТАП	50 днів	Ср 21.12.22	Вт 14.03.23																																											

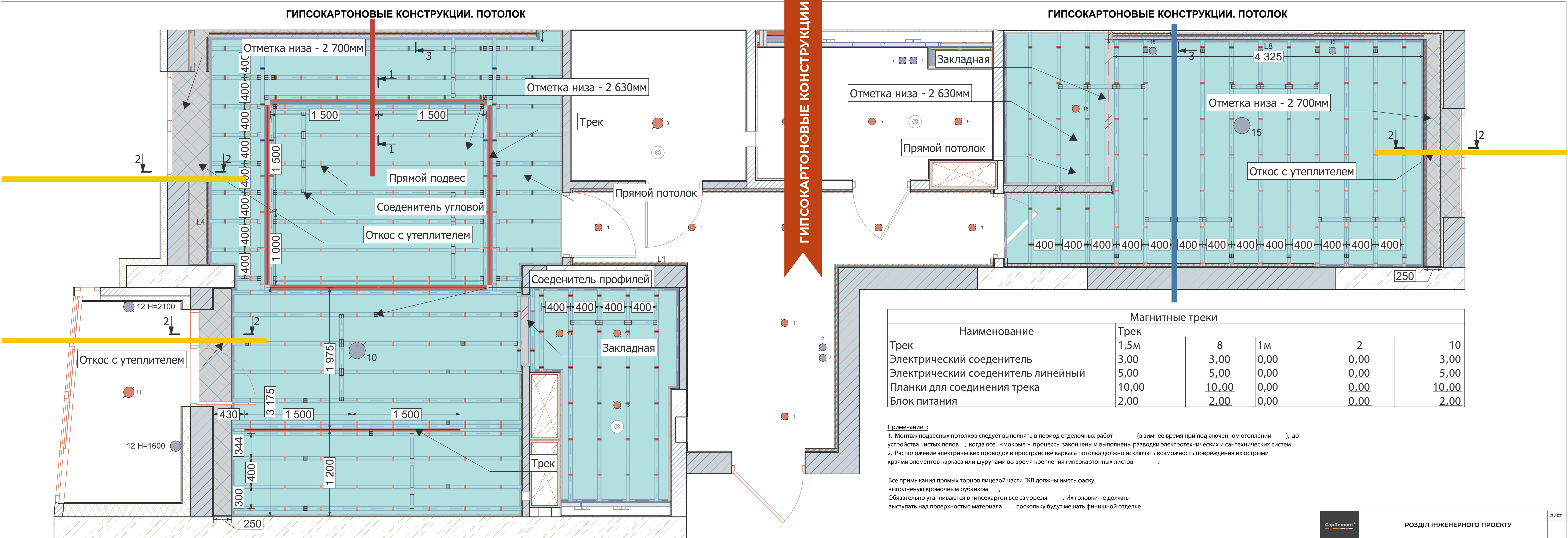


ВТОРОЙ ЭТАП

ОТДЕЛАЧНЫЕ РАБОТЫ

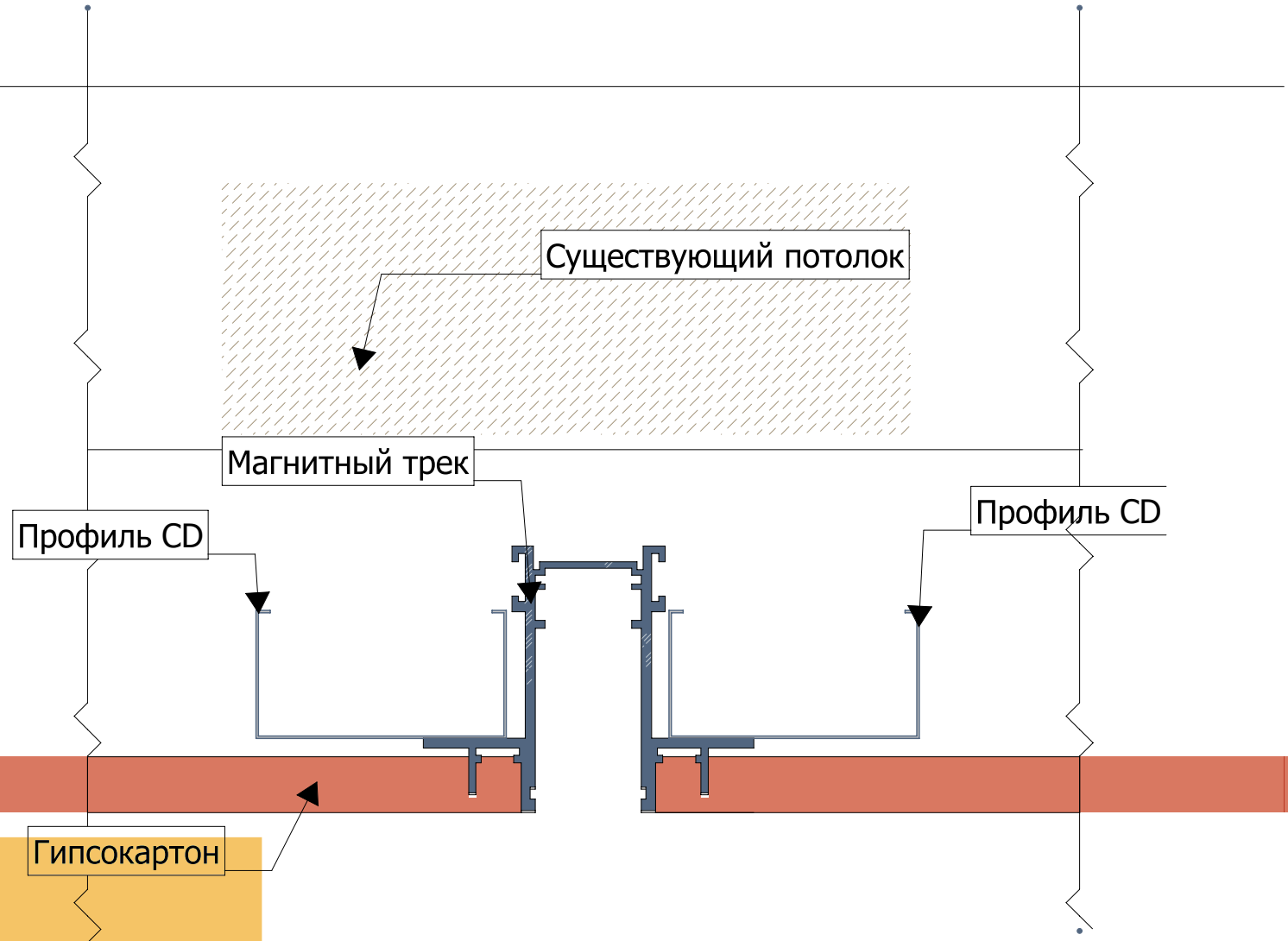
ЭТАП №2

- ГИПСОКАРТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ
- МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ
- ПЛИТОЧНЫЕ РАБОТЫ
- СМЕТА 2-ГО ЭТАПА

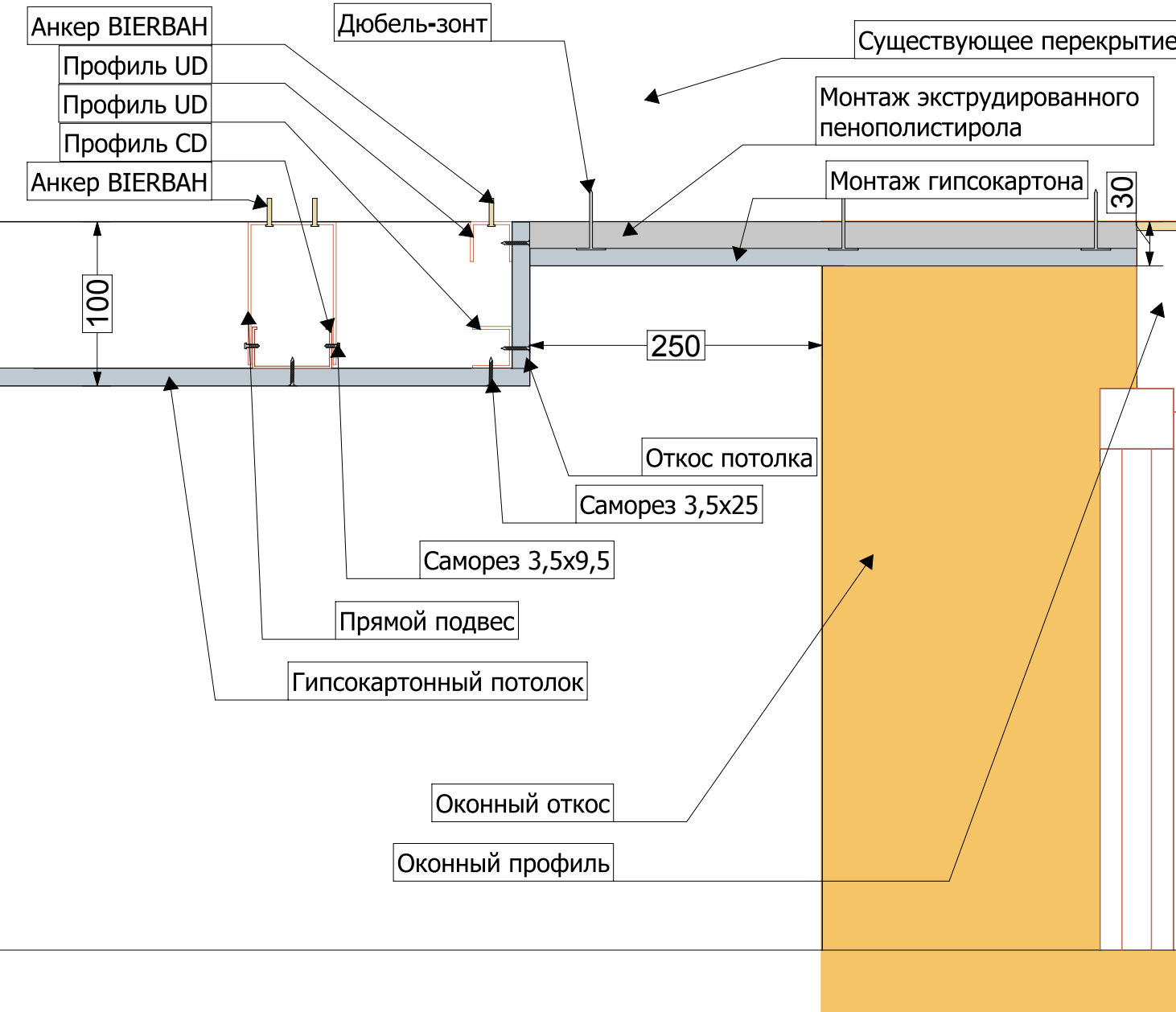


УЗЛЫ ПРИМЫКАНИЯ ГИПСОКОРТОНОВОГО ПОТОЛКА

РАЗРЕЗ 1-1



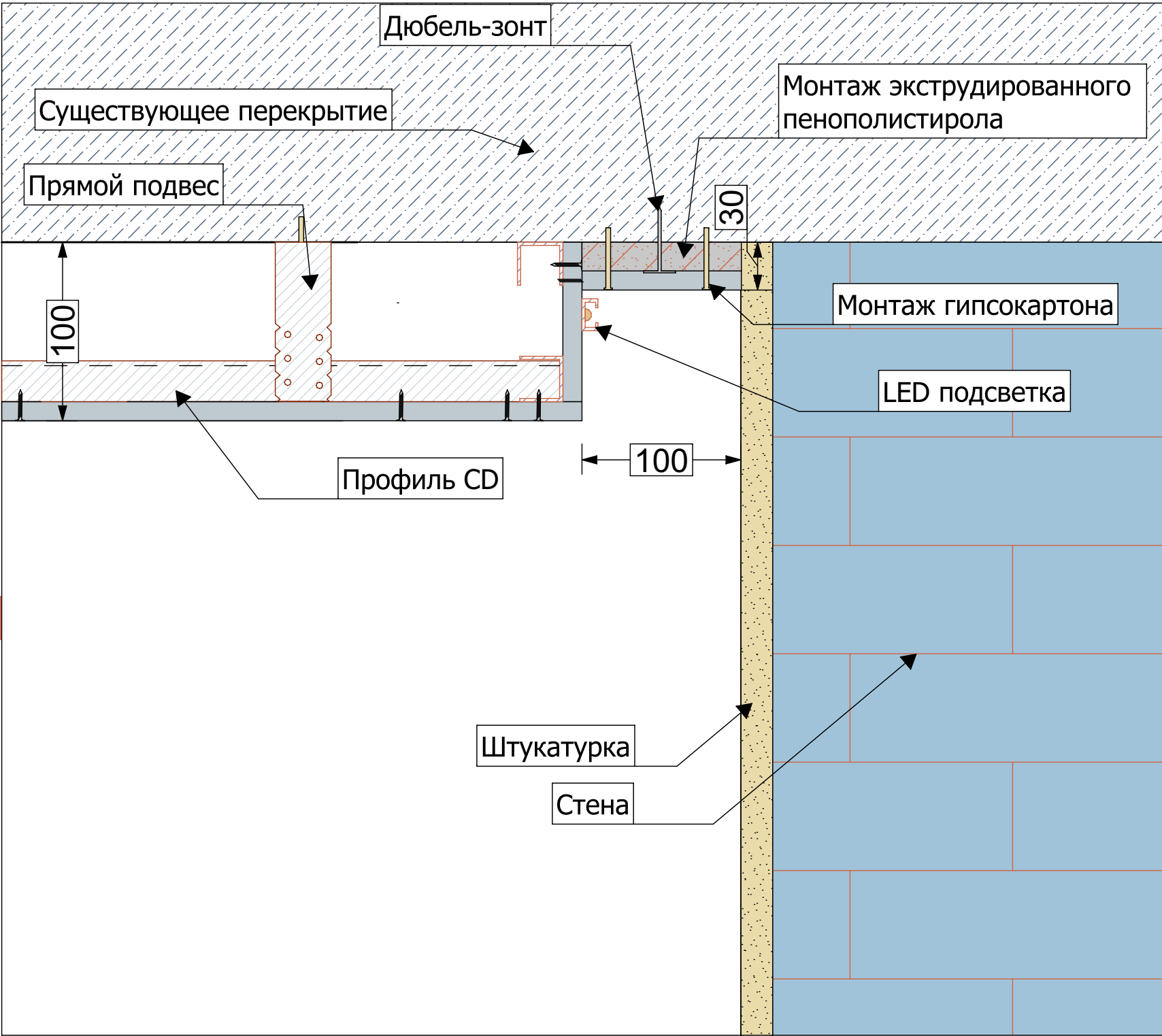
РАЗРЕЗ 2-2



Все примыкания прямых торцов лицевой части ГКЛ должны иметь фаску выполненную кромочным рубанком . Обязательно утапливаются в гипсокартон все саморезы . Их головки не должны выступать над поверхностью материала , поскольку будут мешать финишной отделке

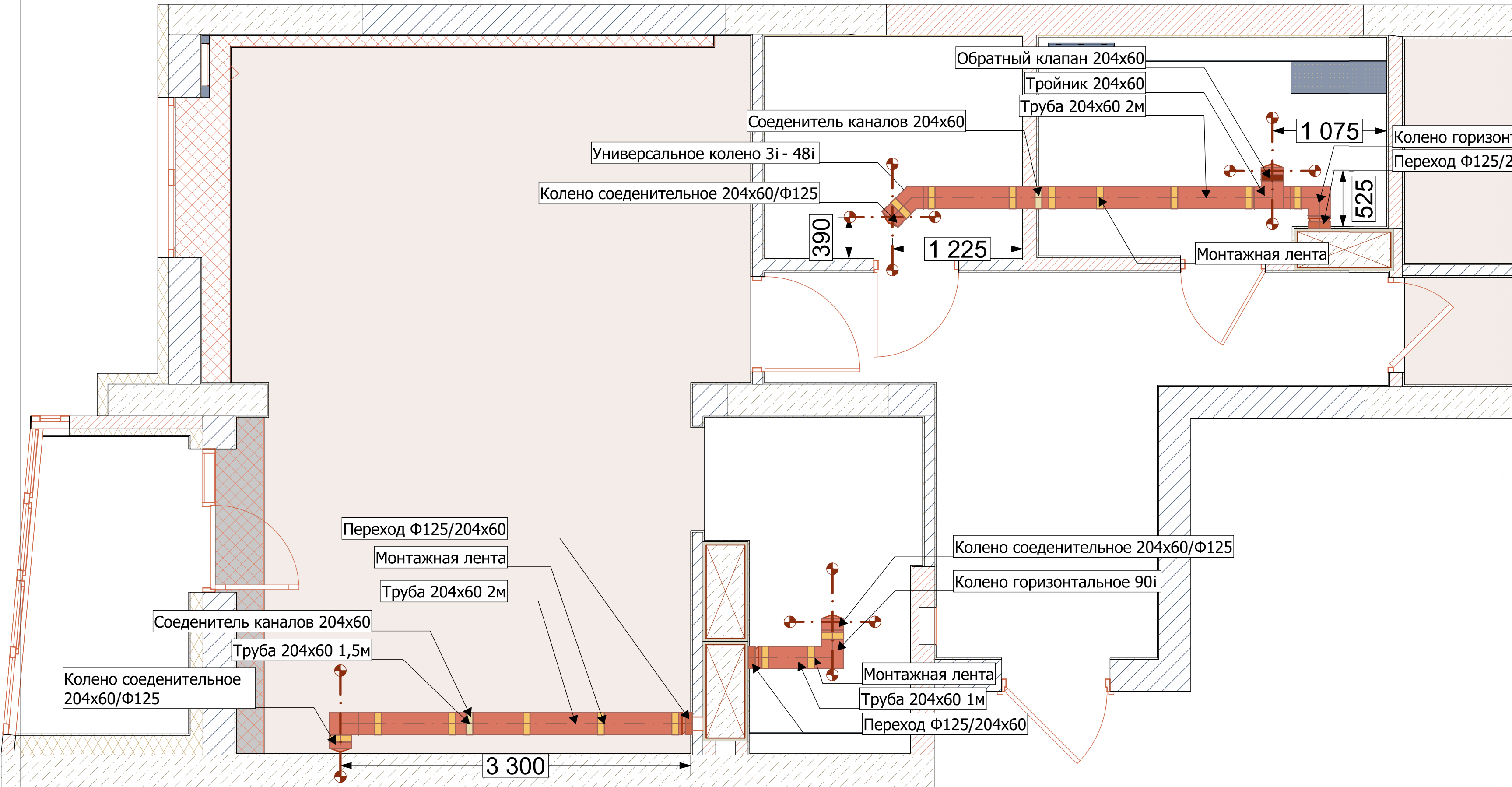
УЗЛЫ ПРИМЫКАНИЯ ГИПСОКОРТОНОВОГО ПОТОЛКА

РАЗРЕЗ 3-3



Примечание :
1. Монтаж подвесных потолков следует выполнять в период отделочных работ (в зимнее время при подключенном отоплении), до устройства чистых полов , когда все «мокрые » процессы закончены и выполнены разводки электротехнических и сантехнических систем
2. Расположение электрических проводов в пространстве каркаса потолка должно исключать возможность повреждения их острыми краями элементов каркаса или шурупами во время крепления гипсокартонных листов .

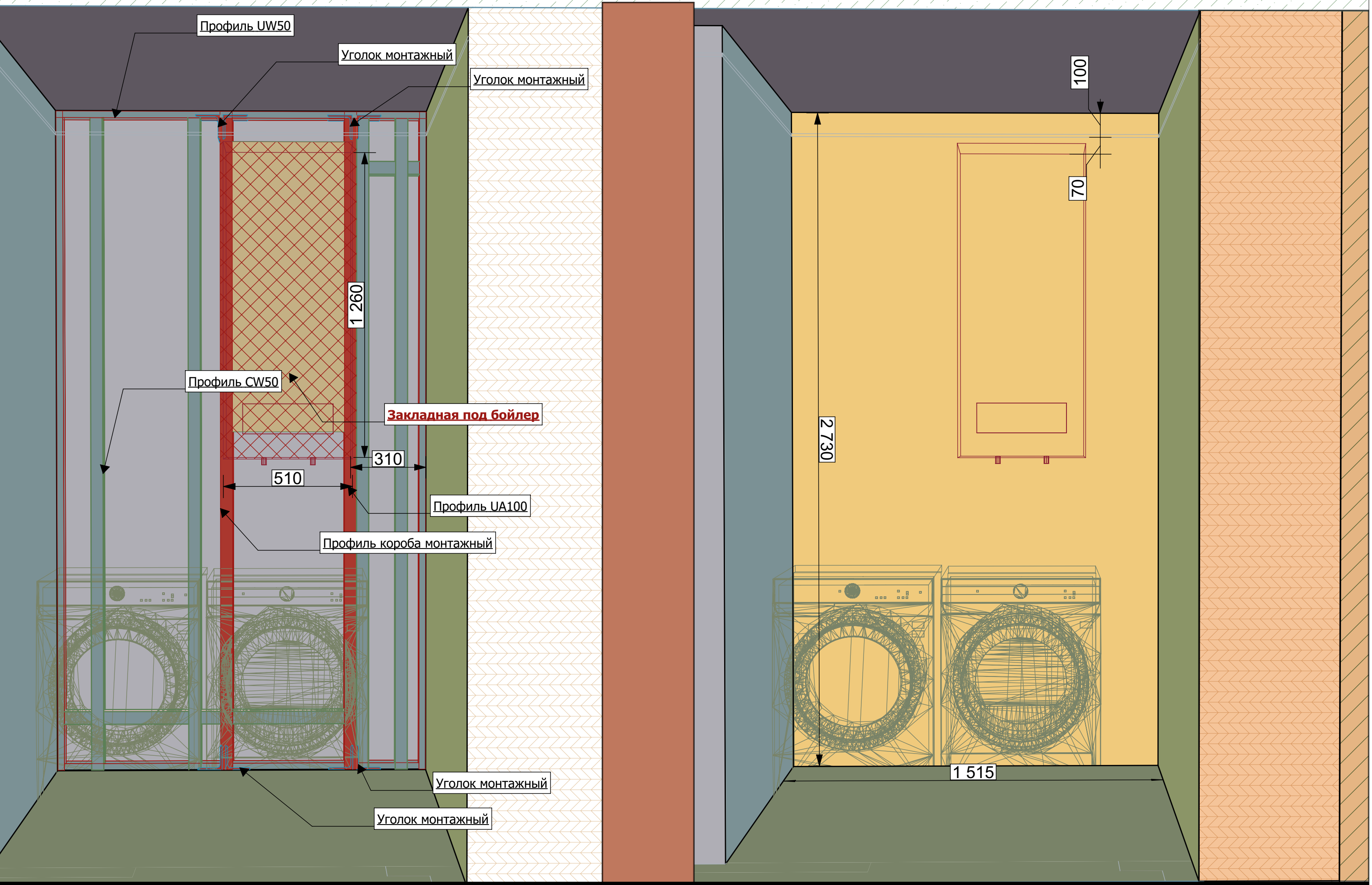
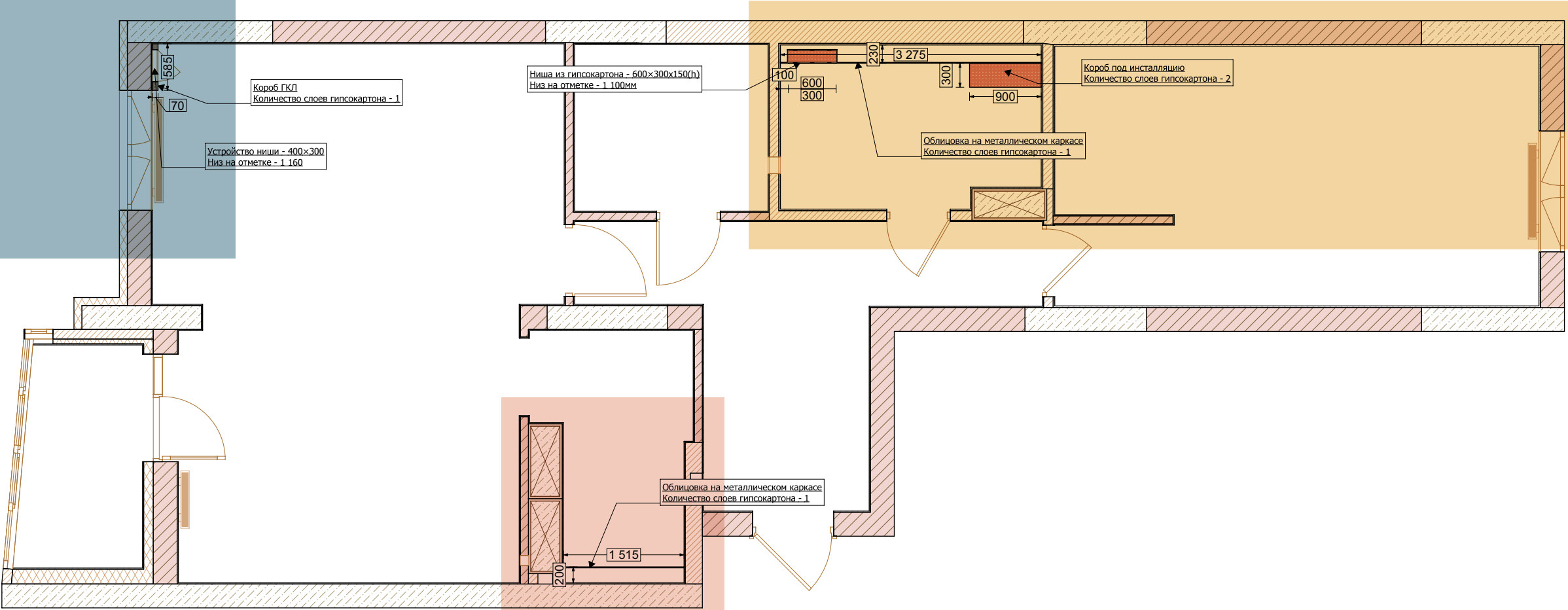
ПЛАН ВЕНТИЛЯЦИИ 1:55, 1:2,50, 1:1,50



МАТЕРИАЛЫ ВЕНТИЛЯЦИИ 1:55, 1:2,50, 1:1,50

Спецификация вентиляции			Спецификация вентиляции		
Название	Количество, шт	Вид	Название	Количество, шт	Вид
Колено горизонтальное 90°	3		Тройник 204x60	1	
Колено соединительное 204x60/Ф125	4		Труба 204x60 1,5м	2	
Монтажная лента	17		Труба 204x60 1м	1	
Обратный клапан 204x60	1		Труба 204x60 2м	2	
Переход Ф125/204x60	3		Универсальное колено 3° - 48°	1	
Соединитель каналов 204x60	2			37	

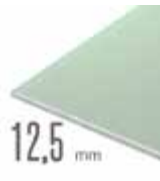
ГИПСОКАРТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ СТЕН 1:55, 1:2,50, 1:1,50



ОБЪЕМЫ РАБОТ ГИПСОКАРТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ 1:55, 1:2,50, 1:1,50

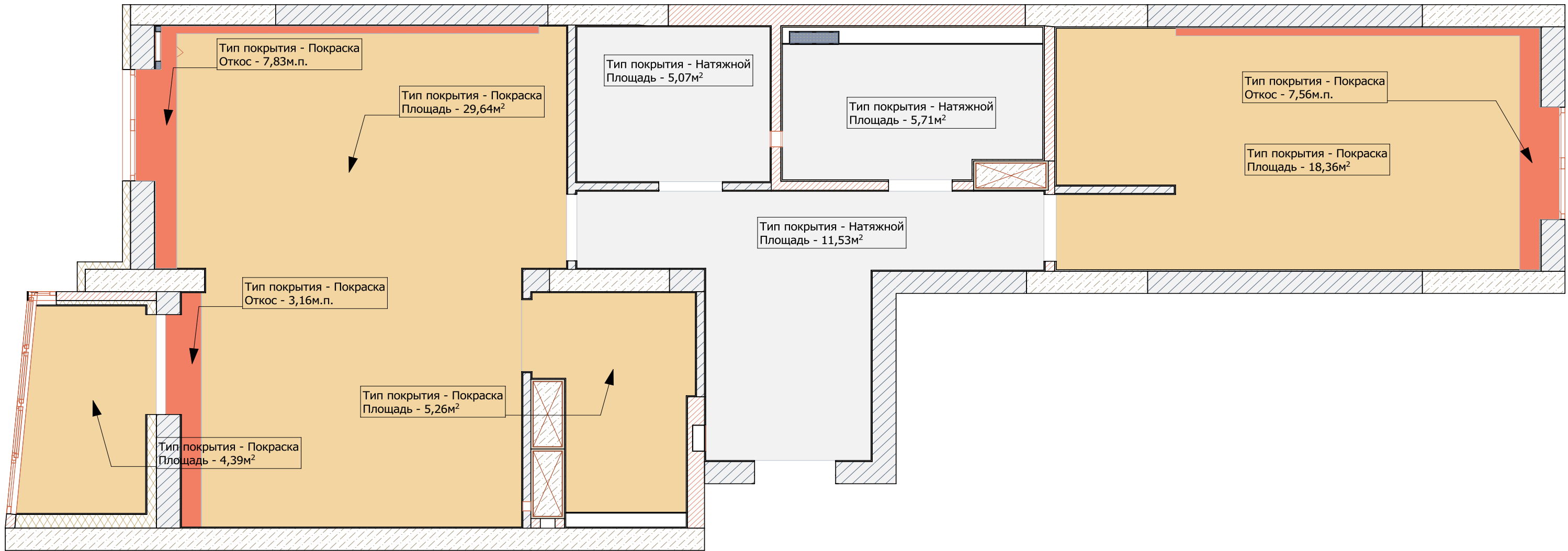
Объёмы работ для Гипсокартонных конструкций				
Этап работ	№	Наименование работ	Ед. изм .	Объем работ
2-й ЭТАП , Гипсокартонные , Конструкции потолков , 1, Дополнительные				
	05	Монтаж закладной в ГКЛ потолок	м.п.	3,11
	06	Монтаж магнитных треков в ГК потолка	м.п.	14,00
2-й ЭТАП , Гипсокартонные , Конструкции потолков , 1, Конструкции потолка				
	01	Монтаж ГКЛ на потолок (прямой)	м2	53,30
2-й ЭТАП , Гипсокартонные , Конструкции потолков , 1, Короба				
	02	Монтаж ГКЛ откоса на потолок (прямой)	м.п.	18,55
	05	Монтаж ГКЛ откоса с утеплителем	м.п.	18,57
2-й ЭТАП , Гипсокартонные , Конструкции стен , 1, Дополнительные				
	09	Монтаж закладной в ГКЛ стен	м.п.	16,38
2-й ЭТАП , Гипсокартонные , Конструкции стен , 1, Конструкции стен				
	01	Монтаж ГКЛ стены на металлический каркас	м2	12,90
	05	Монтаж ГКЛ откосов на стене	м.п.	2,42
2-й ЭТАП , Гипсокартонные , Конструкции стен , 1, Короба				
	06	Монтаж ГКЛ короба в один слой	м.п.	5,46
	07	Монтаж ГКЛ короба для инсталляции	шт.	1,00

МАТЕРИАЛЫ ГИПСОКАРТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ СТЕН 1:55, 1:2,50, 1:1,50

Материалы для Гипсокартонных работ					Материалы для Гипсокартонных работ				
Тип	Вид	Наименование	Ед. изм .	Количество	Тип	Вид	Наименование	Ед. изм .	Количество
1. Листы					3. Дополнительные				
		ГКПВ -Н2-НСЛК -2000х1200х12 ,5	шт.	33			Дюбель bierbach 6*40	шт.	695
2. Профиля							Дюбель гриб 6*40	шт.	785
		Брус 50х50	шт.	2			Лента шумоизоляционная для профиля 3мм x 30 мм	м.п.	87
		Профиль CD- 60*27*3м* 0,55мм	шт.	73			Саморез 3,5*25	шт.	3500
		Профиль CW-50*3м* 0,55мм	шт.	16			Саморез 3,5*35	шт.	200
		Профиль UD-28*27*3м* 0,55мм	шт.	38			Саморез 3,5*9,5	шт.	1900
		Профиль UW-50*3м* 0,55мм	шт.	12			Экструдированный пенополистирол 1200х600 х20	шт.	5
		Прямой подвес	шт.	348					
		Соединитель угловой	шт.	132					

CapRemont®										ГИПСОКАРТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ			
ДРУГИЙ ЭТАП													
Монтаж ГКЛ конструкций ДЦ №5													
	Монтаж гіпсокартонної конструкції на стелю (на металевий каркас)	м2	53,3	330,00	17589,00	ГКПВ-Н2-НСЛК-2000х1200х12,5	шт	33	369,00	12177,00	105 610,20 грн СТОИМОСТЬ ГИПСОКАРТОННЫХ РАБОТ И МАТЕРИАЛОВ		
	Монтаж відкосів на стелі прямолінійної форми із ГКЛ	мп	18,55	290,00	5379,50	Профіль CD-60*27*3м* 0,55мм	шт	73	145,00	10585,00			
	Монтаж відкосів на стелі прямолінійної форми із ГКЛ з утеплювачем	мп	18,57	350,00	6499,50	Профіль UD-28*27*3м* 0,55мм	шт	38	94,00	3572,00			
	Влаштування короба інсталяції із ГКЛ два шари	шт	1	1500,00	1500,00	Прямий підвіс	шт	348	8,00	2784,00			
	Монтаж гіпсокартонної конструкції на стіни (на металевий каркас)	м2	12,9	280,00	3612,00	З'єднувач кутовий	шт	132	10,00	1320,00			
	Монтаж відкосів на стіні прямолінійної форми із ГКЛ	мп	2,42	260,00	629,20	Дюбель bierbach 6*40	шт	695	3,00	2085,00			
	Влаштування короба на стіні із ГКЛ один шар	мп	5,46	260,00	1419,60	Дюбель ґриб 6*40	шт	785	1,20	942,00			
	Монтаж закладної в ГКЛ стелі	мп	3,11	400	1244,00	Екструдований пінополістирол 1200х600х20	шт	5	75,10	375,50			
	Монтаж закладної в ГКЛ стіні	мп	16,38	400	6552,00	Стрічка шумоізоляційна для профіля 3мм х 30м	мп	87	3,70	321,90			
	Монтаж магнітних треків в ГКЛ стелі	мп	14	340	4760,00	Саморіз 3,5х25	шт	3500	0,40	1400,00			
						Саморіз 3,5х35	шт	200	0,50	100,00			
						Саморіз 3,5х9,5	шт	1900	0,50	950,00			
						З'єднувач продольний для CD60	шт	40	7,00	280,00			
						OSB-плита 1205х2500х18	шт	1	889,00	889,00			
						Профіль CW-50*3м* 0,55мм	шт	16	202,00	3232,00			
						Профіль UW-50*3м* 0,55мм	шт	12	155,00	1860,00			
	Монтаж вентиляційного каналу	мп	6,7	180,00	1206,00								
	Монтаж фасоних виробів вентиляції	шт	15	80,00	1200,00	Коліно з'єднувальне 204х60/ф125	шт	4	222,00	888,00			
						Коліно горизонтальне 90" 204х60	шт	3	279,00	837,00			
						Монтажна стрічка	мп	8	50,00	400,00			
						Зворотній клапан 204х60	шт	1	147,00	147,00			
						З'єднувач каналів 204х60	шт	2	117,00	234,00			
						Канал 204х60 2м	шт	2	912,00	1824,00			
						Перехід ф125/204х60	шт	3	215,00	645,00			
						Трійник 204х60	шт	1	304,00	304,00			
						Канал 204х60 1,5м	шт	2	707,00	1414,00			
						Канал 204х60 1м	шт	1	459,00	459,00			
						Універсальне коліно 3"-48"	шт	1	294,00	294,00			
	Розвантаження, підняття та складування матеріалу(з ліфтом 21-й поверх)	компл.	1	3000,00	3000,00	Мішки для будівельного сміття	шт	50	14,00	700,00			
	Загальна вартість робіт, грн:				54590,80								
	Загальна вартість матеріалів, грн:				51019,40								
	Загальна вартість, грн:				105610,20								

МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ ПОТОЛОЧНЫЕ 1:55, 1:2,50, 1:1,50



Примечание :

Процесс малярных работ включает следующие этапы работ :

- грунтовка всех поверхностей потолка ;
- заделка стыков с обязательным армированием бумажной лентой или серпянкой и заделка саморезов
- установка перфорированного уголка на все наружные углы ;
- нанесение первого слоя финишной шпаклевки ;
- нанесение второго слоя финишной шпаклевки ;
- затирка шпаклевки "под лампочку ";
- грунтовка перед нанесением финишного слоя (краска , обои , декоративная штукатурка);
- монтаж потолочных багет ;
- нанесение финишного слоя .

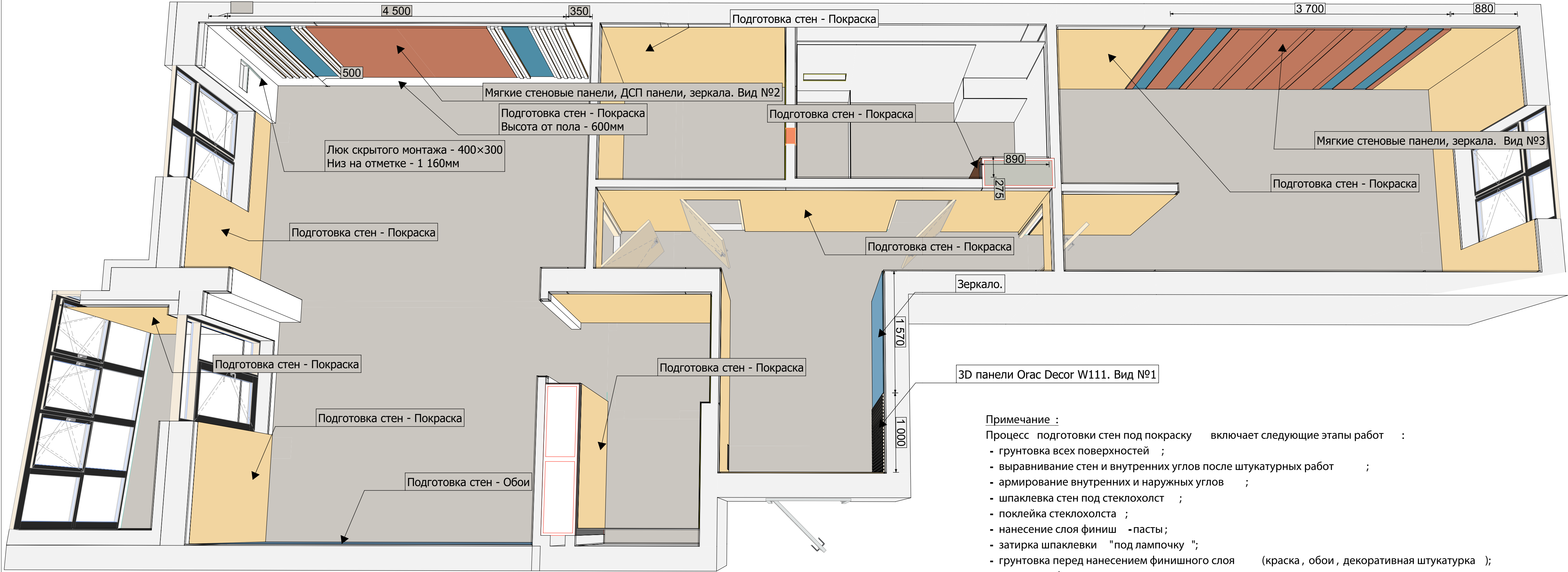
МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ

ОБЪЕМЫ МАЛЯРНЫХ РАБОТ ПОТОЛОК 1:55, 1:2,50, 1:1,50

Виды и объём малярных работ потолок М²					МЕТРЫ КВАДРАТНЫЕ
Комната	Комната № 1	Кухня - гостиная	Лоджия	Прачечная	ВСЕГО
Основание потолка	Гипсокартон	Гипсокартон	Утеплитель	Гипсокартон	
Тип финишного покрытия	Покраска	Покраска	Покраска	Покраска	
Грунтовка потолка слой № 1	18,36	29,64	0,00	5,26	53,26
Армирование швов ГКЛ на потолке	18,36	29,64	0,00	5,26	53,26
Выравнивание потолков гипсовым раствором	0,00	0,00	4,39	0,00	4,39
Варавнивание внутренних углов на потолке	13,59	0,00	0,00	9,33	22,92
Установка внутренних уголков на потолке	13,59	11,57	0,00	9,33	34,49
Установка наружных уголков на потолке	7,56	12,00	0,00	0,00	19,56
Армирование потолков сеткой	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Грунтовка потолка слой № 2	18,36	29,64	4,39	5,26	57,65
Шпаклевка потолка под стеклохолст	18,36	29,64	4,39	5,26	57,65
Грунтовка потолка слой № 3	18,36	29,64	4,39	5,26	57,65
Оклеивание потолка стеклохолстом	18,36	29,64	4,39	5,26	57,65
Шпаклевка потолка под покраску	18,36	29,64	4,39	5,26	57,65

Виды и объём малярных работ потолок - Откосы				МЕТРЫ ПОГОННЫЕ
Комната	Гостиная	Комната № 1	Кухня	ВСЕГО
Основание потолка	Гипсокартон	Гипсокартон	Гипсокартон	
Тип финишного покрытия	Покраска	Покраска	Покраска	
Грунтовка откосов потолка слой № 21	5,66	15,126	,323	37,10
Шпаклевка откосов потолка под стеклохолст	15,661	5,12	6,32	37,10
Грунтовка откосов потолка слой № 31	5,66	15,126	,323	37,10
Оклеивание откосов потолка стеклохолстом	15,661	5,12	6,32	37,10
Шпаклевка откосов потолка под покраску	15,661	5,12	6,32	37,10

ФИНИШНОЕ ПОКРЫТИЕ СТЕН (МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ 1:55, 1:2,50,) 1:1,50



Примечание :
Процесс подготовки стен под покраску включает следующие этапы работ :
- грунтовка всех поверхностей ;
- выравнивание стен и внутренних углов после штукатурных работ ;
- армирование внутренних и наружных углов ;
- шпаклевка стен под стеклохолст ;
- поклейка стеклохолста ;
- нанесение слоя финиш -пасты;
- затирка шпаклевки "под лампочку ";
- грунтовка перед нанесением финишного слоя (краска , обои , декоративная штукатурка);
- нанесение финишного слоя .

Комната <i>МЕТРЫ КВАДРАТНЫЕ</i>	Гардероб	Гостиная	Комната № 1		Коридор		Кухня		Лоджия	Прачечная	Санузел	ВСЕГО
Тип финишного покрытия	Покраска	Покраска	Обои	Покраска	Обои	Покраска	Обои	Покраска	Покраска	Покраска	Покраска	
Грунтовка стен слой № 1	22,08	12,42	9,73	42,19	6,76	33,87	11,25	9,52	11,40	21,92	2,31	183,47
Армирование швов ГКЛ на стене <i>длинна в метрах погонных</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Выравнивание стен гипсовым раствором	22,08	12,42	9,73	42,19	6,76	33,87	11,25	9,52	11,40	21,92	2,31	183,47
Выравнивание внутренних углов на стене <i>длинна в метрах погонных</i>	10,52	11,05	0,00	13,68	0,00	7,89	0,00	7,89	2,63	15,78	0,00	69,44
Установка внутренних уголков на стене <i>длинна в метрах погонных</i>	10,52	11,05	0,00	13,68	0,00	7,89	0,00	7,89	2,63	15,78	0,00	69,44
Установка наружных уголков на стене <i>длинна в метрах погонных</i>	0,00	7,89	0,00	5,26	0,00	5,26	0,00	7,89	0,00	10,52	2,63	39,45
Армирование стен сеткой	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Грунтовка стен слой № 2	22,08	12,42	0,00	42,19	0,00	33,87	0,00	9,52	11,40	21,92	2,31	155,73
Шпаклевка стен под стеклохолст	22,08	12,42	0,00	42,19	0,00	33,87	0,00	9,52	11,40	21,92	2,31	155,73
Грунтовка стен слой № 3	22,08	12,42	0,00	42,19	0,00	33,87	0,00	9,52	11,40	21,92	2,31	155,73
Оклеивание стен стеклохолстом	22,08	12,42	0,00	42,19	0,00	33,87	0,00	9,52	11,40	21,92	2,31	155,73
Шпаклевка стен под покраску	22,08	12,42	0,00	42,19	0,00	33,87	0,00	9,52	11,40	21,92	2,31	155,73
Грунтовка стен слой № 2	0,00	0,00	9,73	0,00	6,76	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00	0,00	27,74
Шпаклевка стен под обои	0,00	0,00	9,73	0,00	6,76	0,00	11,25	0,00	0,00	0,00	0,00	27,74
Устройство ниш , организация подключения вентиляции	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	1,00	1,00	3,00
Монтаж лючков	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ОБЪЕМЫ МАЛЯРНЫХ РАБОТ СТЕН 1:55, *МЕТРЫ ПОГОННЫЕ*

Виды и объём малярных работ по комнатам ОБЩИЕ Откосы							<i>МЕТРЫ ПОГОННЫЕ</i>
Комната	Гостиная	Комната № 1	Кухня	Лоджия	Прачечная	Санузел	ВСЕГО
Тип финишного покрытия	Покраска	Покраска	Покраска	Покраска	Покраска	Покраска	
Грунтовка откосов стен слой № 11	7,25	2,63	11,873	,981	5,78	2,63	54,14
Шпаклевка откосов стен под стеклохолст	17,252	,631	1,87	3,98	15,782	,635	4,14
Грунтовка откосов стен слой № 21	7,25	2,63	11,873	,981	5,78	2,63	54,14
Оклеивание откосов стен стеклохолстом	17,252	,631	1,87	3,98	15,782	,635	4,14
Шпаклевка откосов стен под покраску	17,252	,631	1,87	3,98	15,782	,635	4,14

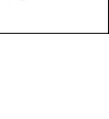
Отделка дверных и оконных откосов							<i>МЕТРЫ ПОГОННЫЕ</i>
Финишное покрытие	Покраска						
Расположение	Гостиная	Комната № 1	Коридор	Кухня	Лоджия		ВСЕГО
Грунтовка оконных откосов слой № 15	,725	,725	,286	,511	1,77		35,00
Установка наружных уголков	5,72	5,72	5,28	6,51	11,773		5,00
Шпаклевка оконных откосов под стеклохолст	5,72	5,72	5,28	6,51	11,773		5,00
Грунтовка оконных откосов слой № 25	,725	,725	,286	,511	1,77		35,00
Оклеивание оконных откосов стеклохолстом	5,72	5,72	5,28	6,51	11,773		5,00
Шпаклевка оконных откосов под покраску	5,72	5,72	5,28	6,51	11,773		5,00
Монтаж подоконников	1,51	1,52	0,00	0,00	0,00		3,03

Примечание :

- все материалы рассчитаны согласно норм расхода указанных производителем ;
- сыпучие материалы рассчитаны с запасом +10%;
- до начала работ все основные материалы должны быть доставлены на объект ;
- фактический расход материалов указывается в Акте выполненных работ ;

МАТЕРИАЛЫ МАЛЯРНЫХ РАБОТ 1:55, 1:2,50,

0-2-1 Материалы для Малярных работ потолки и откосы				
Тип	Вид	Наименование	Ед. изм.	Количество
1. Грунтовка				
		Грунтовка СТ 17 Ceresit, 10л	шт.	3
2. Штукатурка				
		Штукатурка гипсовая Knauf Rotband , 25кг	шт.	1
3. Шпаклевка				
		Шпаклевка EcoCristal Финиш ИР -24, 15 кг	шт.	8
		Шпаклевка Knauf Мульти-Финиш, 25 кг	шт.	5
		Шпаклевка Knauf Унифлотт , 25 кг	шт.	1
4. Дополнительные				
		Клей для стеклохолста Bostik Wall Standard , 15л	шт.	2
		Лента для швов KNAUF Kurt , 50мм	м.п.	77
		Лента из стеклохолста XCH -50а, 80 мм	м.п.	86
		Малярный стеклохолст Wellton W 45, 50 м	м2	73
		Уголок ПВХ перфорированный , 3м	шт.	8

Материалы для Малярных работ стены и откосы				
Тип	Вид	Наименование	Ед. изм.	Количество
1. Грунтовка				
		Грунтовка СТ 17 Ceresit, 10л	шт.	8
2. Штукатурка				
		Штукатурка гипсовая Knauf Rotband , 25кг	шт.	13
3. Шпаклевка				
		Шпаклевка EcoCristal Финиш ИР -24, 15 кг	шт.	21
		Шпаклевка Knauf Мульти-Финиш, 25 кг	шт.	19
		Шпаклевка Knauf Унифлотт, 25 кг	шт.	1
4. Дополнительные				
		Клей для стеклохолста Bostik Wall Standard , 15л	шт.	4
		Лента для швов KNAUF Kurt , 50мм	м.п.	77
		Лента из стеклохолста XCH -50а, 80 мм	м.п.	3
		Малярный стеклохолст Wellton W 45, 50 м	м2	199
		Уголок ПВХ перфорированный , 3м	шт.	15

0-2-1 Материалы для Малярных работ оконные откосы				
Тип	Вид	Наименование	Ед. изм.	Количество
1. Грунтовка				
		Грунтовка СТ 17 Ceresit, 10л	шт.	1
3. Шпаклевка				
		Шпаклевка EcoCristal Финиш ИР -24, 15 кг	шт.	1
		Шпаклевка Knauf Мульти-Финиш, 25 кг	шт.	1
4. Дополнительные				
		Клей для стеклохолста Bostik Wall Standard , 15л	шт.	1
		Малярный стеклохолст Wellton W 45, 50 м	м2	9
		Уголок ПВХ перфорированный , 3м	шт.	13

Малярні роботи 1 етап ДЦ №6											МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ			
Стіни під фарбування														
	Грунтування стін	м2	183,47	29,00	5320,63	Грунтовка СТ-17 Ceresit, 10л	шт	8	403	3224,00				
	Вирівнювання стіни гіпсовим розчином	м2	183,47	91,00	16695,77	Штукатурка гіпсова Knauf Rotband, 25кг	шт	13	374	4862,00				
	Вирівнювання внутрішніх кутів гіпсовим розчином на стіні	м.п	69,44	97,00	6735,68	Шпаклівка EcoCristal Фініш IP-24, 15кг	шт	21	832,50	17482,50				
	Встановлення внутрішніх кутиків на стіні	м.п	69,44	55,00	3819,20	Шпаклівка Knauf Мульти-Фініш, 25кг	шт	19	522,30	9923,70				
	Встановлення зовнішніх кутиків на стіні	м.п	39,45	70,00	2761,50	Шпаклівка Knauf Уніфлотт, 25кг	шт	1	1270,00	1270,00				
	Грунтування стін	м2	155,73	29,00	4516,17	Клей для склохолста Bostik Wall Standard, 15кг	шт	4	1355,00	5420,00				
	Шпаклювання стіни під склохолст	м2	155,73	105,00	16351,65	Стрічка для швів KNAUF Kurt, 50мм	мп	77	21,00	1617,00				
	Грунтування стін	м2	155,73	29,00	4516,17	Стрічка для склохолста XCH-50a, 80мм	мп	3	3,00	9,00				
	Обклеювання стін склохолстом	м2	155,73	105,00	16351,65	Маллярний склохолст Wellton W45, 50м	м2	200	21,06	4212,00				
	Шпаклювання стіни під фарбування	м2	155,73	160,00	24916,80	Кут ПВХ перфорований, 3м	шт	15	23,00	345,00				
	Грунтування відкосів на стіні	м.п.	54,15	29,00	1570,35	Лючок під фарбування 400х300	шт	1	1500,00	1500,00				
	Шпаклівка відкосу на стіні під склохолст	м.п	54,15	105,00	5685,75									
	Грунтування відкосів на стіні	м.п	54,15	29,00	1570,35									
	Обклеювання відкосів на стіні склохолстом	м.п	54,15	105,00	5685,75									
	Шпаклівка відкосу на стіні під фарбування	м.п	54,15	160,00	8664,00									
	Влаштування ніші під плінтус схованого монтажу	м.п	26,92	150,00	4038,00									
	Оздоблення ніші під плінтус схованого монтажу	м.п	26,92	200,00	5384,00									
	Монтаж основи плінтуса схованого монтажу	м.п	26,92	250,00	6730,00									
	Монтаж лючків	шт	1,00	400,00	400,00									
	Влаштування ніші під сейф	шт	1,00	1000,00	1000,00									
	Монтаж сейфа	шт	1,00	800,00	800,00									
	Опорядження ніші для сейфа	шт	1,00	900,00	900,00									
Стіни під шпалери														
	Грунтування стін	м2	27,74	29,00	804,46									
	Шпаклювання стіни під шпалери	м2	27,74	150,00	4161,00									
	Зароблювання ніш, організація точок підключення вентиляції	шт	3,00	500,00	1500,00									
Стеля під фарбування														
	Грунтування стелі	м2	53,26	32,00	1704,32	Грунтовка СТ-17 Ceresit, 10л	шт	3	403	1209,00				
	Армування швів в ГКЛ конструкціях на стелі	м2	53,26	58,00	3089,08	Шпаклівка EcoCristal Фініш IP-24, 15кг	шт	8	832,50	6660,00				
	Вирівнювання стелі гіпсовим розчином	м2	4,39	101,00	443,39	Штукатурка гіпсова Knauf Rotband, 25кг	шт	1	374,00	374,00				
	Вирівнювання внутрішніх кутів гіпсовим розчином на стелі	м.п	22,92	110,00	2521,20	Шпаклівка Knauf Мульти-Фініш, 25кг	шт	5	522,30	2611,50				
	Встановлення внутрішніх кутиків на стелі	м.п	69,21	65,00	4498,65	Шпаклівка Knauf Уніфлотт, 25кг	шт	1	1270,00	1270,00				
	Встановлення зовнішніх кутиків на стелі	м.п	19,76	78,00	1541,28	Клей для склохолста Bostik Wall Standart, 15кг	шт	2	1355,00	2710,00				
	Армування стелі сіткою	м2	22,31	101,00	2253,31									
	Грунтування стелі	м2	57,65	32,00	1844,80	Стрічка для швів KNAUF Kurt, 50мм	мп	77	21	1617,00				
	Шпаклювання стелі під склохолст	м2	57,65	118,00	6802,70	Стрічка для склохолста XCH-50a, 80мм	мп	86	3,00	258,00				
	Грунтування стелі	м2	57,65	32,00	1844,80	Маллярний склохолст Wellton W45, 50м	м2	73	21,06	1537,38				
	Обклеювання стелі склохолстом	м2	57,65	118,00	6802,70	Кут ПВХ перфорований, 3м	шт	8	23,00	184,00				
	Шпаклювання стелі під фарбування	м2	57,65	170,00	9800,50									
	Грунтування відкосів на стелі	м.п	37,10	32,00	1187,20									
	Армування швів в ГКЛ конструкціях на відкосах стелі	м.п	37,10	58,00	2151,80									
	Грунтування відкосів на стелі	м.п	37,10	32,00	1187,20									
	Шпаклювання відкосів на стелі під склохолст	м.п	37,10	118,00	4377,80									
	Грунтування відкосів на стелі	м.п	37,10	32,00	1187,20									
	Обклеювання відкосів на стелі склохолстом	м.п	37,10	118,00	4377,80									
	Шпаклювання відкосів на стелі під фарбування	м.п	37,10	170,00	6307,00									
	Монтаж утеплювача на стелю	м2	4,21	250,00	1052,50	Екструдований пінополістірол 600х1200х50	шт	6	215,00	1290,00				
	Армування стелі сіткою	м2	4,21	200,00	842,00	Піна клей SOUDABOND EASY GUN 750 мл	шт	2	278,00	556,00				
	Вирівнювання стелі гіпсовим розчином	м2	4,21	101,00	425,21	Дюбель-зонт 10х120	шт	30	6,00	180,00				
						Сітка штукатурна 5х5мм, 145кг/м2, 1х50м	м2	5	23,00	115,00				

Віконні відкоси										
	Встановлення зовнішніх кутиків на віконних відкосах	м.п	35,00	70,00	2450,00	Грунтовка СТ-17 Ceresit, 10л	шт	1	403,00	403,00
	Грунтування віконних відкосів	м.п	35,00	29,00	1015,00	Шпаклієка EcoCristal Фініш IP-24, 15кг	шт	1	832,5	832,50
	Шпаклювання віконних відкосів під склохолст	м.п	35,00	105,00	3675,00	Шпаклієка Knauf Мульти-Фініш, 25кг	шт	1	522,30	522,30
	Грунтування віконних відкосів	м.п	35,00	29,00	1015,00	Клей для склохолста Bostik Wall Standart, 15кг	шт	1	1355	1355,00
	Обклеювання віконних відкосів склохолстом	м.п	35,00	105,00	3675,00	Малярний склохолст Wellton W45, 50м	м2	9	21,06	189,54
	Шпаклювання віконних відкосів під фарбування	м.п	35,00	160,00	5600,00	Кут ПВХ перфорований, 3м	шт	13	23,00	299,00
	Підготовка основи підвіконня	м.п.	5,73	150,00	859,50					
	Розвантаження, підняття та складування матеріалу(з ліфтом 21-й поверх)	т	2	850,00	1700,00					
						Мішки для сміття	шт	50	14,00	700,00
	Загальна вартість робіт, грн:				237110,82					
	Загальна вартість матеріалів, грн:				74738,42					
	Загальна вартість, грн:				311849,24					

311 849,24 грн

СТОИМОСТЬ МАЛЯРНЫХ РАБОТ
И МАТЕРИАЛОВ

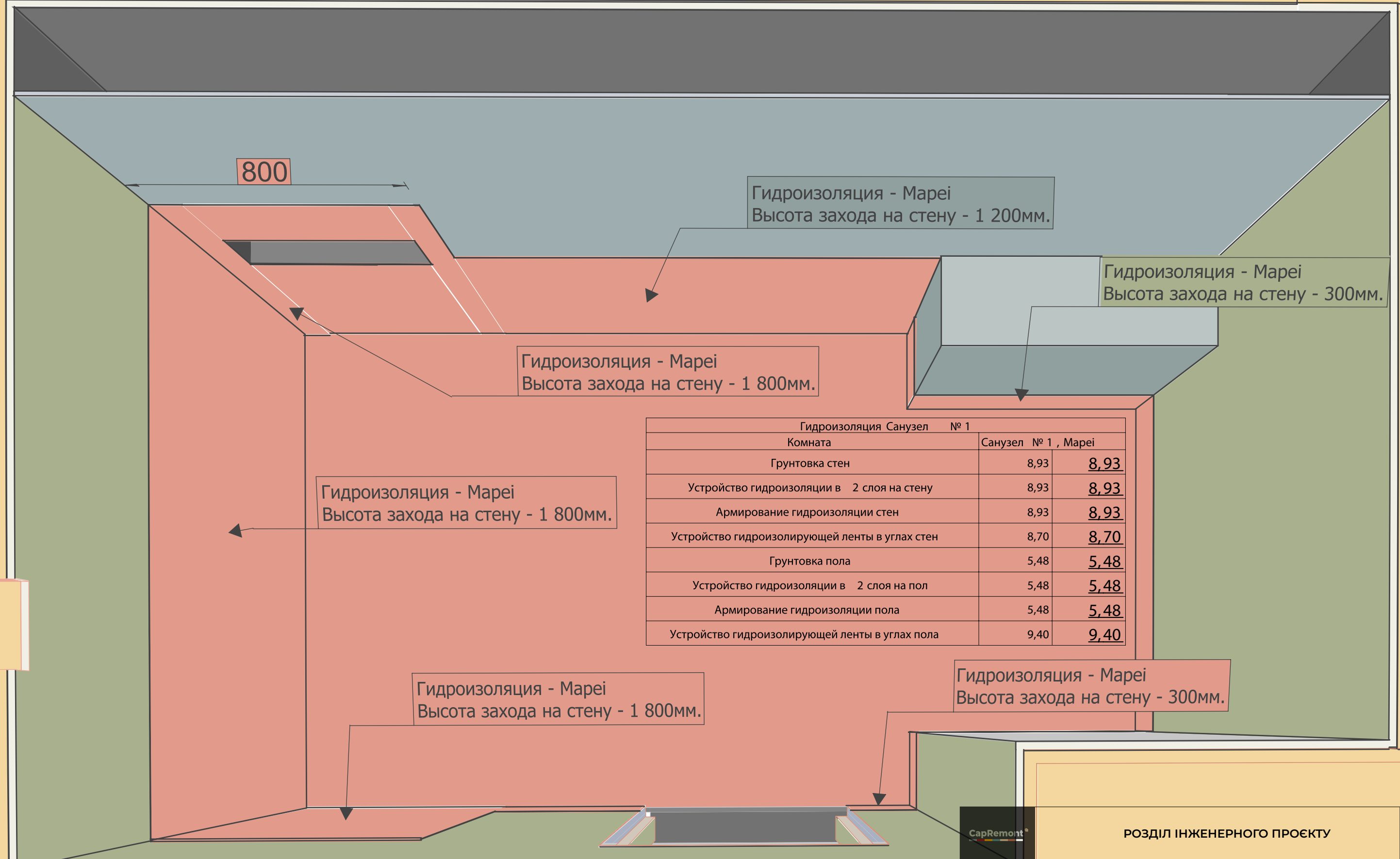
ПЛАН НАПОЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ 1:55, 1:2,50,

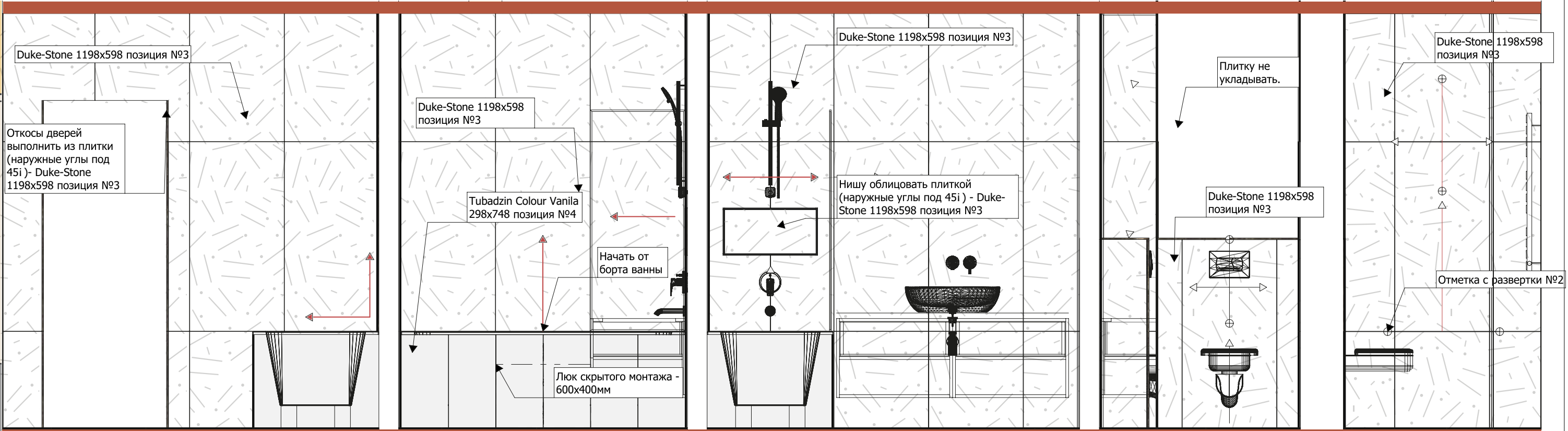
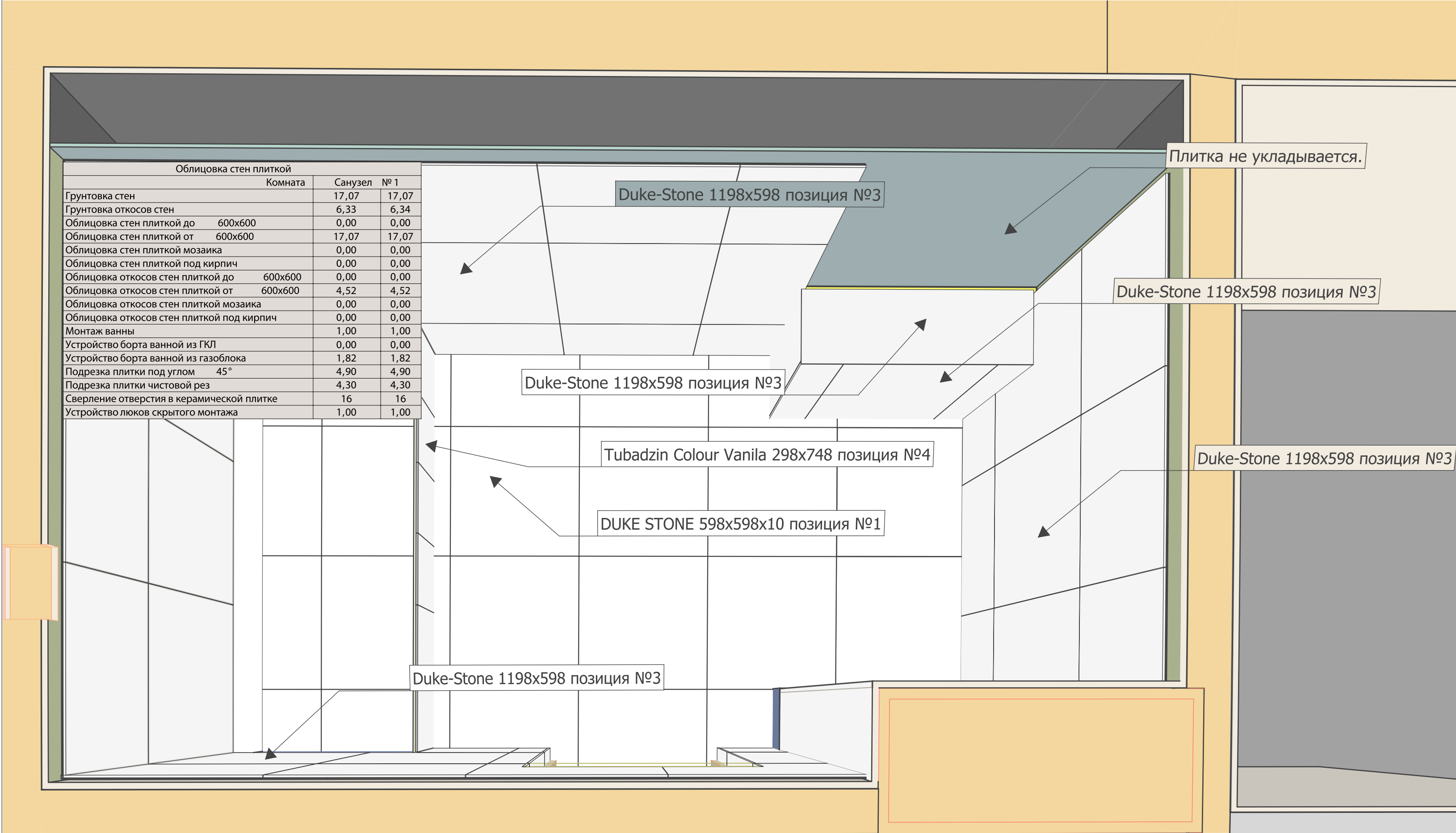


Облицовка пола плиткой						
Комната	Гардероб	Коридор	Лоджия	Прачечная	Санузел № 1	
Подготовка основания	5,16	11,85	0,00	5,27	5,58	27,86
Грунтовка пола для самовыравнивающегося пола	5,16	11,85	0,00	5,27	5,58	27,86
Устройство самовыравнивающегося пола	5,16	11,85	0,00	5,27	5,58	27,86
Грунтовка пола	5,16	11,85	4,21	5,27	5,58	32,07
Облицовка пола плиткой до 600x600	0,00	11,85	0,00	0,00	5,58	17,43
Облицовка пола плиткой от 600x600	5,16	0,00	4,21	5,27	0,00	14,64
Облицовка пола плиткой под кирпич	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Облицовка пола плиткой мозаика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Устройство душевого поддона	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Облицовка душевого поддона плиткой	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подрезка плитки чистовой рез	0,80	4,42	0,00	0,00	0,80	6,02
Сверление отверстия в керамической плитке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ПЛИТОЧНЫЕ РАБОТЫ

ГИДРОИЗОЛЯЦИЯ САНУЗЛА 1:55, 1:2,50,





СПЕЦИФИКАЦИЯ ПЛИТКИ						
Позиция №	Наименование	Вид плитки	Количество плиток, шт	Запас плиток, шт	Всего плиток, шт	Расположение
№1	DUKE STONE 598x598x10		58	2	60	Пол коридор и санузел №1
№2	Golden Tile Ламинат 54Г120 кремовый 1198X198		68	4	72	Пол лоджия, прачечная и гардероб.
№3	Duke-Stone 1198x598		38	2	40	Стены санузел №1
№4	Tubadzin Colour Vanila2 98x748		6	0	6	Борт ванной в санузле №1

ОБЪЕМ ПЛИТОЧНЫХ РАБОТ 1:55,

Объёмы работ Плиточных работ				
Этап работ	№	Наименование работ	Ед. изм .	Объем работ
2-й ЭТАП , Плиточные , 1, Гидроизоляция , 1.Гидроизоляция стен				
	01	Грунтовка стен	м2	9,63
	02	Устройство гидроизоляции в 2 слоя на стену	м2	9,63
	03	Армирование гидроизоляции стен	м2	9,63
	04	Устройство гидроизолирующей ленты в углах стен	м.п.	8,70
2-й ЭТАП , Плиточные , 2, Гидроизоляция , 2.Гидроизоляция пола				
	05	Грунтовка пола	м2	5,48
	06	Устройство гидроизоляции в 2 слоя на пол	м2	5,48
	07	Армирование гидроизоляции пола	м2	5,48
	08	Устройство гидроизолирующей ленты в углах пола	м.п.	9,40
2-й ЭТАП , Плиточные , 3, Плитка стены , 3.Плитка стен				
	01	Грунтовка стен	м2	17,07
	02	Грунтовка откосов стен	м.п.	6,94
	04	Облицовка стен плиткой от 600х600	м2	17,07
	08	Облицовка откосов стен плиткой от 600х600	м.п.	5,12
	12	Устройство борта ванной из газоблока	м.п.	1,82
	13	Монтаж ванны	шт.	2,00
2-й ЭТАП , Плиточные , 4, Плитка пол , 4.Плитка пол				
	01	Подготовка основания	м2	59,68
	02	Грунтовка пола для самовыравнивающегося пола	м2	59,68
	03	Устройство самовыравнивающегося пола	м2	59,68
	04	Грунтовка пола	м2	63,89
	05	Облицовка пола плиткой до 600х600	м2	17,43
	06	Облицовка пола плиткой от 600х600	м2	46,46
2-й ЭТАП , Плиточные , 5, Дополнительные , 5.Дополнительные				
	01	Подрезка плитки под углом 45°	м.п.	4,90
	02	Подрезка плитки чистовой рез	м.п.	13,02
	03	Сверление отверстия в керамической плитке	шт.	16,00
	04	Устройство люков скрытого монтажа	шт.	2,00
	06	Монтаж электрических "теплых" полов	м2	28,50

МАТЕРИАЛИ ПЛИТОЧНЫХ РАБОТ 1:55, 1:2,50,

Материалы для Плиточных работ					Материалы для Плиточных работ				
Тип	Вид	Наименование	Ед. изм .	Количество	Тип	Вид	Наименование	Ед. изм .	Количество
1.Гидроизоляция							Клей для блоков Polimin ПБ-55 25 кг	шт.	1
		Гидроизоляция Mapei Mapelastic A+ В 32 кг	шт.	3			Клей для плитки Ceresit CM-117, 25 кг	шт.	33
		Грунт Primer G , 1л	л.	4			Лента гидроизолирующая Mapei Mapeband, 10 м	шт.	3
		Лента гидроизолирующая Mapei Mapeband, 10 м	шт.	3			Самовыравнивающийся пол Ceresit CN 6 9, 25 кг	шт.	23
		Сетка штукатурная 5х5мм, 145кг/м2, 1х50м	м2	19					
2.Клей							Газоблок 100х200х600	шт.	10
		Грунтовка СТ 17 Ceresit, 10л	шт.	3					

Плиткові роботи ДЦ №7											ПЛИТОЧНО-ОБЛИЦОВАЧНЫЕ РАБОТЫ			
Гідроізоляція														
	Грунтування стін	м2	9,63	29,00	279,27	Гідроізоляція Mapei Mapelastic A+B 32 кг	шт	3	4878,00	14634,00				
	Влаштування обмазувальної гідроізоляції в 2 шари на стіну	м2	9,63	109,00	1049,67	Грунт Primer G 1л	л	4	208,00	832,00				
	Армування обмазувальної гідроізоляції на стіні	м2	9,63	67,00	645,21	Стрічка гідроізолююча Mapei Mareband 10 м	шт	3	1042,00	3126,00				
	Влаштування гідроізолюючої стрічки на вуглах і примиканнях стін	мп	8,7	48,00	417,60	Сітка шпукатурна 5х5мм, 145кг/м2, 1х50м	м2	19	23,00	437,00				
	Грунтування підлоги	м2	5,48	26,00	142,48	Газоблок 100х200х600	шт	10	46,50	465,00				
	Влаштування обмазувальної гідроізоляції в 2 шари на підлогу	м2	5,48	100,00	548,00	Грунтовка СТ-17 Ceresit, 10л	шт	3	403,00	1209,00				
	Армування обмазувальної гідроізоляції на підлозі	м2	5,48	62,00	339,76	Клей для блоків Polimin ПБ-55, 25кг	шт	1	139,00	139,00				
	Влаштування гідроізолюючої стрічки на вуглах і примиканнях підлоги	мп	9,4	48,00	451,20	Клей для плитки Ceresit CM-117(25 кг)	шт	33	485,00	16005,00				
						Люк прихованого монтажу	шт	1	2500,00	2500,00				
	Облицювання керамічною плиткою стін					Самовирівнююча підлога Ceresit CN 69, 25кг	шт	23	330,00	7590,00				
	Грунтування стін	м2	17,07	29,00	495,03									
	Грунтування відкосів	мп	6,94	29,00	201,26									
	Облицювання стін керамічною плиткою від 600х600	м2	17,07	580,00	9900,60									
	Облицювання відкосів керамічною плиткою від 600х600мм	мп	5,12	580,00	2969,60									
	Влаштування борта ванної із газоблоку	мп	1,82	1040,00	1892,80									
	Влаштування ванни	шт	1,00	1820,00	1820,00									
	Влаштування люка прихованого монтажу	шт	1,00	720,00	720,00									
	Облицювання керамічною плиткою підлога													
	Підготовка основи підлоги	м2	59,68	25,00	1492,00									
	Монтаж електричних "теплых" підлог	м2	28,5	350,00	9975,00									
	Грунтування підлоги	м2	59,68	26,00	1551,68									
	Влаштування самовирівнюючої підлоги	м2	59,68	200,00	11936,00									
	Грунтування підлоги	м2	63,89	26,00	1661,14									
	Облицювання підлоги керамічною плиткою до 600х600мм	м2	17,43	550,00	9586,50									
	Облицювання підлоги керамічною плиткою від 600х600мм	м2	46,46	580,00	26946,80									
	Підрізка кутів керамічної плитки під кутом 45°	мп	4,9	300,00	1470,00									
	Підрізка плитки чистовий шов	мп	13,02	240,00	3124,80									
	Свердління отвору під розетки, каналізацію, водорозетки, вентиляцію в керамічній плитці	шт	16	150,00	2400,00									
	Герметизація примикань	мп	3,4	130,00	442,00									
	Розвантаження, підняття та складування матеріалу без плитки (з ліфтом 21-й поверх)	т	1,5	850,00	1275,00									
						Мішки для будівельного сміття	шт	30	14,00	420,00				
	Загальна вартість робіт, грн:				93733,40									
	Загальна вартість матеріалів, грн:				47357,00									
	Загальна вартість, грн:				141090,40									
	Загальна вартість робіт по ДРУГОМУ ЕТАПУ, грн:				385435,02									
	Загальна вартість матеріалів по ДРУГОМУ ЕТАПУ, грн:				173114,82									
	Накладні витрати по ДРУГОМУ ЕТАПУ 10%, грн:				38543,50	Винесення, завантаження та вивіз будівельного сміття. Розхідний інструмент- бури, біти, відрізнi круги, коронки, валіки, шпателі, кісточкі, пеза, олівці та інше. Розхідний матеріал - ДВП, плівка,картон, малярна стрічка, скотч, стреч,наждачний папір, хрестики дистанційні, патрон, лампочка, шланг, кран,губки, ганчірки та інше. Адміністративні витрати.								
	Транспортні витрати по ДРУГОМУ ЕТАПУ 10%, грн:				38543,50	Завоз та вивіз інструмента та інвентаря(помости, стремянки, правила, рівні та інше) Доставка чорнових матеріалів. Регулярне відвідування об'єкта. ІТР(виконроб,проектант).								
	Загальна вартість по ДРУГОМУ ЕТАПУ, грн:				635636,84									

141 090,40 грн

СТОИМОСТЬ ПЛИТОЧНЫХ РАБОТ И ЧЕРНОВЫХ МАТЕРИАЛОВ

635 636,84 грн

ОБЩАЯ СМЕТА ВТОРОГО ЭТАПА РЕМОНТА

186 \$/m²

141 090,40 грн
СТОИМОСТЬ ПЛИТОЧНЫХ РАБОТ
И ЧЕРНОВЫХ МАТЕРИАЛОВ

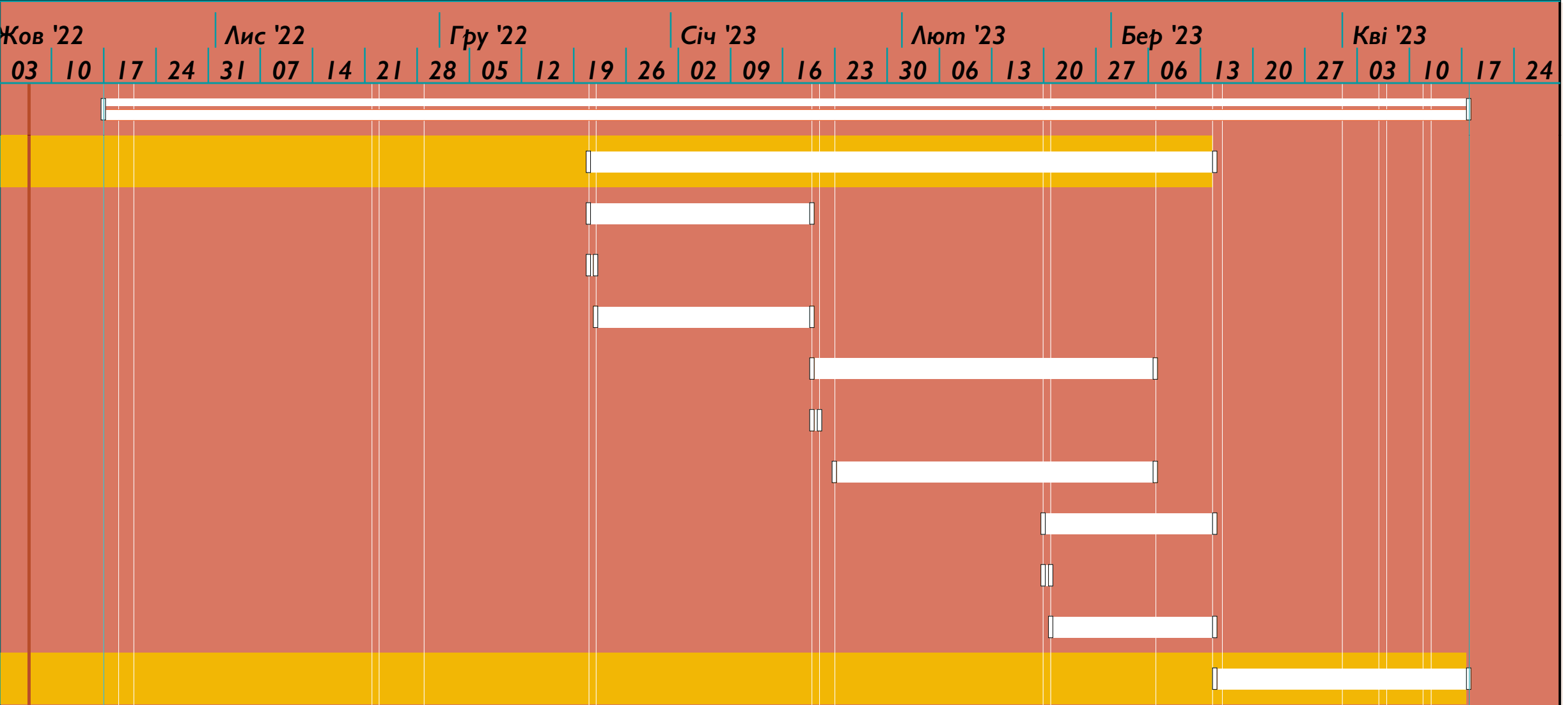
635 636,84 грн
ОБЩАЯ СМЕТА ВТОРОГО ЭТАПА РЕМОНТА 186 \$/m²

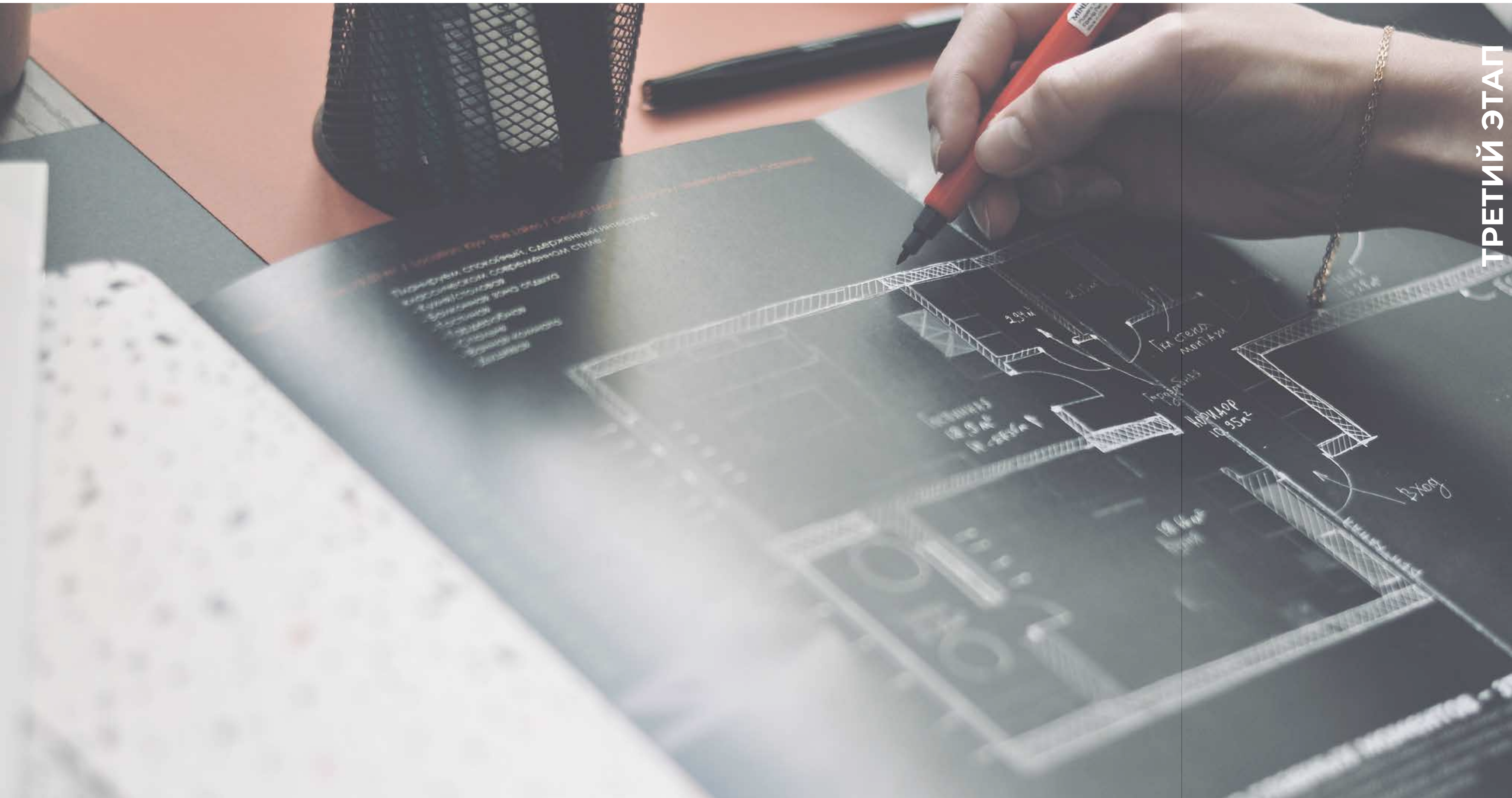
ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ВТОРОГО ЭТАПА

ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ВТОРОГО ЭТАПА

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Ид.		СДР	Назва задачі	Протяжність	Початок	Закінчення
1		<u>1</u>	РЕМОНТ КВАРТИРИ ЖК МАЛАНЮКА 101	121 день	Пн 17.10.22	Пн 17.04.23
		<u>1.4</u>	ДРУГИЙ ЕТАП	50 днів	Ср 21.12.22	Пн 14.03.23
35		<u>1.4.1</u>	Гіпсокартонні роботи	12 днів	Ср 21.12.22	Пн 19.01.23
36		1.4.1.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Ср 21.12.22	Ср 21.12.22
38		1.4.1.2	Виконання робіт	11 днів	Чт 22.12.22	Чт 19.01.23
41		<u>1.4.2</u>	Малярні роботи Перший етап	32 днів	Пт 20.01.23	Пн 06.03.23
42		1.4.2.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Пт 20.01.23	Пт 20.01.23
44		1.4.2.2	Виконання робіт	31 днів	Пн 23.01.23	Пн 06.03.23
47		<u>1.4.3</u>	Плиткові роботи	17 днів	Пн 20.02.23	Вт 14.03.23
48		1.4.3.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Пн 20.02.23	Пн 20.02.23
50		1.4.3.2	Виконання робіт	16 днів	Вт 21.02.23	Вт 14.03.23
		<u>1.5</u>	ТРЕТІЙ ЕТАП	24 днів	Ср 15.03.23	Пн 17.04.23





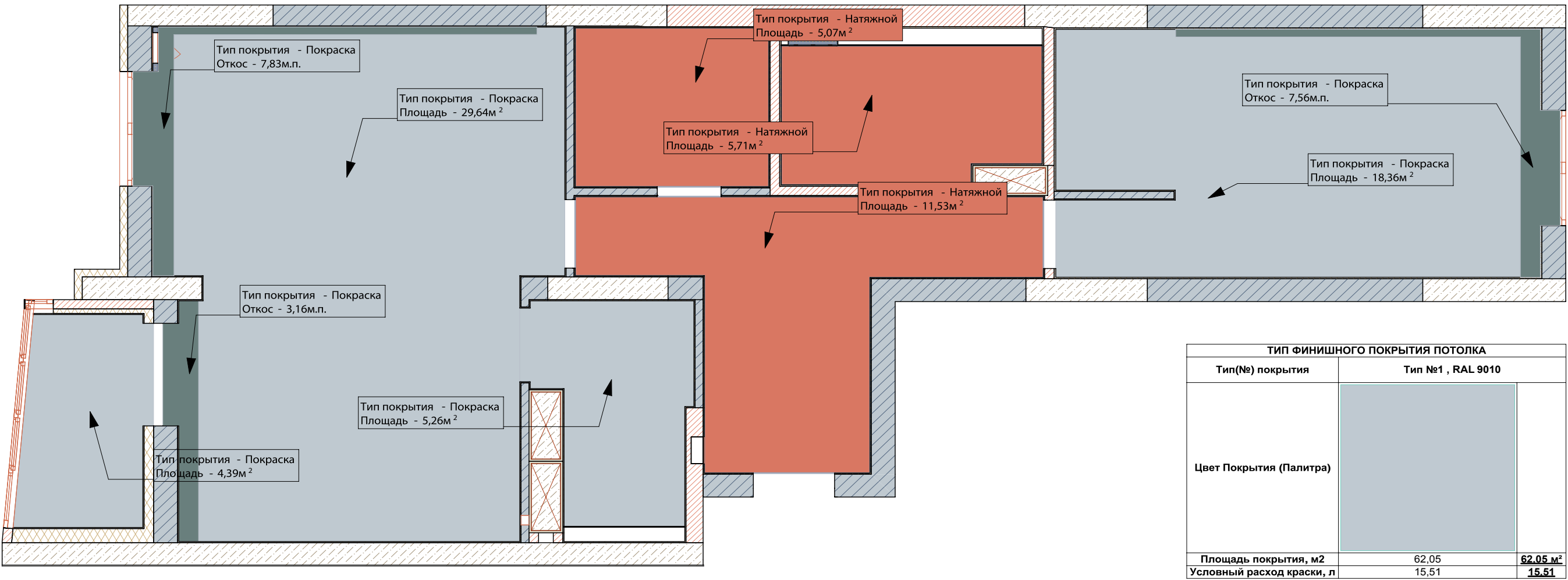
ТРЕТИЙ ЭТАП

ФИНИШНЫЕ РАБОТЫ

ЭТАП №3

- ФИНИШНЫЕ ПОКРЫТИЯ
- МОНТАЖ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ И ФУРНИТУРЫ
- МОНТАЖ САНТЕХНИЧЕСКИХ ПРИБОРОВ
- СМЕТА 3-ГО ЭТАПА

ФИНИШНОЕ ПОКРЫТИЕ ПОТОЛКОВ 1:55,

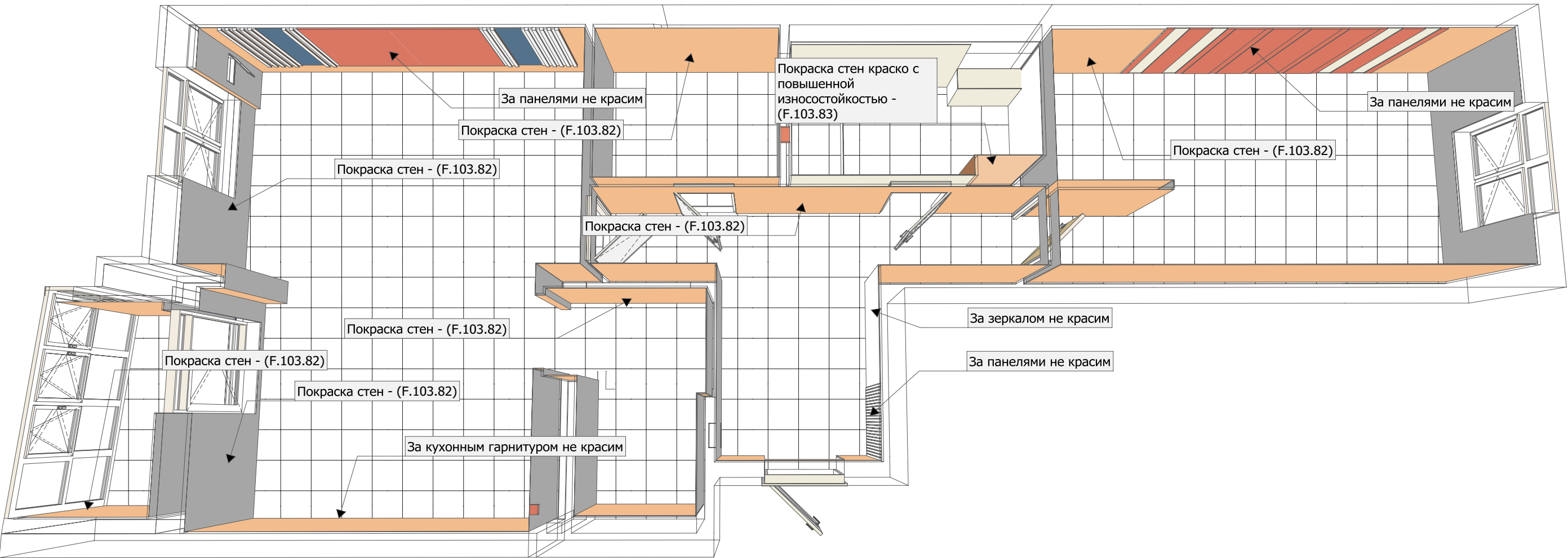


ТИП ФИНИШНОГО ПОКРЫТИЯ ПОТОЛКА		
Тип(№) покрытия	Тип №1 , RAL 9010	
Цвет Покрытия (Палитра)		
Площадь покрытия, м2	62,05	62,05 м²
Условный расход краски, л	15,51	15,51

Финишное покрытие потолков							
Тип финишного покрытия	Покраска						
	Гостиная	Комната №1	Кухня	Кухня-гостиная	Лоджия	Прачечная	
Грунтовка потолков	0,00	18,360	,002	9,64	4,39	5,26	57,65
Покраска потолков матовой краской	0,00	18,360	,002	9,64	4,39	5,26	57,65
Грунтовка откосов потолка	15,661	5,12	6,32	0,00	0,00	0,00	37,10
Покраска откосов потолков матовой краской	15,661	5,12	6,32	0,00	0,00	0,00	37,10

ФИНИШНЫЕ ПОКРЫТИЯ

ФИНИШНОЕ ПОКРЫТИЕ СТЕН 1:55, 1:2,50,



ТИП ФИНИШНОГО ПОКРЫТИЯ СТЕН											
Тип (№) покрытия	Тип 01								Тип 02		
	Комната	Гардероб	Гостиная	Комната №1	Коридор	Кухня	Лоджия	Прачечная		Санузел №1	
Имя Покрытия	RAL 1015	RAL 1015	RAL 1015	RAL 1015	RAL 1015	RAL 1015	RAL 1015	RAL 1015		RAL 1014	
Цвет Покрытия (Палитра)											
	22,082	0,59	52,274	0,63	13,301	1,91	24,541	85,32 м²	3,00	3,00 м²	188,32 м²
	5,52	5,15	13,071	0,16	3,33	2,98	6,13	46,330	,750	,754	7,08

Финишное покрытие									
Комната	Гардероб	Гостиная	Комната №1	Коридор	Кухня	Лоджия	Прачечная	Санузел №1	
Грунтовка стен	22,08	12,42	42,19	33,87	9,52	11,40	21,92	2,31	155,73
Покраска стен матовой краской	22,08	12,42	42,19	33,87	9,52	11,40	21,92	2,31	155,73
Грунтовка откосов стен	0,00	17,25	2,63	0,00	11,87	3,98	15,78	2,63	54,14
Покраска откосов стен матовой краской	0,00	17,25	2,63	0,00	11,87	3,98	15,78	2,63	54,14
Грунтовка стен под обои	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Оклейка стен обоями без подбора узора	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Финишное покрытие оконных откосов									
Финишное покрытие	Покраска								
Расположение	Гостиная	Комната №1	Коридор	Кухня	Лоджия				
Грунтовка оконных откосов	5,72	5,72	5,28	6,51	11,77	35,00			
Покраска оконных откосов	5,72	5,72	5,28	6,51	11,77	35,00			

ОБЪЕМЫ МАЛЯРНЫХ РАБОТ 3-Й ЭТАП 1:55,

Объёмы работ для Малярных работ				
Этап работ	№	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ
3- й ЭТАП , Финишные , 1, Покрытие стен , 1.Стены покраска				
	01	Грунтовка стен	м2	183,47
	02	Покраска стен матовой краской	м2	183,47
	03	Грунтовка откосов стен	м.п.	54,14
	04	Покраска откосов стен матовой краской	м.п.	54,14
3- й ЭТАП , Финишные , 3, Покрытие стен , 3.Оконные откосы				
	01	Грунтовка оконных откосов	м.п.	35,00
	02	Покраска оконных откосов	м.п.	35,00
3- й ЭТАП , Финишные , 4, Покрытие потолков , 4.Потолки				
	01	Грунтовка потолков	м2	57,65
	02	Покраска потолков матовой краской	м2	79,96
	03	Грунтовка откосов потолка	м.п.	37,10
	04	Покраска откосов потолков матовой краской	м.п.	37,10

МАТЕРИАЛЫ МАЛЯРНЫХ РАБОТ 1:55, 1:2,50,

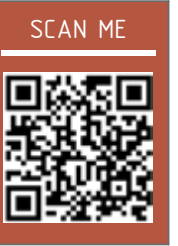
0-2- 1 Материалы для Малярных работ стены ,потолки , оконные откосы				
Тип	Вид	Наименование	Ед. изм.	Количество
1. Финишные стены				
		Грунтовка Ceresit CT 17 Супер 10 л	шт.	3
		Краска Тип №1	л.	52
		Краска Тип №2	л.	1
2. Финишные откосы оконные				
		Грунтовка Ceresit CT 17 Супер 10 л	шт.	1
		Краска Тип №1	л.	2
3. Финишные потолок				
		Грунтовка Ceresit CT 17 Супер 10 л	шт.	2
		Краска Тип №1	л.	17

Примечание :
• все материалы рассчитаны согласно норм расхода указанных производителем ;
• сыпучие материалы рассчитаны с запасом +1 0%;
• до начала работ все основные материалы должны быть доставлены на объект ;
• фактический расход материалов указывается в Акте выполненных работ ;

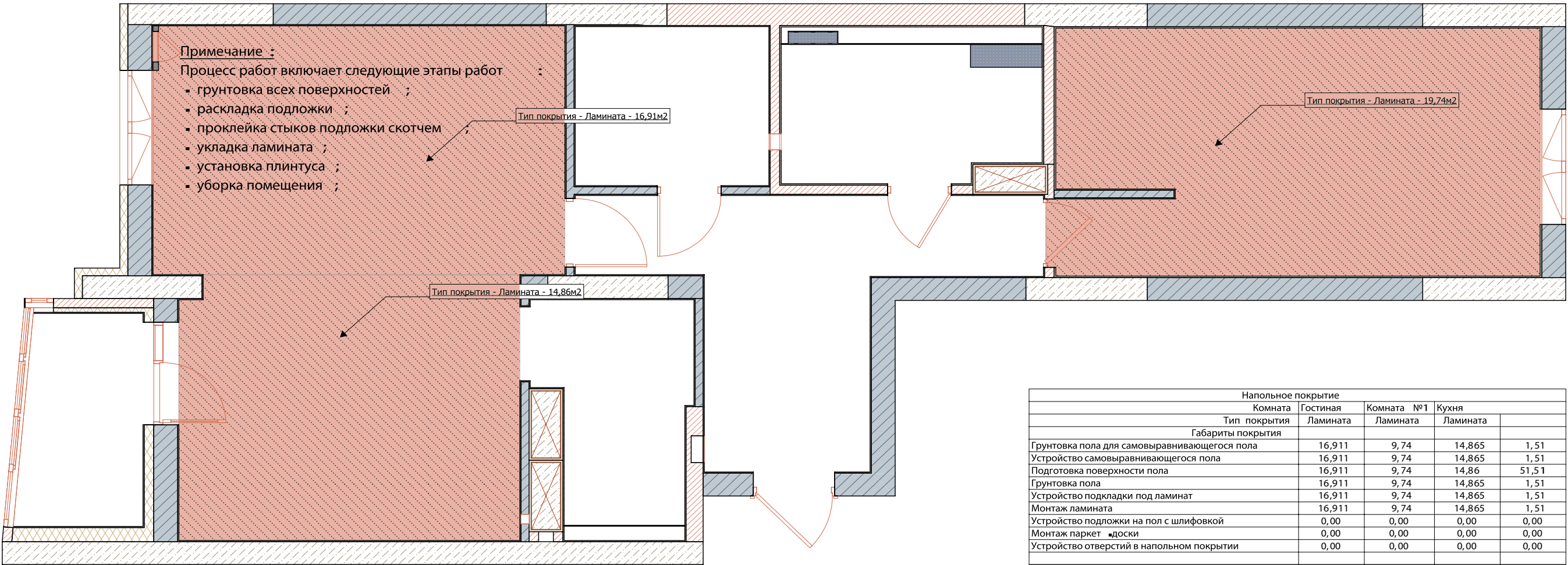
КОМПЛЕКТАЦИЯ ПОКРЫТИЙ 1:55, 1:2,50,

Общая ведомость отделочных материалов							
Вид	Материал отделки	Артикул	Характеристики, приобретение	QR	Количество	Цена	На каком этапе нужен
Краска							
	Краска Sadolin Pro P6	F1.03.82	Перейти в магазин		32,5 л.	7 800 грн.	3 этап
	Sadolin Ambiance Sky – Глубококоматовая краска для потолков	401859	Перейти в магазин		15 л.	9 050 грн.	3 этап
	Акриловая краска Sadolin EasyCare Kitchen&Bathroom для стен и потолка влагостойкая	F8.07.83	Перейти в магазин		2,33 л.	2 100 грн.	3 этап
Декоративные панели							
	Мягкие стеновые панели с рейками и зеркалами Lusogi		Перейти в магазин		9м²	1 664 \$	3 этап

КОМПЛЕКТАЦИЯ ПОКРЫТИЙ 1:55, 1:2,50,

Декоративные панели							
	Мягкие стеновые панели с зеркалами Lusogi		Перейти в магазин		9,5м²	1 591 \$	3 этап
	Гипсовые 3D панели Alivio 600x600	Серия Rails	Перейти в магазин		8 шт.	280 грн./шт. 2 240 грн./8 шт.	3 этап

ФИНИШНОЕ ПОКРЫТИЕ ПОЛОВ 1:55, 1:2,50,



Монтаж плинтуса									
Тип плинтуса	Алюминиевый					Плинтус скрытого монтажа			
Комната	Гардероб	Кухня-гостиная	Лоджия	Прачечная		Комната №1	Коридор		
Габариты плинтуса	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00		
Монтаж плинтуса МДФ до 100 мм	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Монтаж плинтусов алюминиевых	0,59	7,93	6,90	6,27	21,690	,000	,000	,002	1,69
Монтаж плинтуса полиуретанового	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Устройство ниши под плинтус скрытого монтажа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,521	1,39	26,922	6,92
Подготовка ниши под монтаж плинтуса скрытого монтажа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,521	1,39	26,922	6,92
Монтаж плинтуса скрытого монтажа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15,52	11,392	6,92	26,92
Покраска плинтуса	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Примечание :
1. Все наружные и внутренние углы подрезать под 45 ° с использованием стусла.
2. Окончание МДФ плинтуса выполнить как наружный угол с подрезанием под 45°.

ОБЪЕМЫ РАБОТ, ПОЛ И ПЛИНТУС 1:55,

Объёмы работ Пол и плинтус				
Этап работ	№	Наименование работ	Ед. изм.	Объем работ
3-й ЭТАП , 1, Подготовка пола , 1.Подготовка пола				
	01	Подготовка поверхности пола	м2	51,51
	02	Грунтовка пола для самовыравнивающегося пола	м2	51,51
	03	Устройство самовыравнивающегося пола	м2	51,51
	04	Грунтовка пола	м2	51,51
	06	Монтаж декоративных порожков	м.п.	2,77
3-й ЭТАП , 2, Ламинат , 2.Ламинат				
	01	Устройство подкладки под ламинат	м2	51,51
	02	Монтаж ламината	м2	51,51
3-й ЭТАП , 4, Плинтус , 4.Плинтус				
	02	Монтаж плинтусов алюминиевых	м.п.	21,69
	04	Устройство ниши под плинтус скрытого монтажа	м.п.	26,92
	05	Подготовка ниши под монтаж плинтуса скрытого монтажа	м.п.	26,92
	06	Монтаж плинтуса скрытого монтажа	м.п.	26,92

МАТЕРИАЛЫ ПОКРЫТИЕ ПОЛОВ 1:55, 1:2,50,

0-2- 1 Материалы для Пол и плинтус				
Тип	Вид	Наименование	Ед. изм.	Количество
1.Подготовка				
		Грунтовка СТ 17 Ceresit , 10л	шт.	2
		Самовыравнивающийся пол Ceresit CN 69, 25 кг	шт.	20
2.Ламинат				
		Подложка изоляционная Steico 7 x790x590 мм	шт.	9
4.Плинтус				
		Комплект крепежей	шт.	1
		Силиконовый герметик	шт.	6

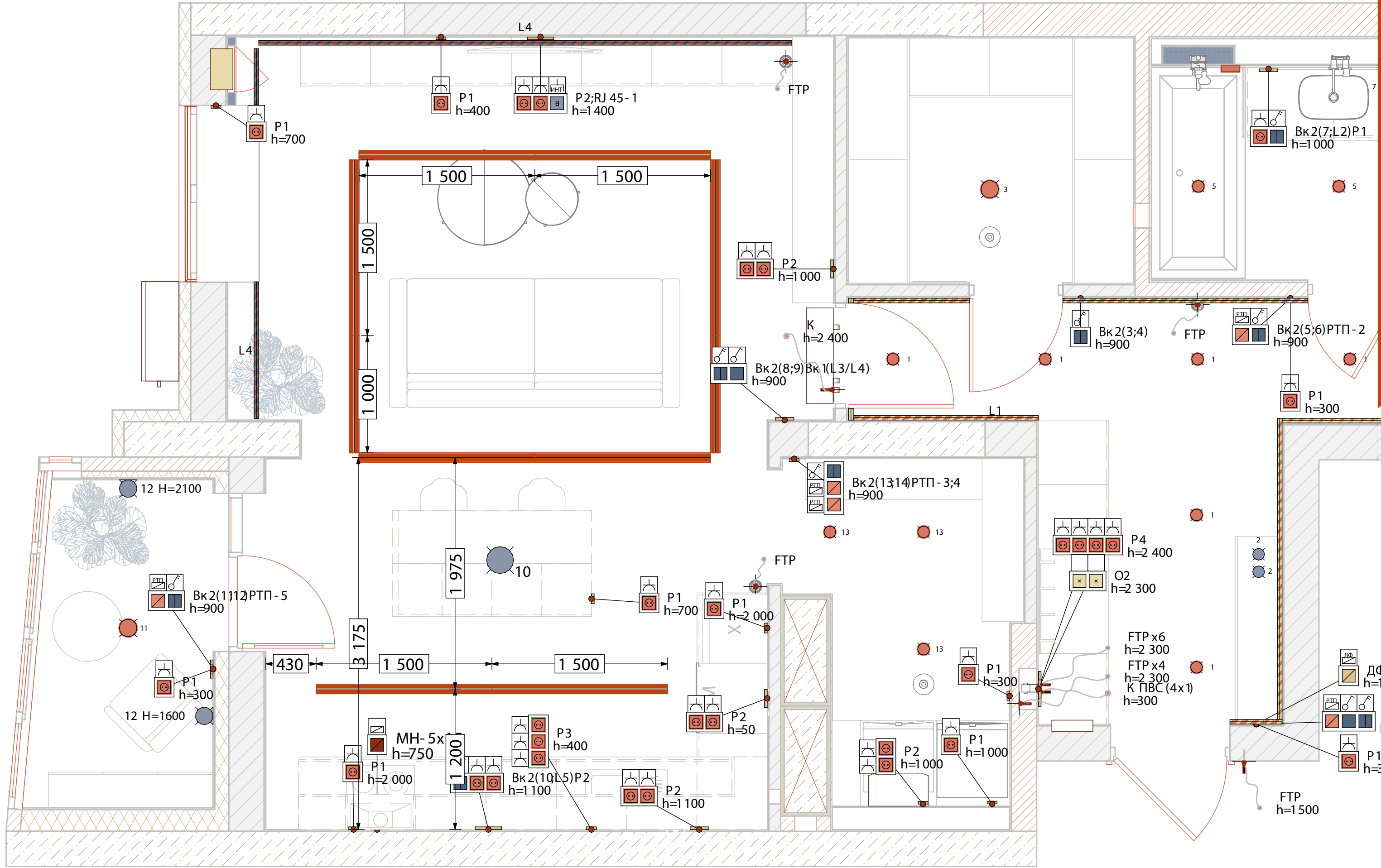
- Примечание :
- все материалы рассчитаны согласно норм расхода указанных производителем
 - сыпучие материалы рассчитаны с запасом +1 0%;
 - до начала работ все основные материалы должны быть доставлены на объект
 - фактический расход материалов указывается в Акте выполненных работ

КОМПЛЕКТАЦИЯ, ПОЛ И ПЛИНТУС 1:55,

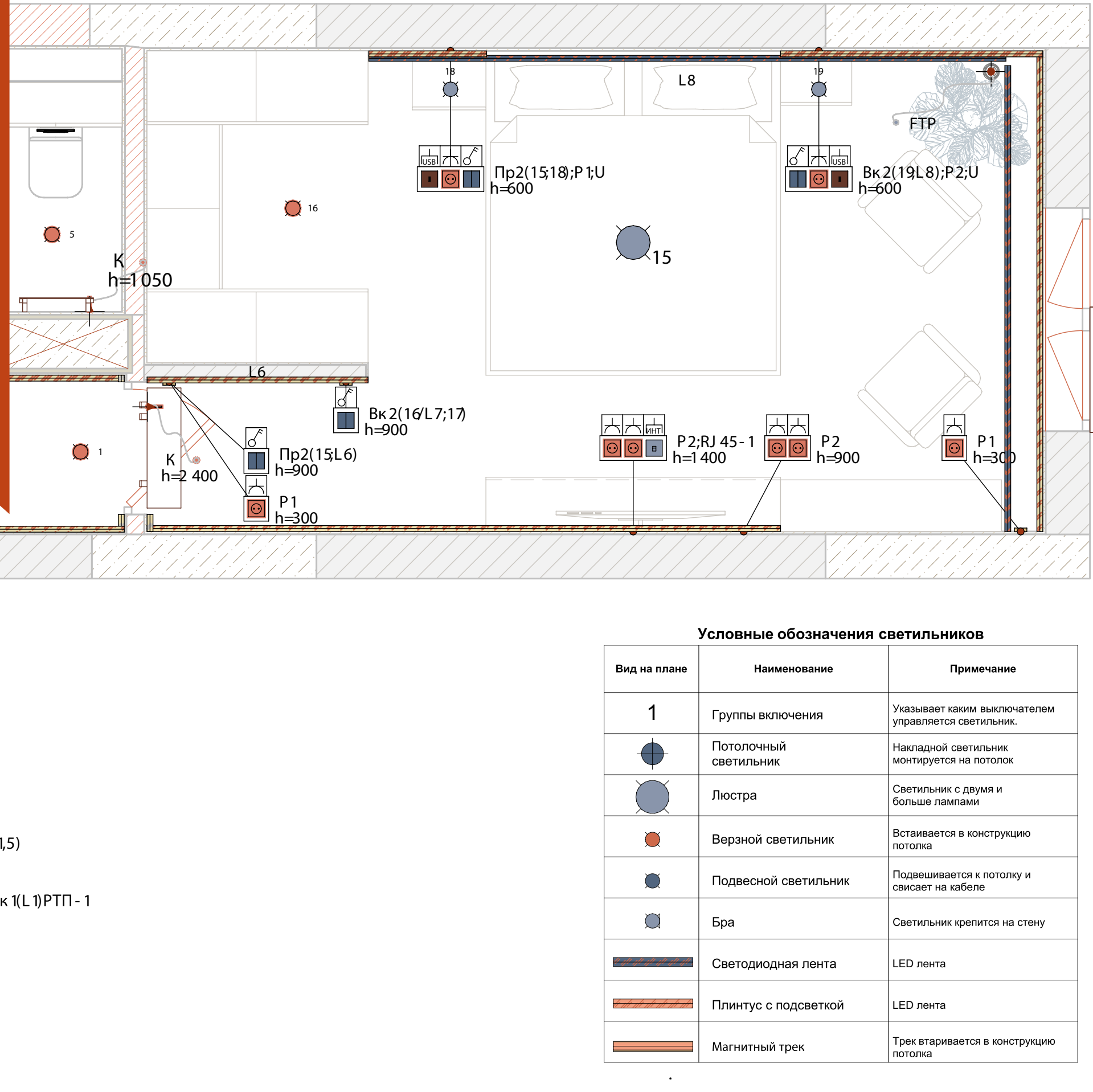
Ламинат							
	Ламинат Kronopol Ferrum Sigma 5379 Дуб Корин		Перейти в магазин		20,26 м² (без запаса)	467 грн./м² 9 807 грн.	3 этап
Плинтус							
	АЛЮМИНИЕВЫЙ ПЛИНТУС СКРЫТОГО МОНТАЖА P2-80 С LED АНОДИРОВАННЫЙ	UKF-P2-80A	Перейти в магазин		27 000мм.	260 грн./мл. 7 020грн.	3 этап
	АЛЮМИНИЕВЫЙ НАКЛАДНОЙ ПЛИНТУС 80 ММ АНОДИРОВАННЫЙ	UKF-P380	Перейти в магазин		22 500мм.	240 грн./мл. 5 400грн.	3 этап

ТРЕТІЙ ЕТАП											ФИНИШНЫЕ МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ И ФИНИШНОЕ ПОКРЫТИЕ ПОЛОВ				
Малярні роботи 2 етап ДЦ №8															
Стіни															
	Грунтування відкосів стін	м.п.	54,14	29,00	1570,06	Грунт СТ 17 Ceresit супер, 10л	шт	3	456	1368,00	88 149,92 грн СТОИМОСТЬ РАБОТ ФИНИШНЫХ ПОКРЫТИЙ				
	Фарбування відкосів на стіні матовою фарбою	м.п.	54,14	140,00	7579,60	Фарба	л	72	зазовник						
	Грунтування стін	м2	183,47	29,00	5320,63										
	Фарбування стін матовою фарбою	м2	183,47	140,00	25685,80										
	Грунтування віконних відкосів	м2	35	29,00	1015,00										
	Фарбування віконних відкосів матовою фарбою	м2	35	140,00	4900,00										
	Стеля														
	Грунтування стелі	м2	57,65	32,00	1844,80										
	Фарбування стелі матовою фарбою	м2	57,65	160,00	9224,00										
	Грунтування відкосів стелі	м.п.	37,10	32,00	1187,20										
	Фарбування відкосів стелі матовою фарбою	м.п.	37,10	160,00	5936,00										
	Розвантаження та складування матеріалу (з ліфтом 21-й поверх)	компл.	1	800,00	800,00										
	Загальна вартість робіт, грн:				65063,09										
	Загальна вартість матеріалів, грн:				1368,00										
	Загальна вартість, грн:				66431,09										
Влаштування підлоги з ламінату ДЦ №11															
	Підготовка поверхні підлоги	м2	19,74	26,00	513,24										
	Грунтування підлоги	м2	19,74	26,00	513,24	Грунт СТ 17 Ceresit, 10л	шт	1	403	403,00					
	Влаштування підкладочного матеріалу на підлогу	м2	19,74	50,00	987,00	Підкладка ізоляційна Steico 7x790x590мм	м2	27,96	96,15	2688,35					
	Укладка ламінату	м2	19,74	150,00	2961,00	Клейка стрічка Xask прозора 48мм x 100м	рул	1	100,00	100,00					
					0,00	Ламінат	м2		зазовник						
	Монтаж порожків,перехідних планок	м.п	0,9	200,00	180,00	Порожки декоративні	м	1	зазовник						
					0,00	Гідроізоляційна мембрана	шт	1	560,00	560,00					
	Монтаж алюмінієвого плінтуса	м.п	21,69	180,00	3904,20	Клей монтажний	шт	6	240,00	1440,00					
	Монтаж декоративної планки плінтусу схованого монтажу	м.п	26,92	140,00	3768,80	Комплект кріплення	компл.	1	2000,00	2000,00					
					0,00										
	Розвантаження, підняття та складування матеріалу(з ліфтом 21-й поверх)	компл.	1	1000,00	1000,00	Мішки для будівельного сміття	шт	50	14,00	700,00					
	Загальна вартість робіт, грн:				13827,48										
	Загальна вартість матеріалів, грн:				7891,35										
	Загальна вартість, грн:				21718,83										

ПЛАН МОНТАЖА ЭЛЕКТРОФУРНИТУРЫ



МОНТАЖ ЭЛЕКТРОФУРНИТУРЫ



Условные обозначения светильников		
Вид на плане	Наименование	Примечание
1	Группы включения	Указывает каким выключателем управляется светильник.
	Потолочный светильник	Накладной светильник монтируется на потолок
	Люстра	Светильник с двумя и больше лампами
	Верзной светильник	Вставляется в конструкцию потолка
	Подвесной светильник	Подвешивается к потолку и свисает на кабеле
	Бра	Светильник крепится на стену
	Светодиодная лента	LED лента
	Плинтус с подсветкой	LED лента
	Магнитный трек	Трек втапливается в конструкцию потолка

Условные обозначения РОЗЕТКИ			
№ п/п	Вид на плане	Обозначение на плане	Примечание
01		P1	Бытовая розетка
02		Pк1	Бытовая розетка с крышкой
03		RJ45-1	Розетка сетевая с разъемом типа RJ45 для подключения витой пары
04		U	Розетка сетевая с разъемом типа USB A
05		TB	Розетка для подключения ТВ антенны
06		O	Заглушка предназначена для вывода кабеля
07		MH-3x6	Выводы кабеля для подключения напрямую или через клеммную колодку
08		РТП	Терморегулятор для систем обогрева пола
09		ДФ	Вывод с подрозетника для подключения домофона (УТР/3x1,5)
10		K	Вывод кабеля без подрозетника
11		FTP	Вывод кабеля FTP к роутеру или потребителю
12		RG6	Вывод кабеля RG6 в место установки сплиттера

ОБЪЕМ РАБОТ ПЛАН МОНТАЖА ЭЛЕКТРОФУРНИТУРЫ

Объёмы работ для Электромонтаж -2				
Этап работ	№	Наименование работ	Ед. изм. .	Объем работ
3-й ЭТАП , 1, Электромонтажные -2, Электромонтаж -2, 1. Розетки и выключатели				
	01	Монтаж розеток и декоративных рамок	шт.	44,00
	02	Монтаж выключателей и декоративных рамок	шт.	19,00
	04	Монтаж вентилятора	шт.	3,00
	05	Монтаж полотенцесушителя	шт.	1,00
	06	Монтаж регулятора теплого пола	шт.	5,00
3-й ЭТАП , 2, Электромонтажные -2, Электромонтаж -2, 2. Светильники				
	01	Зборка светильника для подключения	шт.	26,00
	02	Устройство отверстия под врезной светильник	шт.	4,00
	03	Монтаж врезного точечного светильника	шт.	14,00
	04	Монтаж накладного светильника	шт.	2,00
	05	Монтаж люстры	шт.	2,00
	06	Монтаж подвесного светильника	шт.	6,00
	07	Монтаж бра	шт.	2,00
	08	Монтаж светильника в магнитный трек	шт.	11,00
	09	Монтаж LED лент	м.п.	37,50
	10	Монтаж блоков питания	шт.	6,00
	11	Монтаж профиля для LED ленты	м.п.	14,00

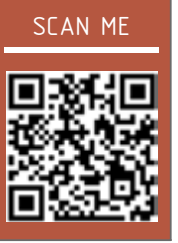
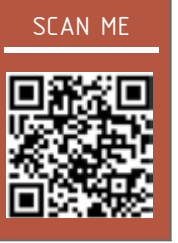
КОМПЛЕКТАЦИЯ ЭЛЕКТРОФУРНИТУРЫ 1:2,50, 1:1,50

Освещение и электрофурнитура						
	Розетка 220В Schneider Electric NU305754. Unica New, антрацит, пластик, с заземлением, Schuko, без защитной крышки, со шторками	schneider-electric-nu305754	Перейти в магазин		196грн./шт., 1 176грн./6 шт.	3 этап
	Выключатель 1-клавишный Schneider Electric NU310154. Unica New, антрацит, пластик, без подсветки и индикации	schneider-electric-nu310154	Перейти в магазин		227 грн./шт., 908грн./4 шт.	3 этап
	Рамка 1 поста Schneider Electric NU200254. Unica New Studio, антрацит, пластик	schneider-electric-nu200254	Перейти в магазин		145 грн./шт.	3 этап
	Рамка 2 поста Schneider Electric NU200454. Unica New Studio, антрацит, пластик	schneider-electric-nu200454	Перейти в магазин		227 грн./шт., 454грн./2 шт.	3 этап
	Рамка 3 поста Schneider Electric NU200654. Unica New Studio, антрацит, пластик	schneider-electric-nu200654	Перейти в магазин		391 грн./шт.	3 этап

КОМПЛЕКТАЦИЯ ЭЛЕКТРОФУРНИТУРЫ 1:2,50, 1:1,50

Освещение и электрофурнитура						
	Рамка 3 поста Schneider Electric NU280618 Unica New Studio Color, белый/белый, пластик	schneider-electric-nu280618	Перейти в магазин		243/шт. 1 701 грн./7 шт.	3 этап
	Рамка 4 поста Schneider Electric NU280818 Unica New Studio Color, белый/белый, пластик	schneider-electric-nu280818	Перейти в магазин		282 грн./шт.	3 этап
	Розетка USB Schneider Electric NU301818 Unica New, белый, пластик	schneider-electric-nu301818	Перейти в магазин		2 299 грн./шт. 4 598 грн./2 шт.	3 этап
	Заглушка Schneider Electric NU986618 Unica New, белый, пластик	schneider-electric-nu986618	Перейти в магазин		52 грн./шт. 104 грн./2 шт.	3 этап
	Видеодомофон BAS-IP AN-07 V3	92560	Перейти в магазин		16 800 грн./шт.	3 этап

КОМПЛЕКТАЦИЯ ЭЛЕКТРОФУРНИТУРЫ 1:2,50, 1:1,50

Освещение и электрофурнитура						
	Суппорт Schneider Electric NU7002 Unica New Zamak 2, металл	schneider-electric-nu7002	Перейти в магазин		412грн./шт. 2 583 грн./63 шт.	3 этап
	Переключатель проходной 2-клавишный Schneider Electric NU321318 Unica New, белый, пластик, без подсветки и индикации	schneider-electric-nu321318	Перейти в магазин		415 грн./шт. 830 грн./2 шт.	3 этап
	Розетка компьютерная Schneider Electric NU341118 Unica New, белый, пластик	schneider-electric-nu341118	Перейти в магазин		636 грн./шт. 1 272 грн./2 шт.	3 этап
	Рамка 1 пост. Schneider Electric NU280218 Unica New Studio Color, белый/белый, пластик	schneider-electric-nu280218	Перейти в магазин		92 грн./шт. 1 288грн./14 шт.	3 этап
	Рамка 2 поста Schneider Electric NU280418 Unica New Studio Color, белый/белый, пластик	schneider-electric-nu280418	Перейти в магазин		163 грн./шт. 1 304 грн./8 шт.	3 этап

КОМПЛЕКТАЦИЯ ЭЛЕКТРОФУРНИТУРЫ 1:2,50, 1:1,50

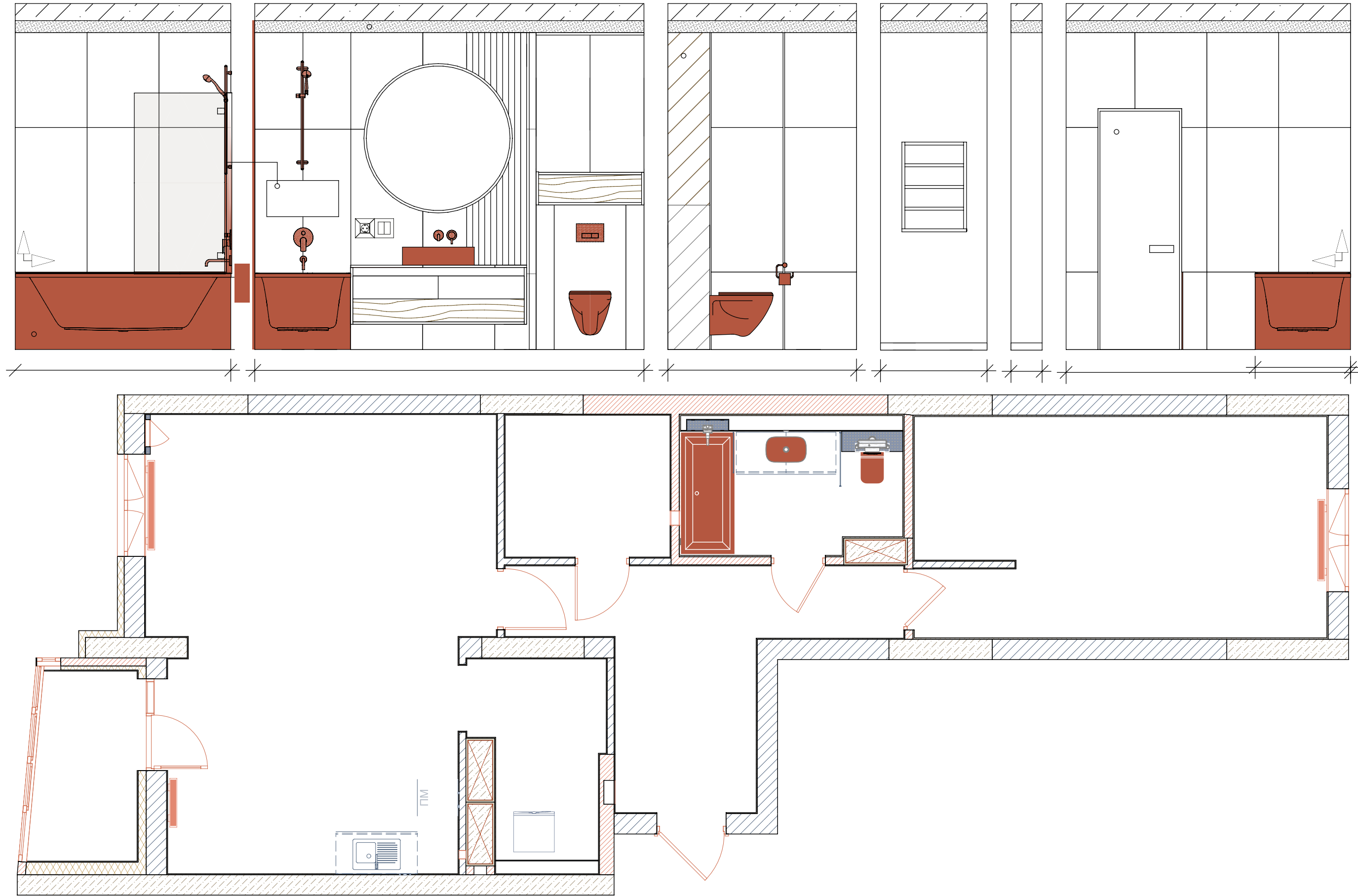
Освещение и электрофурнитура						
	Точечный светильник MAYTONI 17544 Источник света: 1 x GU10 (max.50.00Вт), приобретаются отдельно	17544	Перейти в магазин		396 грн./шт., 3 960грн./10 шт.	3 этап
	Точечный светильник MAYTONI 25338 Источник света: 1 x GU10 (max.50.00Вт), приобретаются отдельно	25338	Перейти в магазин		504 грн./шт., 1 512грн./3 шт.	3 этап
	Точечный светильник NOWODVORSKI 30389	30389	Перейти в магазин		914 грн./шт.	3 этап
	Точечный светильник NOWODVORSKI 30391	30391	Перейти в магазин		697 грн./шт.	3 этап
	Подвесная люстра молекула BUBBLES GOLD CLEAR	_____	Перейти в магазин		4 014 грн./шт.	3 этап

КОМПЛЕКТАЦИЯ ЭЛЕКТРОФУРНИТУРЫ 1:2,50, 1:1,50

Освещение и электрофурнитура						
	Настенный светильник (бра) Axis MAYTONI	MOD106WL-L16G3K	Перейти в магазин		цену уточнить/2 шт.	3 этап
	Люстра ZUMALINE 22609	22609	Перейти в магазин		3 412 грн./шт., 6 814грн./2 шт.	3 этап
	Подвес Blume	23694	Перейти в магазин		3 500 грн./шт., 7 000грн./2 шт.	3 этап
	Люстра MAYTONI 39965	39965	Перейти в магазин		1 287 грн./шт., 2 574грн./2 шт.	3 этап
	ЛЮСТРА MODO BUBBLES AMBRE GOLD	05017/850 gd/am	Перейти в магазин		13 080 грн./шт.	3 этап

CapRemont®	РОЗДІЛ ІНЖЕНЕРНОГО ПРОЄКТУ	ЛИСТ
------------	----------------------------	------

МОНТАЖ САНТЕХНИЧЕСКИХ ПРИБОРОВ



КОМПЛЕКТАЦИЯ САНТЕХНИЧЕСКИХ ПРИБОРОВ

Общая ведомость комплектации объекта						
Вид	Название	Артикул	Характеристики, приобретение	QR	Цена	На каком этапе нужен
Сантехфурнитура						
	Унитаз подвесной DEWIT LAGUNA 3020110 Clean Pro с крышкой soft-close quick-fix	413607	Перейти в магазин		6 500 грн.	3 этап
	UBQ1800BR2DV-01 OBERON 2.0 Ванна кварилоба 180х80	438026	Перейти в магазин		31 999 грн.	3 этап
	41986101 Artis Раковина 610х410 мм без перелива и без отверстия под смеситель, white alpin	297497	Перейти в магазин		11 999 грн./шт.	3 этап
	Сифон для ванны Dewit 80 мм 800471	401859	Перейти в магазин		1 129 грн./шт.	3 этап

КОМПЛЕКТАЦИЯ САНТЕХНИЧЕСКИХ ПРИБОРОВ

Сантехфурнитура						
	Душевой набор hansgrohe Vernis Blend EcoSmart со штангой S Puro 65 см. 26423670 матовый черный Шланговое соединение hansgrohe Fixfit 26457670 черный матовый	26423670 26457670	Перейти в магазин		5 954 грн./шт. 1 701 грн./шт.	3 этап
	Излив hansgrohe Vernis Blend для ванны, черный матовый 71420670	71420670	Перейти в магазин		4 957 грн./шт.	3 этап
	71466670 Vernis Blend Смеситель д/ванны, черный матовый	497303	Перейти в магазин		6 474 грн./шт.	3 этап
	Смеситель для раковины Kludi 382453976 BOZZ со стены, черный мат	465557	Перейти в магазин		5 674 грн./шт.	3 этап
	Полотенцесушитель электрический Terta Fiona 48 x 138h см с тэном Moa, чёрный матовый WLFIN138048/9005/MOA	106801	Перейти в магазин		12 432 грн./шт.	3 этап

КОМПЛЕКТАЦИЯ САНТЕХНИЧЕСКИХ ПРИБОРОВ

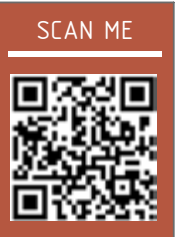
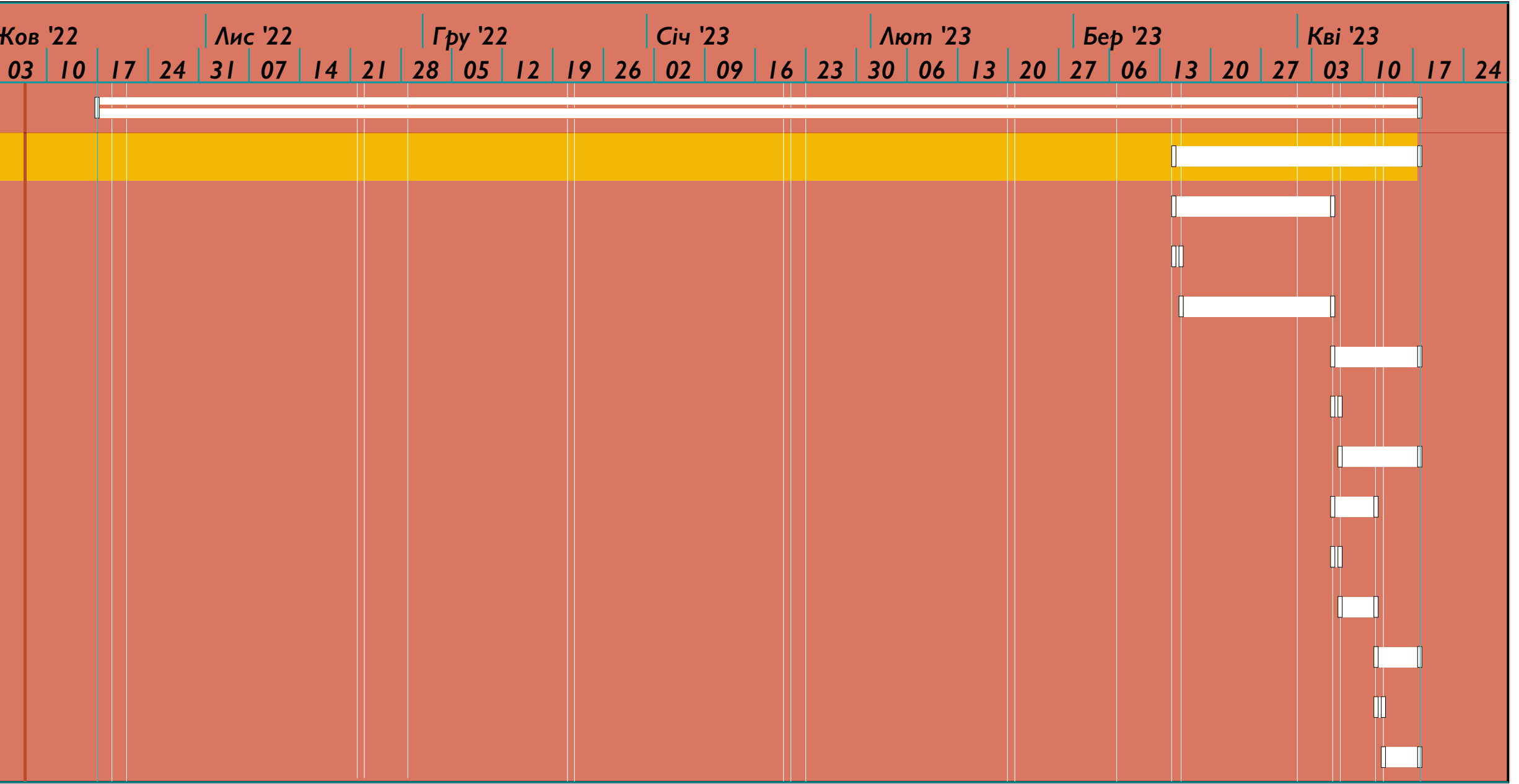
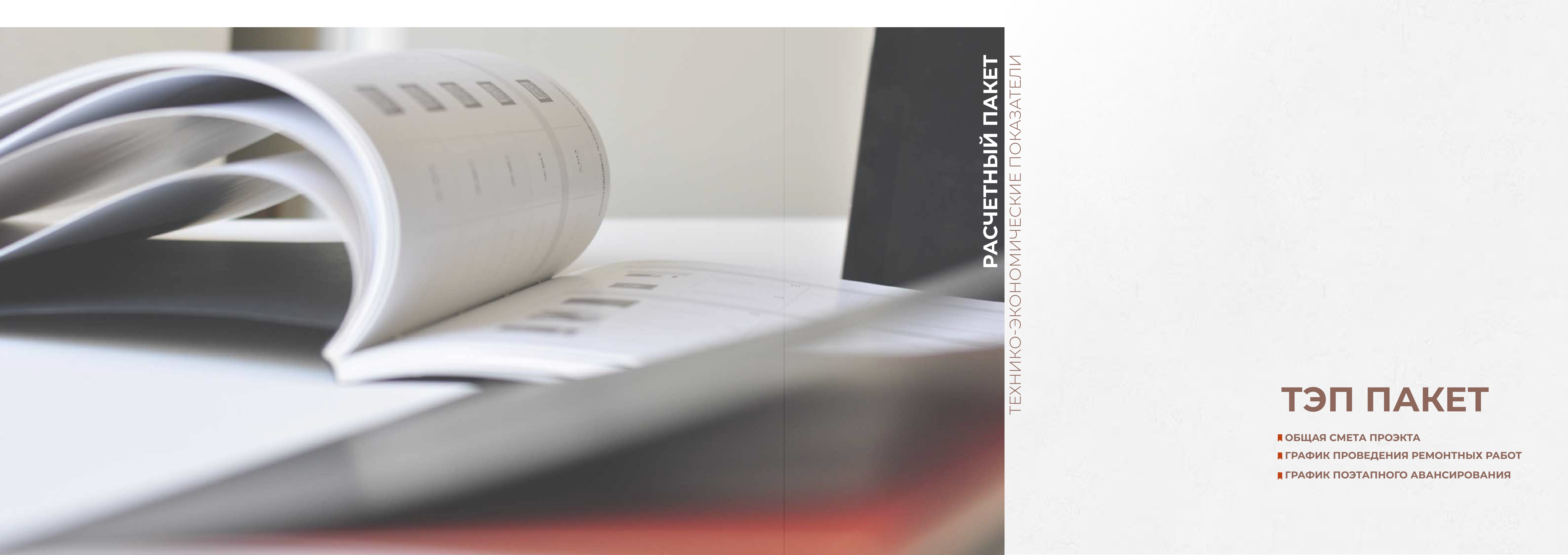
Сантехфурнитура						
	Йоршик для унитаза. Модель RD-568 настенный	RD-568	Перейти в магазин		1 570 грн./шт.	3 этап
	Держатель для бумаги	RD-5520/2	Перейти в магазин		950 грн./шт.	3 этап
	Настенные крючки	RD-1623	Перейти в магазин		260 грн./шт. 780 грн./3 шт.	3 этап
	Набор аксессуаров для ванной	RD-113	Перейти в магазин		2 480 грн./шт.	3 этап
	Ведро для мусора. Модель RD-6888	RD-6888	Перейти в магазин		2 470 грн./шт.	3 этап

ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ





РАСЧЕТНЫЙ ПАКЕТ

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

ТЭП ПАКЕТ

- ОБЩАЯ СМЕТА ПРОЕКТА
- ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ
- ГРАФИК ПОЭТАПНОГО АВАНСИРОВАНИЯ

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Кількість	Вартість робіт за одиницю,грн	Всього вартість робіт,грн	Найменування матеріалів	Одиниця виміру	Кількість	Вартість матеріалів за одиницю,грн	Всього вартість матеріалів,грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ПЕРШИЙ ЕТАП									
	Загально-будівельні роботи ДЦ №1									
	Демонтажні роботи									
	Демонтаж перегородок з цегли	м2	9,84	200,00	1968,00					
	Демонтаж перегородок з газоблоку	м2	19,46	200,00	3892,00					
	Локальний демонтаж стяжки	шт	7,00	200,00	1400,00					
	Влаштування борозден в підлозі	мп	8,76	200,00	1752,00					
	Демонтаж утеплювача на стелі	м2	4,21	250,00	1052,50					
	Комплекс демонтажних робіт по лоджії	компл.	1	10000,00	10000,00					
	Завантаження (пакування в мішки, спуск та завантаження в машину) та вивіз будівельного сміття після демонтажу	компл.	2	6300,00	12600,00					
						Мішки для сміття	шт	200	14,00	2800,00
	Монтажні роботи									
	Влаштування деформаційного шва	мп	9,38	30,00	281,40					
	Влаштування гідроізоляційної підкладки	мп	9,38	20,00	187,60	Газоблок 200х300х600	шт	21	125,45	2634,45
	Влаштування ніш, запличиків	мп	8,4	320,00	2688,00	Газоблок 100х200х600	шт	234	46,50	10881,00
	Влаштування стін із газоблоку	м2	26,64	320,00	8524,80	Клей для блоків Polimin ПБ-55, 25кг	шт	6	139,00	834,00
	Влаштування перемички з арматури	шт	2,0	250,00	500,00	Арматура ф12	мп	6	41,70	250,20
						Арматура ф8	мп	52	19,40	1008,80
						Стрічка гідроізоляційна HDPE 0,5х30м	мп	10	14,70	147,00
						Піна монтажна Soudal всесезонна 750 мл	шт	4	234,00	936,00
	Влаштування стяжки									
	Підготовка поверхні підлоги	м2	13,49	20	269,8	Грунтовка СТ-17 Ceresit, 10л	шт	1	403	403
	Грунтування підлоги	м2	13,49	26	350,74	Стяжка Polimin ЦЦ-5, 25кг	шт	10	131,8	1318
	Локальне влаштування стяжки	шт	7	230	1610,00					
	Штукатурка віконних відкосів та дверних прорізів									
	Грунтування відкосів	м.п	30,62	29,00	887,98	Грунтовка Грундіріміттель	кг	36	115,5	4158,00
	Герметизація віконних стиків	м.п	29,72	52,00	1545,44	Грунтовка СТ-17 Ceresit, 10л	шт	1	403	403,00
	Штукатурка віконних відкосів	м.п	30,62	208,00	6368,96	Грунтовка Бетоноконтакт KNAUF	кг	24	77,2	1852,80
	Встановлення штукатурного кутика	м.п	30,62	58,00	1775,96	Штукатурка гіпсова Knauf MP7-75, 30кг	шт	132	362	47784,00
	Встановлення віконного профіля	м.п	30,6	78,00	2388,36	Штукатурка цементна Baumit MPI 25, 25кг	шт	30	121	3630,00
	Виготовлення основи підвіконня	м.п	5,3	260,00	1385,80	Маяк 6мм, 3м	шт	97	26	2522,00
						Профіль PVC віконний 6мм, 2,4м	шт	14	65,00	910,00
	Штукатурка стін та відкосів стін					Сітка штукатурна 5х5мм, 145кг/м2, 1х50м	м2	142	23	3266,00
	Підготовка поверхні стін	м2	5,81	150,00	871,50	Силіконовий герметик	шт	20	237,00	4740,00
	Грунтування стін	м2	161,31	29,00	4677,99	Кут ПВХ штукатурний, 3м	шт	26	51	1326,00
	Грунтування стін бетонконтактом	м2	71,19	39,00	2776,41					
	Грунтування відкосів	м.п	27,3	29,00	791,70					
	Грунтування відкосів бетонконтактом	м.п	16,38	39,00	638,82					
	Встановлення маяків	м2	276,18	20,00	5523,60					
	Армування примикань сіткою	м.п	114,97	52,00	5978,44					
	Армування штукатурки стін сіткою	м2	17,38	52,00	903,76					
	Штукатурка стін гіпсова (по маяках) до 20мм	м2	207,98	208,00	43259,84					
	Штукатурка стін цементна (по маяках) до 20мм	м2	24,52	208,00	5100,16					
	Встановлення штукатурного кутика	м.п	38,22	58,00	2216,76					
	Штукатурка відкосів гіпсова (по маяках) до 20мм	м.п	43,68	208,00	9085,44					
						Мішки для сміття	шт	60	14,00	840,00
	Підняття матеріалів, прибирання та вивіз сміття									
	Підняття матеріалів (з ліфтом 21-й поверх)	т	7	850,00	5950,00					
	Загальна вартість робіт, грн:					149203,76				
	Загальна вартість матеріалів, грн:					92644,25				
	Загальна вартість, грн:					241848,01				

ОБЩАЯ СМЕТА ПРОЕКТА

ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

241 848,01 грн
СТОИМОСТЬ РАБОТ И ЧЕРНОВЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Кількість	Вартість робіт за одиницю,грн	Всього вартість робіт,грн	Найменування матеріалів	Одиниця виміру	Кількість	Вартість матеріалів за одиницю,грн	Всього вартість матеріалів,грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПЕРШИЙ ЕТАП										
Електромонтажні роботи 1-й етап ДЦ №2										
	Свердління отворів під підрозетник в з/б стіні	шт	10	120,00	1200,00	Гофра	мп	26	15,00	390,00
	Свердління отворів під підрозетник в цегляні стіні	шт	47	90,00	4230,00	Дюбель під стяжку 10х37х6,3мм	шт	1040	3,65	3796,00
	Свердління отворів під підрозетник в акл стіні	шт	6	50,00	300,00	Кабель FTP 5-Е кат 4х2х0,50	мп	102	19,30	1968,60
	Свердління отворів в цегляні стіні до 120 мм ф18 мм	шт	22	50,00	1100,00	Кабель ВВГнад-3х1,5	мп	334	28,30	9452,20
	Свердління отворів в цегляні стіні від 120 мм ф18 мм	шт	4	100,00	400,00	Кабель ВВГнад-3х2,5	мп	377	46,70	17605,90
	Влаштування борозден під кабель в цегляні стіні 30х20	мп	89,2	70,00	6244,00	Кабель ВВГнад-5х1,5	мп	21	49,50	1039,50
	Влаштування борозден під кабель в з/б стіні 30х20	мп	14	100,00	1400,00	ПВС 2х1	мп	207	15,83	3276,81
	Прокладка кабеля до 4 мм2 в бороздах	мп	1034,1	28,00	28954,80	Стяжка L=200мм	шт	1170	0,83	971,10
	Прокладка кабеля до 4 мм2 в гофрі	мп	22,9	28,00	641,20	Штукатурка гіпсова Knauf МП-75, 30кг	шт	7	362,00	2534,00
	Прокладка гофри до 40 мм2	мп	22,9	20,00	458,00	Підрозетник 65х60 IMT35101 Schneider	шт	57	12,00	684,00
	Монтаж зонішних РК	шт	21	120,00	2520,00	Підрозетник для ак стін 65х45 IMT35150 Schneider	шт	6	37,00	222,00
						РК зовнішня Schneider 100х100х50 IP55	шт	21	88,00	1848,00
	Монтаж підрозетників	шт	63	60,00	3780,00	N (5х16+17х4) 90мм KN22N HAGER	шт	1	149,00	149,00
	Підключення в РК (зварювання, пайка)	шт	21	200,00	4200,00	N-КЛЕМА (НУЛЬ) QUIUCKCONNECT 30мм KN06N HAGER	шт	5	93,10	465,50
	Підключення в підрозетнику (зварювання, пайка, клеми)	шт	1	125,00	125,00	РЕ-КЛЕМА (ЗЕМЛЯ) QUIUCKCONNECT 105мм KN26E HAGER	шт	1	172,50	172,50
	Демонтаж існуючого щита	шт	1	375,00	375,00	Тримач клем HAGER	шт	2	352,00	704,00
	Влаштування ніші в цегляні стіні для щита до 48 груп	шт	2	700,00	1400,00	Щит VOLTA HAGER 48 мод(4х12)	шт	1	1567,40	1567,40
	Влаштування борозди до щита в цегляні стіні	шт	2	375,00	750,00	Автомат 10А 1п "С" HAGER	шт	4	126,15	504,60
	Монтаж щита до 48 груп (без лічильника)	шт	2	1500,00	3000,00	Автомат 16А 1п "С" HAGER	шт	12	142,20	1706,40
	Монтаж автоматичних вимикачів (за модуль)	шт	41	110,00	4510,00	Автомат 63А 3п "С" HAGER	шт	1	979,50	979,50
	Заробляння борозден на стіні	мп	103,2	50,00	5160,00	Диф. автомат 16А 30mA 4п тип "А" HAGER	шт	1	4478,00	4478,00
						Диф. автомат 16А 30mA 2п тип "А" HAGER	шт	1	1627,90	1627,90
						Реле напруги ZUBR D2-40 40А	шт	3	1082,00	3246,00
						УЗО 40А 30mA 2п тип "А" HAGER	шт	5	899,00	4495,00
						Щит (мульти) VOLTA HAGER 3-х рядний	шт	1	2019,27	2019,27
	Монтаж тимчасового електроосвітлення	компл.	1	2000,00	2000,00	Патрон карболітовий E27	шт	10	25,00	250,00
						Лампа світлодіодна Eurolamp ECO 20 Вт А75 матова E27 220	шт	10	80,00	800,00
						Ізострічка 3М 19мм х 20м біла	шт	5	105,30	526,50
	Розвантаження та складування матеріалу(з ліфтом 21-й поверх)	компл.	1	1000,00	1000,00	Мішки для сміття	шт	30	14,00	420,00
Загальна вартість робіт, грн:					73748,00					
Загальна вартість матеріалів, грн:					67899,68					
Загальна вартість, грн:					141647,68					
Прокладка трас кондиціонерів ДЦ №3										
	Виготовлення фреоновпроовду 1¼"-3¼"(понад 3м)	шт.	28	90,00	2520,00	Труба мідна "Halcor" Ф6,35 (6,35*0,76)	шт	28	108,36	3034,08
	Штроба по бетону під комунікації 60х40	м.п.	9	180,00	1620,00	Труба мідна "Halcor" Ф9.53(9,53*0,81)	шт	28	178,50	4998,00
	Штроба по бетону під комунікації 40х40	м.п.	9	120,00	1080,00	Термоізолятор трубний синтетичний каучук L'isolante K-Flex"9*06 ммм	шт	28	26,51	742,35
	Монтаж фреоновпроовду	шт.	3	1900,00	5700,00	Термоізолятор трубний синтетичний каучук L'isolante K-Flex"9*10 ммм	шт	28	30,08	842,31
	Транспортні витрати	виїзд	1	650,00	650,00	Провід ПВС 4х1,5 ЗЗЦМ	шт	32	28,47	910,90
						Стрічка біла обмоточна Benda Vinil 105мм*25м	шт	2	201,60	403,20
						Труба металопластика "Fado"16х2,0	шт	11	39,17	430,82
						Труба гнучка спіральна ф16мм (виробн. Греція)	шт	1	25,69	25,69
						Кріплення	компл.	1	600,00	600,00
Загальна вартість робіт, грн:					11570,00					
Загальна вартість матеріалів, грн:					11987,34					
Загальна вартість, грн:					23557,34					

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

165 205,02 грн
СТОИМОСТЬ РАБОТ И ЧЕРНОВЫХ
МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Кількість	Вартість робіт за одиницю,грн	Всього вартість робіт,грн	Найменування матеріалів	Одиниця виміру	Кількість	Вартість матеріалів за одиницю,грн	Всього вартість матеріалів,грн		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
ПЕРШИЙ ЕТАП											ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ОТОПЛЕНИЕ, КАНАЛИЗАЦИЯ	
Сантехнічні роботи 1-й етап ДЦ №4												
Водопостачання, каналізація, опалення												
	Загальна вартість монтажних робіт за системою водопостачання, каналізації та радіаторне опалення.	компл	1	36162,00	36162,00	Коліно хромоване для підключення радіаторів.	шт.	6	595,00	3570,00	102 927,00 грн СТОИМОСТЬ РАБОТ И ЧЕРНОВЫХ МАТЕРИАЛОВ	
						Компресійний фітінг для хром трубки.	шт.	6	181,00	1086,00		
						Вузол нижнього підключення кутовий.	шт.	3	752,00	2256,00		
						Манометр 6 бар.	шт.	2	267,00	534,00		
						Редуктор тиску 1/2	шт.	2	2350,00	4700,00		
						Муфта 20/3/4 3Р	шт.	4	336,00	1344,00		
						Кутник 3/4 ВЗ	шт.	4	295,00	1180,00		
						Американка 3/4	шт.	2	290,00	580,00		
						Кутник 20/20	шт.	14	297,00	4158,00		
						Трійник 20/20/16	шт.	3	326,00	978,00		
						Трійник 20/20/20	шт.	1	376,00	376,00		
						Трійник 20/16/16	шт.	2	317,00	634,00		
						Трійник 20/16/20	шт.	1	323,00	323,00		
						Трійник 16/16/16	шт.	2	246,00	492,00		
						Муфта 16/16	шт.	6	185,00	1110,00		
						Изоляция 18/6	м.п.	30	34,00	1020,00		
						Кутник 16/1/2 3Р	шт.	2	263,00	526,00		
						Кутник 20/3/4 3Р	шт.	2	568,00	1136,00		
						Сифон кондиціонера.	шт.	1	1550,00	1550,00		
						Комплект дренажу бойлера.	компл.	1	670,00	670,00		
						Муфта 16/3/4 3Р	шт.	2	253,00	506,00		
						Кутник монтажний 16/1/2	шт.	7	387,00	2709,00		
						Кутник 16/16	шт.	17	225,00	3825,00		
						Труба 16 сшитий поліетилен PEX-a	м.п.	30	112,00	3360,00		
						Заглушка 1/2 3Р	шт.	7	39,00	273,00		
						Кутник монтажний 20/1/2"	шт.	2	455,00	910,00		
						Труба 20 сшитий поліетилен PEX-a	м.п.	30	159,00	4770,00		
						Кран для поливу 1/2/3/4	шт.	1	280,00	280,00		
						Изоляция 22/6	шт.	30	39,00	1170,00		
						Гильза 20	шт.	49	70,00	3430,00		
						Дуга метал 16	шт.	12	76,00	912,00		
						Гильза 16	шт.	71	57,00	4047,00		
						Комплект каналізації внутрішньої	компл.	1	10500,00	10500,00		
						Материали для кріплення та витратні матеріали.	компл.	1	1850,00	1850,00		

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Кількість	Вартість робіт за одиницю,грн	Всього вартість робіт,грн	Найменування матеріалів	Одиниця виміру	Кількість	Вартість матеріалів за одиницю,грн	Всього вартість матеріалів,грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ДРУГИЙ ЕТАП						ГИПСОКАРТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ				
Монтаж ГКЛ конструкцій ДЦ №5										
	Монтаж гіпсокартонної конструкції на стелю (на металевий каркас)	м2	53,3	330,00	17589,00	ГКПВ-Н2-НСЛК-2000х1200х12,5	шт	33	369,00	12177,00
	Монтаж відкосів на стелі прямолінійної форми із ГКЛ	мп	18,55	290,00	5379,50	Профіль CD-60*27*3м* 0,55мм	шт	73	145,00	10585,00
	Монтаж відкосів на стелі прямолінійної форми із ГКЛ з утеплювачем	мп	18,57	350,00	6499,50	Профіль UD-28*27*3м* 0,55мм	шт	38	94,00	3572,00
	Влаштування короба інсталяції із ГКЛ два шари	шт	1	1500,00	1500,00	Прямий підвіс	шт	348	8,00	2784,00
	Монтаж гіпсокартонної конструкції на стіни (на металевий каркас)	м2	12,9	280,00	3612,00	З'єднувач кутовий	шт	132	10,00	1320,00
	Монтаж відкосів на стіні прямолінійної форми із ГКЛ	мп	2,42	260,00	629,20	Дюбель bierbach 6*40	шт	695	3,00	2085,00
	Влаштування короба на стіні із ГКЛ один шар	мп	5,46	260,00	1419,60	Дюбель гриб 6*40	шт	785	1,20	942,00
	Монтаж закладної в ГКЛ стелі	мп	3,11	400	1244,00	Екструдований пінополістирол 1200х600х20	шт	5	75,10	375,50
	Монтаж закладної в ГКЛ стіні	мп	16,38	400	6552,00	Стрічка шумоізоляційна для профіля 3мм х 30м	мп	87	3,70	321,90
	Монтаж магнітних треків в ГКЛ стелі	мп	14	340	4760,00	Саморіз 3,5х25	шт	3500	0,40	1400,00
						Саморіз 3,5х35	шт	200	0,50	100,00
						Саморіз 3,5х9,5	шт	1900	0,50	950,00
						З'єднувач продольний для CD60	шт	40	7,00	280,00
						OSB-плита 1205х2500х18	шт	1	889,00	889,00
						Профіль CW-50*3м* 0,55мм	шт	16	202,00	3232,00
						Профіль UW-50*3м* 0,55мм	шт	12	155,00	1860,00
	Монтаж вентиляційного каналу	мп	6,7	180,00	1206,00					
	Монтаж фасоних виробів вентиляції	шт	15	80,00	1200,00	Коліно з'єднувальне 204х60/ф125	шт	4	222,00	888,00
						Коліно горизонтальне 90" 204х60	шт	3	279,00	837,00
						Монтажна стрічка	мп	8	50,00	400,00
						Зворотній клапан 204х60	шт	1	147,00	147,00
						З'єднувач каналів 204х60	шт	2	117,00	234,00
						Канал 204х60 2м	шт	2	912,00	1824,00
						Перехід ф125/204х60	шт	3	215,00	645,00
						Трійник 204х60	шт	1	304,00	304,00
						Канал 204х60 1,5м	шт	2	707,00	1414,00
						Канал 204х60 1м	шт	1	459,00	459,00
						Універсальне коліно 3"-48"	шт	1	294,00	294,00
	Розвантаження, підняття та складування матеріалу(з ліфтом 21-й поверх)	компл.	1	3000,00	3000,00	Мішки для будівельного сміття	шт	50	14,00	700,00
Загальна вартість робіт, грн:					54590,80					
Загальна вартість матеріалів, грн:					51019,40					
Загальна вартість, грн:					105610,20					

105 610,20 грн

СТОИМОСТЬ РАБОТ И ЧЕРНОВЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Кількість	Вартість робіт за одиницю, грн	Всього вартість робіт, грн	Найменування матеріалів	Одиниця виміру	Кількість	Вартість матеріалів за одиницю, грн	Всього вартість матеріалів, грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ПЕРШИЙ ЕТАП										
	Віконні відкоси									
	Встановлення зовнішніх кутиків на віконних відкосах	м.п	35,00	70,00	2450,00	Грунтовка СТ-17 Ceresit, 10л	шт	1	403,00	403,00
	Грунтування віконних відкосів	м.п	35,00	29,00	1015,00	Шпаклівка EcoCristal Фініш IP-24, 15кг	шт	1	832,5	832,50
	Шпаклювання віконних відкосів під склохолст	м.п	35,00	105,00	3675,00	Шпаклівка Кнауф Мульті-Фініш, 25кг	шт	1	522,30	522,30
	Грунтування віконних відкосів	м.п	35,00	29,00	1015,00	Клей для склохолста Bostik Wall Standart, 15кг	шт	1	1355	1355,00
	Обклеювання віконних відкосів склохолстом	м.п	35,00	105,00	3675,00	Малярний склохолст Wellton W45, 50м	м2	9	21,06	189,54
	Шпаклювання віконних відкосів під фарбування	м.п	35,00	160,00	5600,00	Кут ПВХ перфорований, 3м	шт	13	23,00	299,00
	Підготовка основи підвіконня	м.п.	5,73	150,00	859,50					
	Розвантаження, підняття та складування матеріалу(з ліфтом 21-й поверх)	т	2	850,00	1700,00					
						Мішки для сміття	шт	50	14,00	700,00
	Загальна вартість робіт, грн:				237110,82					
	Загальна вартість матеріалів, грн:				74738,42					
	Загальна вартість, грн:				311849,24					

311 849,24 грн

СТОИМОСТЬ РАБОТ И ЧЕРНОВЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Кількість	Вартість робіт за одиницю,грн	Всього вартість робіт,грн	Найменування матеріалів	Одиниця виміру	Кількість	Вартість матеріалів за одиницю,грн	Всього вартість матеріалів,грн
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ДРУГИЙ ЕТАП										
Плиткові роботи ДЦ №7										
	Гідроізоляція									
	Грунтування стін	м2	9,63	29,00	279,27	Гідроізоляція Mapei Mapelastic A+B 32 кг	шт	3	4878,00	14634,00
	Влаштування обмазувальної гідроізоляції в 2 шари на стіну	м2	9,63	109,00	1049,67	Грунт Primer G 1л	л	4	208,00	832,00
	Армування обмазувальної гідроізоляції на стіні	м2	9,63	67,00	645,21	Стрічка гідроізолююча Mapei Mapeband 10 м	шт	3	1042,00	3126,00
	Влаштування гідроізолюючої стрічки на вуглах і примиканнях стін	мп	8,7	48,00	417,60	Сітка шпукатурна 5х5мм, 145кг/м2, 1х50м	м2	19	23,00	437,00
	Грунтування підлоги	м2	5,48	26,00	142,48	Газоблок 100х200х600	шт	10	46,50	465,00
	Влаштування обмазувальної гідроізоляції в 2 шари на підлогу	м2	5,48	100,00	548,00	Грунтовка СТ-17 Ceresit, 10л	шт	3	403,00	1209,00
	Армування обмазувальної гідроізоляції на підлозі	м2	5,48	62,00	339,76	Клей для блоків Polimin ПБ-55, 25кг	шт	1	139,00	139,00
	Влаштування гідроізолюючої стрічки на вуглах і примиканнях підлоги	мп	9,4	48,00	451,20	Клей для плитки Ceresit CM-117(25 кг)	шт	33	485,00	16005,00
						Люк прихованого монтажа	шт	1	2500,00	2500,00
	Облицювання керамічною плиткою стін					Самовирівнююча підлога Ceresit CN 69, 25кг	шт	23	330,00	7590,00
	Грунтування стін	м2	17,07	29,00	495,03					
	Грунтування відкосів	мп	6,94	29,00	201,26					
	Облицювання стін керамічною плиткою від 600х600	м2	17,07	580,00	9900,60					
	Облицювання відкосів керамічною плиткою від 600х600мм	мп	5,12	580,00	2969,60					
	Влаштування борта ванної із газоблоку	мп	1,82	1040,00	1892,80					
	Влаштування ванни	шт	1,00	1820,00	1820,00					
	Влаштування люка прихованого монтажа	шт	1,00	720,00	720,00					
	Облицювання керамічною плиткою підлога									
	Підготовка основи підлоги	м2	59,68	25,00	1492,00					
	Монтаж електричних "теплых" підлог	м2	28,5	350,00	9975,00					
	Грунтування підлоги	м2	59,68	26,00	1551,68					
	Влаштування самовирівнюючої підлоги	м2	59,68	200,00	11936,00					
	Грунтування підлоги	м2	63,89	26,00	1661,14					
	Облицювання підлоги керамічною плиткою до 600х600мм	м2	17,43	550,00	9586,50					
	Облицювання підлоги керамічною плиткою від 600х600мм	м2	46,46	580,00	26946,80					
	Підрізка кутів керамічної плитки під кутом 45°	мп	4,9	300,00	1470,00					
	Підрізка плитки чистовий шов	мп	13,02	240,00	3124,80					
	Свердління отвору під розетки, каналізацію, водорозетки, вентиляцію в керамічній плитці	шт	16	150,00	2400,00					
	Герметизація примикань	мп	3,4	130,00	442,00					
	Розвантаження, підняття та складування матеріалу без плитки (з ліфтом 21-й поверх)	т	1,5	850,00	1275,00					
						Мішки для будівельного сміття	шт	30	14,00	420,00

№ п/п	Найменування робіт	Одиниця виміру	Кількість	Вартість робіт за одиницю,грн	Всього вартість робіт,грн	Найменування матеріалів	Одиниця виміру	Кількість	Вартість матеріалів за одиницю,грн	Всього вартість матеріалів,грн	ФИНИШНЫЕ МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ И ФИНИШНОЕ ПОКРЫТИЕ ПОЛОВ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
ТРЕТІЙ ЕТАП											
Малярні роботи 2 етап ДЦ №8											
	Стіни										
	Грунтування відкосів стін	м.п.	54,14	29,00	1570,06	Грунт СТ 17 Ceresit супер, 10л	шт	3	456	1368,00	
	Фарбування відкосів на стіні матовою фарбою	м.п.	54,14	140,00	7579,60	Фарба	л	72	замовник		
	Грунтування стін	м2	183,47	29,00	5320,63						
	Фарбування стін матовою фарбою	м2	183,47	140,00	25685,80						
	Грунтування віконних відкосів	м2	35	29,00	1015,00						
	Фарбування віконних відкосів матовою фарбою	м2	35	140,00	4900,00						
	Стеля										
	Грунтування стелі	м2	57,65	32,00	1844,80						
	Фарбування стелі матовою фарбою	м2	57,65	160,00	9224,00						
	Грунтування відкосів стелі	м.п.	37,10	32,00	1187,20						
	Фарбування відкосів стелі матовою фарбою	м.п.	37,10	160,00	5936,00						
	Розвантаження та складування матеріалу (з ліфтом 21-й поверх)	компл.	1	800,00	800,00						
	Загальна вартість робіт, грн:				65063,09						
	Загальна вартість матеріалів, грн:				1368,00						
	Загальна вартість, грн:				66431,09						
Влаштування підлоги з ламінату ДЦ №11											
	Підготовка поверхні підлоги	м2	19,74	26,00	513,24	Грунт СТ 17 Ceresit, 10л	шт	1	403	403,00	
	Грунтування підлоги	м2	19,74	26,00	513,24	Підкладка ізоляційна Steico 7x790x590мм	м2	27,96	96,15	2688,35	
	Влаштування підкладочного матеріалу на підлогу	м2	19,74	50,00	987,00	Клейка стрічка Хаск прозора 48мм х 100м	рул	1	100,00	100,00	
	Укладка ламінату	м2	19,74	150,00	2961,00	Ламінат	м2		замовник		
	Монтаж порожків,перехідних планок	м.п	0,9	200,00	180,00	Порожки декоративні	м	1	замовник		
				0,00		Гідроізоляційна мембрана	шт	1	560,00	560,00	
	Монтаж алюмінієвого плінтуса	м.п	21,69	180,00	3904,20	Клей монтажний	шт	6	240,00	1440,00	
	Монтаж декоративної планки плінтусу схованого монтажу	м.п	26,92	140,00	3768,80	Комплект кріплення	компл.	1	2000,00	2000,00	
				0,00							
	Розвантаження, підняття та складування матеріалу(з ліфтом 21-й поверх)	компл.	1	1000,00	1000,00	Мішки для будівельного сміття	шт	50	14,00	700,00	
	Загальна вартість робіт, грн:				13827,48						
	Загальна вартість матеріалів, грн:				7891,35						
	Загальна вартість, грн:				21718,83						

88 149,92 грн

СТОИМОСТЬ РАБОТ И ЧЕРНОВЫХ МАТЕРИАЛОВ

CapRemont®	РОЗДІЛ ІНЖЕНЕРНОГО ПРОЄКТУ	ЛИСТ
------------	----------------------------	------

	ВСЬОГО вартість робіт, грн.:	777454,35	
	ВСЬОГО вартість матеріалів та механізмів, грн.:	430845,45	
	Накладні витрати, грн.:	77745,44	Винесення, завантаження та вивіз будівельного сміття. Розхідний інструмент- бури, біти, відрізни круги, коронки, валіки, шпателі, кісточки, леза, олівці та інше. Розхідний матеріал - ДВП, плівка, картон, малярна стрічка, скотч, стрічка, наждачний папір, хрестики дистанційні, патрон, лампочка, шланг, кран, губки, ганчірки та інше. Адміністративні витрати.
	Транспортні витрати, грн.:	77745,44	Завоз та вивіз інструмента та інвентаря(помости, стрем'янки, правила, рівні та інше) Доставка чорнових матеріалів. Регулярне відвідування об'єкта. ІТР(виконроб, проєктант).
	<u>ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ, грн.:</u>	<u>1363790,67</u>	

1 363 790,67 грн

ИТОГОВАЯ СМЕТА РЕМОНТА

401 \$/m²

ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПЕРВОГО ЭТАПА

Ид.		СДР	Назва задачі	Протяжність	Початок
1		<u>1</u>	РЕМОНТ КВАРТИРИ ЖК МАЛАНЮКА 101	121 день	Пн 17.10.22
		<u>1.1</u>	ПІДПИС ДОГОВОРУ ПІДРЯДУ	0 днів	Пн 17.10.22
		<u>1.2</u>	ПІДГОТОВЧИЙ ЕТАП	2 днів	Пн 17.10.22
4		<u>1.2.1</u>	Підготовчі роботи	2 днів	Пн 17.10.22
		<u>1.3</u>	ПЕРШИЙ ЕТАП	45 днів	Ср 19.10.22
8		<u>1.3.1</u>	Загально-будівельні роботи	24 днів	Ср 19.10.22
9		1.3.1.1	Комплектування матеріалами	2 днів	Ср 19.10.22
13		1.3.1.2	Виконання робіт	22 днів	Пт 21.10.22
21		<u>1.3.2</u>	Електромонтажні роботи Перший етап	21 днів	Вт 22.11.22
22		1.3.2.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Вт 22.11.22
24		1.3.2.2	Виконання робіт	20 днів	Ср 23.11.22
28		<u>1.3.3</u>	Сантехнічні роботи Перший етап	5 днів	Вт 22.11.22
29		1.3.3.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Вт 22.11.22
31		1.3.3.2	Виконання робіт	4 днів	Ср 23.11.22
		<u>1.4</u>	ДРУГИЙ ЕТАП	50 днів	Ср 21.12.22

ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПЕРВОГО ЭТАПА

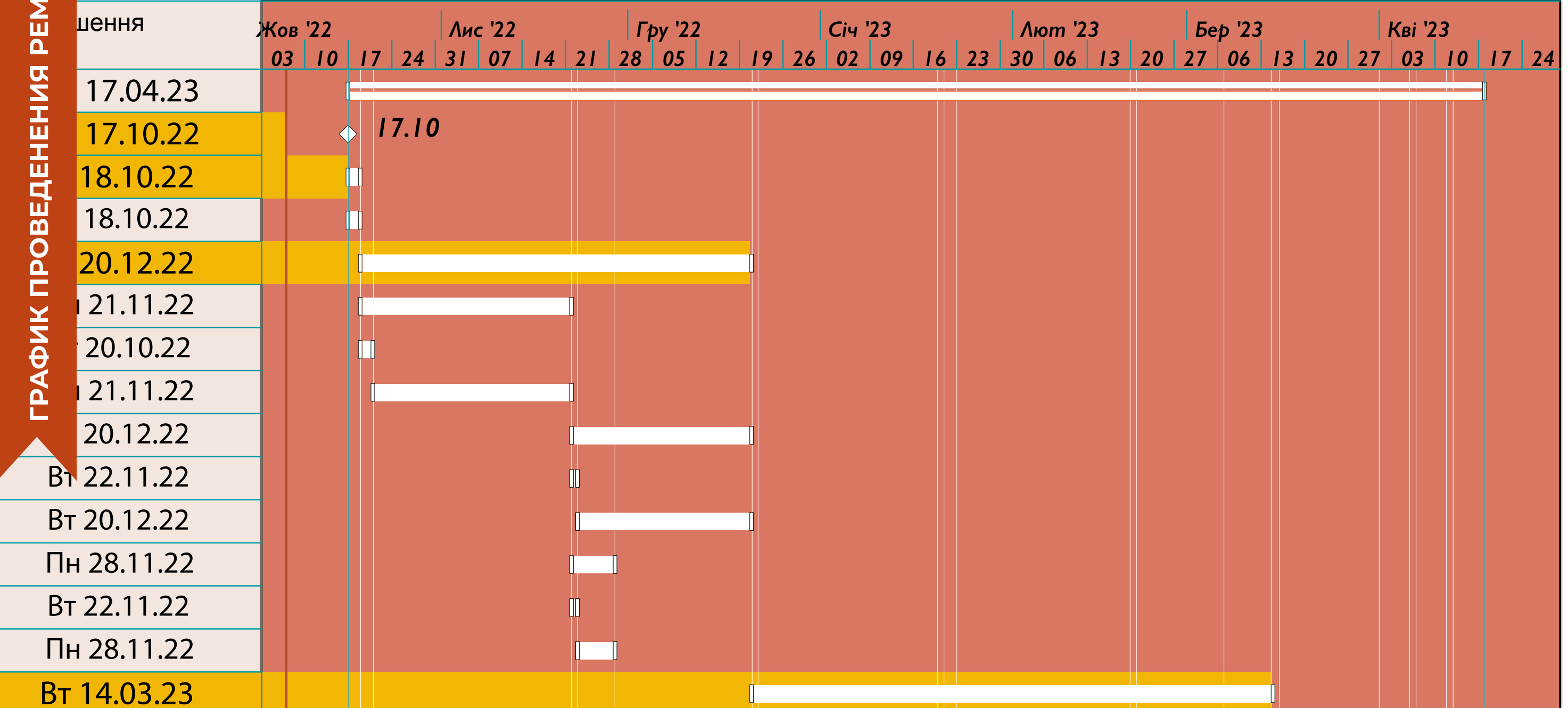


ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ВТОРОГО ЭТАПА

ГРАФИК ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ВТОРОГО ЭТАПА

Ид.		СДР	Назва задачі	Протяжність	Початок	Завершення	Гант-діаграма																													
							Жов '22				Лис '22				Гру '22				Січ '23				Лют '23				Бер '23				Кві '23					
							03	10	17	24	31	07	14	21	28	05	12	19	26	02	09	16	23	30	06	13	20	27	06	13	20	27	03	10	17	24
1		1	РЕМОНТ КВАРТИРИ ЖК МАЛАНЮКА 101	121 день	Пн 17.10.22	Пн 17.04.23																														
		1.4	ДРУГИЙ ЕТАП	50 днів	Ср 21.12.22	Вт 14.03.23																														
35		1.4.1	Гіпсокартонні роботи	12 днів	Ср 21.12.22	Чт 19.01.23																														
36		1.4.1.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Ср 21.12.22	Ср 21.12.22																														
38		1.4.1.2	Виконання робіт	11 днів	Чт 22.12.22	Чт 19.01.23																														
41		1.4.2	Малярні роботи Перший етап	32 днів	Пт 20.01.23	Пн 06.03.23																														
42		1.4.2.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Пт 20.01.23	Пт 20.01.23																														
44		1.4.2.2	Виконання робіт	31 днів	Пн 23.01.23	Пн 06.03.23																														
47		1.4.3	Плиткові роботи	17 днів	Пн 20.02.23	Вт 14.03.23																														
48		1.4.3.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Пн 20.02.23	Пн 20.02.23																														
50		1.4.3.2	Виконання робіт	16 днів	Вт 21.02.23	Вт 14.03.23																														
		1.5	ТРЕТІЙ ЕТАП	24 днів	Ср 15.03.23	Пн 17.04.23																														

Ид.		СДР	Назва задачі	Протяжність	Початок	Завершення	Гант-діаграма																													
							Жов '22				Лис '22				Гру '22				Січ '23				Лют '23				Бер '23				Кві '23					
							03	10	17	24	31	07	14	21	28	05	12	19	26	02	09	16	23	30	06	13	20	27	06	13	20	27	03	10	17	24
1		<u>1</u>	РЕМОНТ КВАРТИРИ ЖК МАЛАНЮКА 101	121 день	Пн 17.10.22	Пн 17.04.23																														
		<u>1.5</u>	ТРЕТІЙ ЕТАП	24 днів	Ср 15.03.23	Пн 17.04.23																														
55		<u>1.5.1</u>	Малярні роботи Другий етап	16 днів	Ср 15.03.23	Ср 05.04.23																														
56		1.5.1.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Ср 15.03.23	Ср 15.03.23																														
58		1.5.1.2	Виконання робіт	15 днів	Чт 16.03.23	Ср 05.04.23																														
61		<u>1.5.2</u>	Електромонтажні роботи Другий етап	8 днів	Чт 06.04.23	Пн 17.04.23																														
62		1.5.2.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Чт 06.04.23	Чт 06.04.23																														
64		1.5.2.2	Виконання робіт	7 днів	Пт 07.04.23	Пн 17.04.23																														
67		<u>1.5.3</u>	Сантехнічні роботи Другий етап	4 днів	Чт 06.04.23	Вт 11.04.23																														
68		1.5.3.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Чт 06.04.23	Чт 06.04.23																														
70		1.5.3.2	Виконання робіт	3 днів	Пт 07.04.23	Вт 11.04.23																														
73		<u>1.5.4</u>	Влаштування підлогового покриття	4 днів	Ср 12.04.23	Пн 17.04.23																														
74		1.5.4.1	Комплектування матеріалами	1 днів	Ср 12.04.23	Ср 12.04.23																														
76		1.5.4.2	Виконання робіт	3 днів	Чт 13.04.23	Пн 17.04.23																														

Дат а		Сума авансу, грн	Перший ета п(ДЦ№ 1-4) Триваліст ь 17.10.22 - 20.12.22				Другий ета п(ДЦ№ 5-7) Триваліст ь 21.12.22 - 14.03.23				Трет ий ета п(ДЦ№ 8-11) Триваліст ь 15.03.23 - 17.04.23			
●	17.10.2022	374 639,00 ₴	374 639,00 ₴											
	12.11.2022	67 670,00 ₴		67 670,00 ₴										
	03.12.2022	67 670,00 ₴			67 670,00 ₴									
●	20.12.2022	419 969,00 ₴				54 136,00 ₴	365 833,00 ₴							
	21.01.2023	96 358,00 ₴						96 358,00 ₴						
	18.02.2023	96 358,00 ₴							96 358,00 ₴					
●	14.03.2023	156 190,00 ₴								77 087,00 ₴	79 103,00 ₴			
	25.03.2023	30 333,00 ₴										30 333,00 ₴		
	08.04.2023	30 333,00 ₴											30 333,00 ₴	
●	17.04.2023	24 267,00 ₴												24 267,00 ₴
Всього, грн:		1 363 790,67 ₴	270 683,76 ₴		293 433,03 ₴		385 435,02 ₴		250 201,82 ₴		121 335,57 ₴		42 701,47 ₴	
			Робота		Мате ріали		Робота		Мате ріали		Робота		Мате ріали	
<u>Сума виданих коштів</u>							<u>Сума коштів на додаткові витрати (підрядні організації)</u>							
Фактична дат а	Фактична сума, грн	П.І.Б та підпис хт о видав	П.І.Б та підпис хт о от римав		Дат а	Сума, грн	Призначення							

CapRemont®

РОЗДІЛ ІНЖЕНЕРНОГО ПРОЄКТУ

УСЛОВИЯ РАСЧЕТА АВАНСИРОВАНИЯ ТЕКУЩЕГО ЭТАПА РЕМОНТА

ГРАФИК ПОЭТАПНОГО АВАНСИРОВАНИЯ РЕМОНТА РАСЧИТЫВАЕТСЯ И УТВЕРЖДАЕТСЯ СОГЛАСНО ЗАПЛАНИРОВАНОМУ РЕГЛАМЕНУ ПРО-
ВЕДЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ИЗ РАСЧЕТА ПЕРДВАРИТЕЛЬНОЙ ЗАКУПКИ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, ОБОРУДОВАНИЯ, ТЕХНИЧЕ-
СКИХ УСТРОЙСТВ, РАСХОДНЫХ МАТЕРИАЛОВ И Т. Д. В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ ДО НАЧАЛА РАБОТ ТЕКУЩЕГО ЭТАПА, ИЗ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ
ИХ БЕСПЕРЕБОЙНОЙ ДОСТАВКИ А ТАКЖЕ, ДЛЯ СОХРАНЕНИЯ ТЕКУЩИХ ЦЕН НА МОМЕН НАЧАЧАЛА РЕМОНТА. ПОЭТОМУ:

В ПЕРВЫЙ АВАНСОВЫЙ ПЛАТЕЖ ЭТАПА, ВХОДИТ:

100% ЗАКУПКА МАТЕРИАЛОВ / НА ВЕСЬ ЭТАП РЕМОНТА / 00,00 ГРН

100% НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ / НА ВЕСЬ ЭТАП РЕМОНТА / 00,00 ГРН

100% ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ / НА ВЕСЬ ЭТАП РЕМОНТА / 00,00 ГРН

30% РАБОТА МАСТЕРОВ / ЧАСТИЧНО / 00,00 ГРН

00,00 ГРН

ВО ВТОРОЙ АВАНСОВЫЙ ПЛАТЕЖ ЭТАПА, ВХОДИТ:

25% РАБОТА МАСТЕРОВ

00,00 ГРН

В ТРЕТИЙ АВАНСОВЫЙ ПЛАТЕЖ ЭТАПА, ВХОДИТ:

25% РАБОТА МАСТЕРОВ

00,00 ГРН

В ЧЕТВЕРТЫЙ АВАНСОВЫЙ ПЛАТЕЖ ЭТАПА ВХОДИТ:

20% РАБОТА МАСТЕРОВ

00,00 ГРН

ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ ТЕКУЩЕГО ЭТАПА РЕМОНТА, ГЛАВНЫМ ПРОРАБОМ, В ПРИСУТСТВИИ ВЛАДЕЛЬЦА (ЗАКАЗЧИКА, ПРЕДСТАВИТЕЛЯ
ЗАКАЗЧИКА, ДИЗАЙНЕРА) ПРОВОДИТСЯ КАЧЕСТВЕННАЯ ДЕФЕКТАЦИЯ ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЫ, КОТОРАЯ ФИКСИРУЕТСЯ АКТОМ ВЫПОЛ-
НЕННЫХ РАБОТ, ПОСЛЕ ЧЕГО, ПРОИЗВОДИТСЯ АВАНСИРОВАНИЕ СЛЕДУЮЩЕГО ЭТАПА РЕМОНТА, СОГЛАСНО ПРЕДВАРИТЕЛЬНО-УТВЕРЖ-
ДЕННОМУ ГРАФИКУ.

ПРИМЕЧАНИЕ

ПОСЛЕ ЗАКРЫТИЯ ТЕКУЩЕГО ЭТАПА РЕМОНТА (АКТОМ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ) И ПОЛНОГО ФИНАНСОВОГО РАСЧЕТА, ВЛАДЕЛЕЦ ПО
ЛЮБЫМ ЛИЧНЫМ ПРИЧИНАМ (ФИНАНСОВЫЕ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ И Т.Д) МОЖЕТ ПРИОСТАНОВИТЬ (ЗАКОНСЕРВИРОВАТЬ) ТЕКУЩИЙ
ЭТАП РЕМОНТА, И СО ВРЕМЕНЕМ, БЕЗБОЛЕЗНЕННО ЕГО ВОЗОБНОВИТЬ С ПОСЛЕДУЮЩЕГО ЭТАПА. В ТАКОМ СЛУЧАЕ СМЕТА И ГРАФИК
ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ТЕРЯЕТ СВОЮ АКТУАЛЬНОСТЬ, И БУДЕТ КОРРЕКТИРОВАТЬСЯ НА МОМЕН ЗАПУСКА ЭТАПА!